

356165-2026 - Concurso

Países Baixos – Bombas de calor – Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Midden-Groningen

Correio eletrónico: inkoop@midden-groningen.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Descrição: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Identificador do procedimento: c77dfd19-231f-49db-b9a6-f524dab41d5b

Identificador interno: TN-582685

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Zie hiervoor de Offerteaanvraag.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 42511110 Bombas de calor

Classificação adicional (cpv): 45111300 Obras de desmantelamento

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Harkstede

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Descrição: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 42511110 Bombas de calor

Classificação adicional (cpv): 45111300 Obras de desmantelamento

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Harkstede

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/07/2026

Data de fim da duração: 01/11/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: P1: Prijs

Descrição: Prijs Inschrijver dient zijn prijzen op te geven middels Invulformulier C – Prijzenblad. Het prijzenblad voldoet aan de volgende minimumeisen: • Alle prijzen en bedragen zijn in euro's; • Alle prijzen en bedragen zijn exclusief BTW; • De door u opgegeven prijzen zijn vanaf € 0,- en hoger. Er mogen geen negatieve prijzen worden opgegeven; • Inschrijver garandeert dat in geval van opdrachtverlening hij bovengenoemde tarieven hanteert voor de uitvoering van de overeenkomst en geen additionele kosten in rekening brengt; • Uurtarieven zijn inclusief bureau-, reis- en verblijfkosten; • Het is niet toegestaan om wijzigingen aan te brengen op het door Aanbestedende dienst verstrekte prijzenblad in cellen die niet door Inschrijver kunnen worden ingevuld. Dit op straffe van uitsluiting.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K1: Borging levensduur en bedrijfszekerheid warmtepompinstallatie

Descrição: De huidige installatie is na circa vier jaar defect geraakt als gevolg van mechanische spanningen in de condensor, veroorzaakt door het invriezen van de warmtewisselaar. Dit is mede te herleiden naar een te groot temperatuurverschil (delta T) tijdens de ontdooicyclus tussen de watertemperatuur en het ingestelde setpoint aan de gaszijde. De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers om te beschrijven op welke wijze de voorgestelde installatie zodanig wordt ontworpen, ingeregeld en aangestuurd dat een minimale levensduur van 10 jaar en een betrouwbare werking worden geborgd. De Inschrijver gaat hierbij in ieder geval in op: • De beheersing van thermische en mechanische spanningen; • De inrichting en werking van de ontdooicyclus; • De beheersing van temperatuurverschillen (delta T); • Toegepaste technische maatregelen ter voorkoming van storingen en defecten; • Monitoring, beveiligingen en/of regelstrategieën die bijdragen aan de levensduur.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K2: Technische opzet, dimensionering en regelstrategie

Descrição: De huidige opstelling bestond uit drie afzonderlijke warmtepompen, aangesloten op één verdeler, waarmee vier groepen worden gevoed (zie principeschema, Bijlage 6.0). De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers een goed onderbouwd voorstel te doen voor de technische opzet van de nieuwe installatie, waarbij tevens het type warmtepomp(en) dat wordt voorgesteld expliciet wordt benoemd. De Inschrijver beschrijft en onderbouwt: • De voorgestelde systeemopstelling; • De wijze waarop de installatie is gedimensioneerd; • De berekening en onderbouwing van deellast(en); • De opbouw van de installatie (bijv. aantal units, redundantie); • De modulatie en aansturing van de installatie; • De aansluiting op en interactie met de bestaande regeltechnische installatie (Priva BlueID).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:
neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Midden-Groningen - Commissie van Aanbestedingsexperts

Instância de recurso: Gemeente Midden-Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Midden-Groningen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Midden-Groningen

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Midden-Groningen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Midden-Groningen

Número de registo: 30744292

Endereço postal: Gorecht-Oost 157

Cidade: Hoogezand

Código postal: 9603 AE

Subdivisão do país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Nick Klooster

Correio eletrónico: inkoop@midden-groningen.nl

Telefone: +31 598373737

Endereço Internet: <http://www.midden-groningen.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Commissie van Aanbestedingsexperts

Cidade: Den Haag

Código postal: 2594AC

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefone: +31 703797480

Endereço Internet: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Endereço postal: Guyotplein 1

Cidade: Groningen

Código postal: 9712 NX

Subdivisão do país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefone: +31 503166166

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

4ae87076-2d67-467e-b924-335d1f68d8c6-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Wijzigingen doorgevoerd n.a.v. NVI ronde 1.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 72295e9e-72f2-4392-be27-caacde4c5710 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/05/2026 15:07:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 356165-2026

N.º de edição do JO S: 99/2026

Data de publicação: 26/05/2026