

359644-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza – La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Correio eletrónico: contratacion@ayto-mostoles.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

Descrição: La contratación de los servicios de limpieza de los inmuebles, dependencias, muebles, cristales y espacios interiores y exteriores de todo tipo en los centros educativos de Móstoles.

Identificador do procedimento: 31688212-cb4d-423e-9ed5-4d4aa61daed7

Anúncio anterior: 9dce78c9-478e-429d-a1d7-29d61f1d7c6a-01

Identificador interno: C/050/CON/2025-327

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 77312000 Serviços de monda, 77312100 Serviços de eliminação de ervas daninhas, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 27 984 486,33 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1

Descrição: Centros Educativos comprendidos en el Anexo I del PPT

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 77312000 Serviços de monda, 77312100 Serviços de eliminação de ervas daninhas, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Ver cláusula 4 del PCAP

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 14 022 585,09 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Propuesta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria de organización y plan de prestación del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZaixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Salón de plenos

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver cláusula 16 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2

Descrição: Centros Educativos comprendidos en el Anexo II del PPT

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 77312000 Serviços de monda, 77312100 Serviços de eliminação de ervas daninhas, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Ver cláusula 4 del PCAP

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 12 550 617,32 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Propuesta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria de organización y plan de prestación del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZAixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZAixp1%2F3i0Kd8%2Brcp6w%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Salón de plenos

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver cláusula 16 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3

Descrição: Centros Educativos comprendidos en el Anexo III del PPT

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 77312000 Serviços de monda, 77312100 Serviços de eliminação de ervas daninhas, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Ver cláusula 4 del PCAP

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 411 283,92 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Propuesta económica para el Lote 3.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria de organización y plan de prestación del servicio Lote 3.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZAixp1%2F3i0Kd8%2Brp6w%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2aEZAixp1%2F3i0Kd8%2Brp6w%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Salón de plenos

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ver cláusula 16 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles - Ayuntamiento de Móstoles

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Número de registo: 30990110142771

Número de registo: P2809200E

Cidade: Móstoles

Código postal: 28934

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Móstoles

Correio eletrónico: contratacion@ayto-mostoles.es

Telefone: +34 916647500

Endereço Internet: <http://www.mostoles.es>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hS6kXI3kEO4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Ayuntamiento de Móstoles

Cidade: Móstoles

Código postal: 28934

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Endereço Internet: <https://www.mostoles.es/es>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Ayuntamiento de Móstoles

Cidade: Móstoles

Código postal: 28934

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Endereço Internet: <https://www.mostoles.es/es>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7fff1db6-bd76-40ff-9a83-31d72fafcb8a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/05/2026 15:11:27 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 359644-2026

N.º de edição do JO S: 100/2026

Data de publicação: 27/05/2026