

354348-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção –
Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz
OJ S 99/2026 26/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Correio eletrónico: Bauvergabe@konstanz.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Descrição: Beweissicherungsverfahren für die an den St. Stephansplatz angrenzenden Gebäude vor Baubeginn der Platzneugestaltung

Identificador do procedimento: b879322c-f8b1-4c32-ad56-3f6c5d7035c4

Identificador interno: KN-2026-021 Beweissicherung Stephansplatz

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71319000 Serviços de consultoria de peritos, 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Konstanz

Código postal: 78462

Subdivisão do país (NUTS): Konstanz (DE138)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: siehe gesetzliche Grundlagen

Corrupção: siehe gesetzliche Grundlagen

Participação numa organização criminosa: siehe gesetzliche Grundlagen
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: siehe gesetzliche Grundlagen
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: siehe gesetzliche Grundlagen
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: siehe gesetzliche Grundlagen
Fraude: siehe gesetzliche Grundlagen
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: siehe gesetzliche Grundlagen
Insolvência: siehe gesetzliche Grundlagen
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: siehe gesetzliche Grundlagen
Ativos sob gestão por um liquidatário: siehe gesetzliche Grundlagen
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: siehe gesetzliche Grundlagen
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: siehe gesetzliche Grundlagen
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: siehe gesetzliche Grundlagen
Falta profissional grave: siehe gesetzliche Grundlagen
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: siehe gesetzliche Grundlagen
Violação das obrigações no domínio da legislação social: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: siehe gesetzliche Grundlagen
Atividades suspensas: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: siehe gesetzliche Grundlagen
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: siehe gesetzliche Grundlagen
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: s. nationales Recht u. Ausschreibungsunterlagen - z.B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Descrição: Rechtsichere Feststellung und Dokumentation des aktuellen, baulichen Zustands, sowie von sichtbaren Mängeln und Schäden an 27 Gebäuden vor Baubeginn der Landschaftsbauarbeiten zur Neugestaltung des St. Stephansplatzes

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71319000 Serviços de consultoria de peritos, 71300000 Serviços de engenharia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 07/09/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Industrie- und Handelskammer als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e4a4dc66c-40f670563a85cca4>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt
Número de registo: 08335043-A4405-43
Endereço postal: Untere Laube 24
Cidade: Konstanz
Código postal: 78462
Subdivisão do país (NUTS): Konstanz (DE138)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Submissionsstelle, BVA-Vergabe
Correio eletrónico: Bauvergabe@konstanz.de
Telefone: +49 75319002687
Endereço Internet: <https://www.konstanz.de>
Perfil do adquirente: <https://www.konstanz.de>
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: 08-A9866-40
Endereço postal: Kapellenstraße 17
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 7613
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 617872f4-a9e5-4788-9037-9fa0e8b6edc3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/05/2026 12:02:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 354348-2026

N.º de edição do JO S: 99/2026

Data de publicação: 26/05/2026