

357570-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Preventief en Correctief Installatietechnisch Onderhoud gemeente Rheden

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Rheden

Correio eletrónico: gemeente@rheden.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Preventief en Correctief Installatietechnisch Onderhoud gemeente Rheden

Descrição: Gemeente Rheden wil een overeenkomst met één opdrachtnemer voor het preventief en correctief installatietechnisch onderhoud voor de duur van vier jaar met een optie tot verlenging twee maal met twee jaar. 920000

Identificador do procedimento: be1bddb8-172c-40e5-a3fc-d221ef048a21

Identificador interno: 2026-007285

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45259000 Reparação e manutenção de instalações, 51112000

Serviços de instalação de equipamento para distribuição e controlo de electricidade, 71315000

Instalações técnicas em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Rheden

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Preventief en Correctief Installatietechnisch Onderhoud gemeente Rheden

Descrição: Gemeente Rheden wil een overeenkomst met één opdrachtnemer voor het preventief en correctief installatietechnisch onderhoud voor de duur van vier jaar met een optie tot verlenging twee maal met twee jaar. 920000

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45259000 Reparação e manutenção de instalações, 51112000

Serviços de instalação de equipamento para distribuição e controlo de electricidade, 71315000

Instalações técnicas em edifícios

Opções:

Descrição das opções: geen

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Rheden

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: 2 jaar

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Operatieonele planning

Descrição: Zie par.5.2.1 aanbestedingsdocument

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Duurzaamheid

Descrição: zie par. 5.2.2 aanbestedingsdocument

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Ontzorgen en samenwerken

Descrição: zie par. 5.2.3 aanbestedingsdocument

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Digitaal gebouwendossier

Descrição: Zie par. 5.2.4 aanbestedingsdocument

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie par. 5.3 aanbestedingsdocument

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426134>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426134>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Rheden - Rechtbank Arnhem

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Rheden

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Rheden

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Rheden

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Rheden

Número de registo: 1282073

Endereço postal: Hoofdstraat 3

Cidade: DE STEEG

Código postal: 6994AB

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Helma Wieringa

Correio eletrónico: gemeente@rheden.nl

Telefone: +31 264976911

Fax: +31 264976518

Endereço Internet: <http://www.rheden.nl>

Perfil do adquirente: <http://www.overheid.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Arnhem

Endereço postal: Walburgstraat 2-4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811 CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: communicatie.rb-gel@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 60ebcd27-b8b5-431d-9efe-97fc962df939 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/05/2026 10:18:19 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 357570-2026

N.º de edição do JO S: 99/2026

Data de publicação: 26/05/2026