

358144-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de arquitectura e afins – Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Mesa del Senado

Correio eletrónico: dep.gestion-contractual@senado.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Descrição: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Identificador do procedimento: 89629ae6-826d-413b-ade4-a9e16b8a3843

Identificador interno: 07/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71356200 Serviços de assistência técnica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 344 700,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Fraude: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Falta profissional grave: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Participação numa organização criminosa: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Corrupção: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Insolvência: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Atividades suspensas: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Acordo com os credores: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Falência: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Descrição: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71356200 Serviços de assistência técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 142 500,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta técnica..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Senado

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informações sobre os prazos de recurso: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Descrição: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins
Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71356200 Serviços de assistência técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026
Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1
Mais informações sobre renovações: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 136 500,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Seguro de indemnização de risco profissional
Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos diez años..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade
Descrição: Propuesta técnica..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Senado

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informações sobre os prazos de recurso: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Descrição: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia, 71356200 Serviços de assistência técnica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 65 700,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (mediciones y dirección ejecución)..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta técnica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (seguridad y salud)..

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Senado

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informações sobre os prazos de recurso: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Mesa del Senado

Número de registo: 51060910149851

Número de registo: S2804003H

Cidade: Madrid
Código postal: 28071
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Ponto de contacto: Mesa del Senado
Correio eletrónico: dep.gestion-contractual@senado.es
Telefone: +34 915381921
Endereço Internet: <http://www.senado.es>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Cidade: Madrid
Código postal: 28071
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: intervencion.cortes@congreso.es
Telefone: +34 913906326
Endereço Internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Cidade: Madrid
Código postal: 28071
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: intervencion.cortes@congreso.es
Telefone: +34 913906326
Endereço Internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
c1446f1e-c2b7-4867-befe-569cff13e992-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0003

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e4a8c4a0-a473-456f-8587-9286f1f5d967 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/05/2026 13:57:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 358144-2026

N.º de edição do JO S: 100/2026

Data de publicação: 27/05/2026