

## 356770-2026 - Concurso

**Alemanha – Revestimento de solos – Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Neukonzeption und Grundsanierung - Bodenbelag Parkett**

**OJ S 99/2026 26/05/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Correio eletrónico: [hanau-ibm@hanau.de](mailto:hanau-ibm@hanau.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Neukonzeption und Grundsanierung - Bodenbelag Parkett

Descrição: Kurzzusammenfassung der Hauptarbeit: Bodenbelagsarbeiten: Parkettarbeiten Eiche, Stabparkett 16 mm 530,00 m².

Identificador do procedimento: e2e01281-6359-43f9-840f-350bea30979a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432130 Revestimento de solos

Classificação adicional (cpv): 45432113 Colocação de tacos para soalhos (parquet)

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Herrnstraße 1

Cidade: Hanau

Código postal: 63450

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebotes, dass weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der

Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung. Nachforderungen fehlender Erklärungen und Nachweise gem. § 16a VOB /A EU bleiben vorbehalten.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Neukonzeption und Grundsanierung - Bodenbelag Parkett

Descrição: Kurzzusammenfassung der Hauptarbeit: Bodenbelagsarbeiten: Parkettarbeiten Eiche, Stabparkett 16 mm 530,00 m².

Identificador interno: 923501-2111

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432130 Revestimento de solos

Classificação adicional (cpv): 45432113 Colocação de tacos para soalhos (parquet)

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zentrum für Demokratie und Vielfalt. Herrnstraße 1

Cidade: Hanau

Código postal: 63450

Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 05/10/2026

Data de fim da duração: 06/11/2026

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 10 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber hat mit Angebotsabgabe mindestens 3

Referenzen und Referenzadressen (mit Telefonnummer) von vergleichbarer Größenordnung einzureichen.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber hat mit Angebotsabgabe die Angabe zur Größe des Unternehmens (eigene Mitarbeiter) einzureichen.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber hat mit Angebotsabgabe das Umsatzvolumen der letzten 3 Jahre einzureichen.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E52181179>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E52181179>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 57 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 25/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Organização que recebe pedidos de participação: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau  
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau  
Número de registo: DE113525347  
Endereço postal: Hessen-Homburg-Platz 5  
Cidade: Hanau  
Código postal: 63452  
Subdivisão do país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [hanau-ibm@hanau.de](mailto:hanau-ibm@hanau.de)  
Telefone: 000  
Endereço Internet: <https://www.hanau.de>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente  
Organização que recebe pedidos de participação  
Organização responsável pelo tratamento das propostas

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Número de registo: DE294956625  
Endereço postal: Luisenplatz 2  
Cidade: Darmstadt  
Código postal: 64283  
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [poststelle@rpda.hessen.de](mailto:poststelle@rpda.hessen.de)  
Telefone: 06151 120

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso  
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83  
Cidade: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 3891882c-c5bc-468c-bcd5-e5f8b797a1c9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/05/2026 10:39:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 356770-2026

N.º de edição do JO S: 99/2026

Data de publicação: 26/05/2026