

356381-2026 - Concurso

França – Construção de blocos de apartamentos – Marché de Conception - Réalisation portant sur la réhabilitation et la surélévation de deux niveaux de la résidence située au 78, rue de la Chapelle

OJ S 99/2026 26/05/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: HENEO

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de Conception - Réalisation portant sur la réhabilitation et la surélévation de deux niveaux de la résidence située au 78, rue de la Chapelle

Descrição: La présente opération prévoit : - La réhabilitation des logements existants constituant la résidence sociale ; - La construction de logements par : - Transformation de l'existant pour création de 2 logements supplémentaires dans l'emprise bâtie actuelle ; - Surélévation sur 2 niveaux pour création de 31 logements

Identificador do procedimento: aec63ff6-d557-4438-804a-87c290489df5

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45211200 Construção de centros de acolhimento, 71240000

Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 78, rue de la Chapelle

Cidade: Paris

Código postal: 75018

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de Conception - Réalisation portant sur la réhabilitation et la surélévation de deux niveaux de la résidence située au 78, rue de la Chapelle

Descrição: La présente opération prévoit : - La réhabilitation des logements existants constituant la résidence sociale ; - La construction de logements par : - Transformation de l'existant pour création de 2 logements supplémentaires dans l'emprise bâtie actuelle ; - Surélévation sur 2 niveaux pour création de 31 logements

Identificador interno: T-PF-1817274

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45211200 Construção de centros de acolhimento, 71240000

Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 78, rue de la Chapelle

Cidade: Paris

Código postal: 75018

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 31/12/2026

Duração: 42 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1817274>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1817274>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Paris

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 1360E513-0724-AD0B-D6DFBE32ECAEF1E1

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: HENEO

Número de registo: 49320

Endereço postal: 99 Rue du Chevaleret

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: le représentant de HENEO

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Telefone: 0153609324

Endereço Internet: <http://www.heneo.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Paris
Número de registo: 1360E534-CC2B-36A5-5B7A7297464785DE
Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris
Cidade: Paris
Código postal: 75859
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr
Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris
Número de registo: 1360E549-A2AE-F685-68726955AFC6CD53
Endereço postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Cidade: Paris
Código postal: 75017
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr
Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris
Número de registo: 1360E559-0BC2-903A-6C7D43BE94A56F7C
Endereço postal: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Cidade: Paris
Código postal: 75017
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr
Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

532826ff-825a-415a-9bb2-5fb18c3a085c-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Remise des offres: Au lieu du 08/06/2026 à 18h00 au plus tard. Lire 15/06/2026 à 12h00 au plus tard.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dde5f689-0eb6-4cef-bdde-502db84b0ffe - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/05/2026 10:11:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 356381-2026

N.º de edição do JO S: 99/2026

Data de publicação: 26/05/2026