

360462-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos “Mar de Vigo”

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo

Correio eletrónico: contratacion@vigo.org

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos “Mar de Vigo”

Descrição: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos “Mar de Vigo”, cuyo ámbito y alcance que comprende: Mantenimiento integral de las instalaciones; Control y gestión de cobros del aparcamiento; Supervisión, control y coordinación de los anteriores servicios; Actuaciones programadas.

Identificador do procedimento: 83dabbc2-ca2d-4eb4-a96f-469263885b5a

Anúncio anterior: a7d54ee4-e4b4-4063-9fb8-a2c4c787d928-01

Identificador interno: 8-343

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 794 451,23 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falência: En base legislación vigente

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos "Mar de Vigo"

Descrição: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos "Mar de Vigo", cuyo ámbito y alcance que comprende: Mantenimiento integral de las instalaciones; Control y gestión de cobros del aparcamiento; Supervisión, control y coordinación de los anteriores servicios; Actuaciones programadas.

Identificador interno: 8-343

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Tres prórrogas de un año de duración

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Porcentaje de descuento a aplicar a los precios unitarios del cuadro de precios recogido en el Anexo IV al PPTP.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Reducción del importe de la parte fija del contrato.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 54

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria técnica de la propuesta de ejecución de las prestaciones derivadas del contrato.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 28

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Plan de control de calidad de los trabajos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Programa de actuaciones medioambientales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P1BdzTTrS%2FvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P1BdzTTrS%2FvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 25/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sesión virtual

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA
Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-06-15+02:00
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo
Número de registo: 31020770145837
Número de registo: P3605700H
Cidade: Vigo
Código postal: 36202
Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)
País: Espanha
Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo
Correio eletrónico: contratacion@vigo.org
Telefone: +34 986810148
Endereço Internet: <http://hoxe.vigo.org>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MXWpfb1rXoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA
Cidade: SANTIAGO DE COMPOSTELA
Código postal: 15781
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: tacgal@xunta.gal
Endereço Internet: <http://tacgal.xunta.gal>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA
Cidade: SANTIAGO DE COMPOSTELA
Código postal: 15781
Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: Espanha
Endereço Internet: <http://tacgal.xunta.gal>

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 75b9d256-5c29-4389-9219-7b28ea7860bc - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/05/2026 09:01:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 360462-2026

N.º de edição do JO S: 100/2026

Data de publicação: 27/05/2026