

362134-2026 - Concurso

Itália – Outros serviços comunitários, sociais e pessoais – Avviso rilascio concessione demaniale marittima di porzione di manufatto adibito a piscina (con area adiacente) e moduli 1 e 2 dell'arenile destinati a stabilimento balneare.

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Comune di Rosolina

Correio eletrónico: protocollo@pec.comune.rosolina.ro.it

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Avviso rilascio concessione demaniale marittima di porzione di manufatto adibito a piscina (con area adiacente) e moduli 1 e 2 dell'arenile destinati a stabilimento balneare.

Descrição: Legge n° 118/2022 e criteri previsti dal Decreto Legge n° 131 del 16 settembre 2024, convertito con modificazioni dalla Legge 14 novembre 2024 n° 166, nonché quanto previsto dal Codice della Navigazione e da Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione

Identificador do procedimento: 40fa3a9e-a636-4d82-a218-a324301e31ea

Identificador interno: PE12

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98000000 Outros serviços comunitários, sociais e pessoais

2.1.2. Local de execução

Cidade: Rosolina

Código postal: 45010

Subdivisão do país (NUTS): Rovigo (ITH37)

País: Itália

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Outro

Legge n° 118/2022 e criteri previsti dal Decreto Legge n° 131 del 16 settembre 2024, convertito con modificazioni dalla Legge 14 novembre 2024 n° 166, nonché quanto previsto dal Codice della Navigazione e da Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Atividades suspensas:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Corrupção:

Fraude:

Participação numa organização criminosa:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Falta profissional grave:

Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa:

Motivos relacionados com condenações penais:

Motivos relacionados com a insolvência, os conflitos de interesses ou uma falta profissional:

Motivos relacionados com o pagamento de impostos ou contribuições para a segurança social :

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Avviso rilascio concessione demaniale marittima di porzione di manufatto adibito a piscina (con area adiacente) e moduli 1 e 2 dell'arenile destinati a stabilimento balneare.

Descrição: Avviso rilascio concessione demaniale marittima di porzione di manufatto adibito a piscina (con area adiacente) e moduli 1 e 2 dell'arenile destinati a stabilimento balneare.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98000000 Outros serviços comunitários, sociais e pessoais

5.1.2. Local de execução

Cidade: Rosolina

Código postal: 45010

Subdivisão do país (NUTS): Rovigo (ITH37)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/06/2026

Data de fim da duração: 17/08/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Soluzioni atte a garantire la compatibilità generale con il complesso dei vincoli di carattere territoriale, urbanistico, ambientale in regime dei vincoli vigenti

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Compatibilità di dettaglio relativamente agli elementi strutturali, con riferimento alla precarietà o meno degli impianti e alla qualità dei manufatti

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Compatibilità di dettaglio relativamente agli aspetti igienico-sanitari ed in particolare al collegamento alle reti tecnologiche e modalità di scarico

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Compatibilità di dettaglio relativamente al rispetto della dinamica evolutiva del paesaggio

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Valutazione degli standard dei servizi proposti

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Piano finanziario di investimento e di ammortamento che evidenzi i costi di realizzazione delle opere con cronologia e importi

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Cronoprogramma in cui siano indicati i termini temporali di inizio e ultimazione di tutti gli interventi e lavori previsti

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Qualità e condizioni del servizio offerto agli utenti, anche in relazione al programma di interventi indicati dall'offerente, con particolare riferimento a quelli finalizzati a migliorare l'accessibilità e la fruibilità dell'area demaniale, anche da parte delle persone con disabilità, nonché l'offerta di specifici servizi turistici anche in periodi non di alta stagione

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Qualità degli impianti, dei manufatti e di ogni altro bene da asservire alla concessione, anche sotto il profilo del pregio architettonico e della corrispondenza con le tradizioni locali

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Offerta di servizi integrati che valorizzino le specificità culturali, folkloristiche ed enogastronomiche del territorio

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Incremento e diversificazione dell'offerta turistico-ricreativa, anche con riguardo all'offerta di servizi specifici per l'accessibilità e la fruibilità dell'area demaniale da parte degli animali da affezione

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Incremento e diversificazione dell'offerta turistico-ricreativa, anche con riguardo all'offerta di servizi specifici dedicati alle famiglie

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Incremento e diversificazione dell'offerta turistico-ricreativa, anche con riguardo all'offerta di servizi aggiuntivi volti a valorizzare l'esperienza turistica delle persone con disabilità

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Obiettivi di politica sociale, di salute e di sicurezza dei lavoratori, di protezione dell'ambiente e di salvaguardia del patrimonio culturale

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Impegno ad assumere, preferibilmente in misura prevalente o totalitaria, per le attività oggetto della concessione, personale di età inferiore a trentasei anni

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Esperienza tecnica e professionale dell'offerente in relazione ad attività turistico-ricreative comparabili, anche svolte in regime di concessione

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Utilizzo di una concessione demaniale marittima quale prevalente fonte di reddito personale e familiare nei 5 anni antecedenti

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Numero di concessioni di cui è già titolare, in via diretta o indiretta, nell'ambito territoriale di riferimento dell'Ente

Critério: Instalações de estudo, técnicas e de pesquisa

Descrição do critério de seleção: Proficuo utilizzo della concessione per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: italiano

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.comune.rosolina.ro.it>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Comune di Rosolina

Informações sobre os prazos de recurso: Ricorso al tribunale Amministrativo regionale entro 60 giorni

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Comune di Rosolina

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Comune di Rosolina

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Comune di Rosolina

Número de registo: H573

Cidade: Rosolina

Código postal: 45010

Subdivisão do país (NUTS): Rovigo (ITH37)

País: Itália

Correio eletrónico: protocollo@pec.comune.rosolina.ro.it

Telefone: 0426340500

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 38795d72-fcad-47a5-bef7-e15df447d5e0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 26/05/2026 10:45:17 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 362134-2026

N.º de edição do JO S: 100/2026

Data de publicação: 27/05/2026