

361657-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura para edifícios – CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCE - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER
OJ S 100/2026 27/05/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Correio eletrónico: service_marches@acmhhabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCE - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Descrição: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²

Identificador do procedimento: 4189d166-220b-4d87-be5e-5820d5124f40

Identificador interno: 2026-0020

Tipo de procedimento: Limitado

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCES - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Descrição: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²
Identificador interno: S-PF-07061

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7061>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: não

Prémio:

Local que recebe o prémio: 1

Informações adicionais: Les 4 candidats admis à concourir et ayant remis des prestations conformes et satisfaisantes pourront recevoir une prime de 8 000 euro(s) HT

Qualquer contrato de prestação de serviços na sequência do concurso será adjudicado a um dos vencedores do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7061>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Prazo para a receção das propostas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Montpellier
Informações sobre os prazos de recurso: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registo: 24821E94-BBB0-9CE6-AF2BC6B3DB23C4C8
Cidade: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França
Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com
Telefone: +33480041260
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole
Número de registo: 41
Endereço postal: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590
Cidade: Montpellier
Código postal: 34074
Subdivisão do país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: França
Ponto de contacto: BRAUN Alain
Correio eletrónico: service_marches@acmhabitat.fr
Telefone: 0499527500
Endereço Internet: <http://www.acmhabitat.fr>
Perfil do adquirente: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole
Número de registo: 24821EBE-ECF5-2D08-91274FD98DA7033B
Endereço postal: 407 avenue du Prof. E.Antonelli
Cidade: Montpellier
Código postal: 34074
Subdivisão do país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: França
Correio eletrónico: service_marches@acmhabitat.fr

Telefone: 0499527500

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal Administratif de Montpellier

Número de registo: 24821ED4-D3D6-542E-C395E8B54E07A93D

Endereço postal: 6 rue Pitot

Cidade: Montpellier

Código postal: 34063

Subdivisão do país (NUTS): Hérault (FRJ13)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefone: 0467548100

Fax: 0467547410

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Número de registo: 24821EE9-EEC2-2359-B05E4CF5B84D0424

Endereço postal: Place Félix-Baret Cs 80001

Cidade: Marseille

Código postal: 13282

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

Correio eletrónico: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telefone: 0484354554

Funções desta organização:

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5c18dbb4-d5e0-4c0e-95d4-99e881b75dee - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 22/05/2026 18:10:01 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 361657-2026

N.º de edição do JO S: 100/2026

Data de publicação: 27/05/2026