

356838-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau de la ville de COULOUNIEIX-CHAMIER

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Commune de Coulounieix-Chamiers

Correio eletrónico: s.jbeili@coulounieix-chamiers.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau de la ville de COULOUNIEIX-CHAMIER

Descrição: La présente consultation concerne la passation d'un marché public relatif à l'exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau

Identificador do procedimento: 23d46cbe-2af9-42cb-b180-563a6f052718

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 516 240,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau de la ville de COULOUNIEIX-CHAMIERES

Descrição: La présente consultation concerne la passation d'un marché public relatif à l'exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, traitement d'air, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau

Identificador interno: S-PA-1822812

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 01/10/2036

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 516 240,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité et cohérence des moyens en personnel technique et d'encadrement dédiés à l'exécution des prestations du présent marché (organisation, compétences, types d'intervenants, nombres d'heures et équivalent temps plein dédié au contrat)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Descriptif précis du système d'astreinte mis en place par l'entreprise afin de respecter les délais d'intervention et moyens mis en oeuvre en cas de dysfonctionnement des installations et équipements

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Méthodologie proposée pour la réalisation des opérations de maintenance

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence du programme prévisionnel des prestations de gros entretien renouvellement (Ger)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Engagement du candidat sur la réduction des consommations énergétiques et la décarbonation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité des moyens de communication, de gestion et de traçabilité des interventions permettant au maître d'ouvrage de suivre le marché

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur environnementale de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix des prestations : coût global P1+P2+P3 sur la durée du marché

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1822812>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1822812>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Commission d'appel d'offres

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Informações sobre os prazos de recurso: Voies et délais de recours dont dispose le candidat :

- Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique conformément à l'arrêt du Conseil d'État n°358994 du 04/11/2014, Département du Tarn et Garonne

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: EA9CF7E9-F604-C1EA-73C95AEB7FE36F7B

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Commune de Coulounieix-Chamiers

Número de registo: 27666

Endereço postal: Avenue du Général De Gaulle

Cidade: Coulounieix-Chamiers

Código postal: 24660

Subdivisão do país (NUTS): Dordogne (FRI11)

País: França

Ponto de contacto: CIPIERRE Thierry

Correio eletrónico: s.jbeili@coulounieix-chamiers.fr

Telefone: 0553355757

Fax: 0553047200

Endereço Internet: <http://www.coulounieix-chamiers.fr>

Perfil do adquirente: <http://marchespublics.dordogne.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registo: EA9CF812-ED3D-62B4-43A382B9D481CB07

Endereço postal: 9 Rue Tastet

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33063

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefone: 0556993800

Fax: 0556243903

Endereço Internet: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

d3cbdf01-6fdd-4a41-8996-871aa714e325-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Quantité ou étendue: Au lieu de Valeur estimée hors Tva : 516 240.00 euro(s), lire Valeur estimée hors Tva : 2 200 000 euro(s)

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2c76e2c9-7574-4776-bcc2-8485a986011b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 21/05/2026 15:11:09 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 356838-2026

N.º de edição do JO S: 99/2026

Data de publicação: 26/05/2026