

351681-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maitrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SPL GOSB

Correio eletrónico: grameгна@sadev94.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maitrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre

Descrição: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre tel que réglementé par les articles R.2162-1 et suivants du code de la commande publique. L'accord-cadre a pour objet la réalisation d'études urbaines et la conception des espaces pu-blics, ainsi que la coordination des projets immobiliers, pour la mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du secteur Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre. L'accord-cadre se décompose en 3 catégories de missions : Catégorie A – Urbaniste coordonnateur de la ZAC Catégorie B – Suivi et coordination des projets immobiliers Catégorie C – Mission de maitrise d'œuvre des espaces publics.

Identificador do procedimento: 3407afa5-72a2-46ba-8267-fd5b63175213

Identificador interno: 2600010

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

2.1.2. Local de execução

País: França

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Kremlin-Bicêtre

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maitrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre
Descrição: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre tel que réglementé par les articles R.2162-1 et suivants du code de la commande publique. L'accord-cadre a pour objet la réalisation d'études urbaines et la conception des espaces pu-blics, ainsi que la coordination des projets immobiliers, pour la mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du secteur Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre. L'accord-cadre se décompose en 3 catégories de missions : Catégorie A – Urbaniste coordonnateur de la ZAC Catégorie B – Suivi et coordination des projets immobiliers Catégorie C – Mission de maitrise d'œuvre des espaces publics.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

País: França

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Kremlin-Bicêtre

5.1.3. Duração estimada

Duração: 96 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: La reconduction sera tacite. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette (ces) reconduction (s).

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados
O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/937704?orgAcronyme=a6o>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/937704?orgAcronyme=a6o>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: L'accord-cadre a pour objet l'accompagnement général à la réalisation de l'opération EVSO. La durée longue des phases de conception et de réalisation, necessite un suivi au-delà d'une durée classique de 4 (quatre) ans. De fait, des changements de maîtrise d'oeuvre induiraient des mises en pause du travail amont et d'accompagnement des études ainsi qu'une reprise des études, fragilisant le calendrier opérationnel. Pour rappel à ce stade la concession a une durée globale de 10 ans.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Créteil

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SPL GOSB

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: SPL GOSB

Organização que recebe pedidos de participação: SPL GOSB

Organização responsável pelo tratamento das propostas: SPL GOSB

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SPL GOSB
Número de registo: 932 194 335 00018
Endereço postal: 11 avenue Henri Farman
Cidade: Orly
Código postal: 94310
Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: França
Ponto de contacto: Francesca Gramegna
Correio eletrónico: gramegna@sadev94.fr
Telefone: +33 744987647
Endereço Internet: <https://sadev94.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Créteil
Número de registo: 177 501 111 00641
Endereço postal: Place du Palais
Cidade: CRETEIL
Código postal: 94011
Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: França
Endereço Internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-creteil>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e75c0d3a-04bc-422f-b1e5-7d3a7b7c2ab1 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 20/05/2026 15:41:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 351681-2026
N.º de edição do JO S: 98/2026
Data de publicação: 22/05/2026