

362769-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MAIRIE DE BLAGNAC

Correio eletrónico: contact@mairie-blagnac.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

Descrição: Les stipulations du présent marché concernent : L'exploitation et la maintenance : - des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) : contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) + P3 - des chaudières murales, contrat de type P2 + P3, - des équipements de climatisation à détente directe, contrat de type P2+P3. Contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) : -Le P2 est forfaitaire et annuel, à obligation de résultats associé à une mise en oeuvre de moyens, Il s'agit d'assurer : - l'entretien courant, préventif et curatif des installations et équipements, - la conduite, surveillance, contrôle et réglage de l'ensemble des installations et équipements - les interventions urgentes et dépannages par site sur les installations et équipements. - d'optimiser le fonctionnement des installations afin de réaliser des économies d'énergie Contrat de type P3 (GER) : -le P3 est forfaitaire et annuel, pour assurer la « garantie totale » à savoir le gros entretien et le renouvellement des installations concernées. Il s'agit : - de maintenir en permanence, pendant toute la durée du contrat, le bon état de marche et d'entretien ainsi que le maintien des performances des installations. Le titulaire garantit la continuité et la sécurité du service. Il procède aux réparations et à tous les remplacements qui ne relèvent pas du petit entretien, tel que défini dans le contrat d'exploitation P2 (pièces d'un montant supérieur à 400 EUROS HT), et de manière générale, à toutes les interventions dont la qualification ou l'importance requièrent l'utilisation de personnel ou de moyens autres que ceux assurant en temps normal la conduite et l'entretien courant des installations. - d'assurer le plan de renouvellement et d'amélioration de l'efficacité énergétique des installations fournit dans l'offre du candidat Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: 8d04c808-a8c0-4312-af6e-9ea2cee43874

Identificador interno: 202606

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Mairie de Blagnac

Cidade: Blagnac

Código postal: 31700

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est obligatoire dont les modalités d'organisation sont disponibles dans le règlement de la consultation. Des sous critères sont prévues dans les conditions énoncées dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

Descrição: Les stipulations du présent marché concernent : L'exploitation et la maintenance : - des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) : contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) + P3 - des chaudières murales, contrat de type P2 + P3, - des équipements de climatisation à détente directe, contrat de type P2+P3. Contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) : -Le P2 est forfaitaire et annuel, à obligation de résultats associé à une mise en oeuvre de moyens, Il s'agit d'assurer : - l'entretien courant, préventif et curatif des installations et équipements, - la conduite, surveillance, contrôle et réglage de l'ensemble des installations et équipements - les interventions urgentes et dépannages par site sur les installations et équipements. - d'optimiser le fonctionnement des installations afin de réaliser des économies d'énergie Contrat de type P3 (GER) : -le P3 est forfaitaire et annuel, pour assurer la « garantie totale » à savoir le gros entretien et le renouvellement des installations concernées. Il s'agit : - de maintenir en permanence, pendant toute la durée du contrat, le bon état de marche et d'entretien ainsi que le maintien des performances des installations. Le titulaire garantit la continuité et la sécurité du service. Il procède aux réparations et à tous les remplacements qui ne relèvent pas du petit entretien, tel que défini dans le contrat d'exploitation P2 (pièces d'un montant supérieur à 400 EUROS HT), et de manière générale, à toutes les interventions dont la qualification ou l'importance requièrent l'utilisation de personnel ou de moyens autres que ceux assurant en temps normal la conduite et l'entretien courant des installations. - d'assurer le plan de renouvellement et d'amélioration de l'efficacité énergétique des installations fournit dans l'offre du candidat Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador interno: S-PF-1824949

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Mairie de Blagnac

Cidade: Blagnac

Código postal: 31700

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 96 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique appréciée au vu des éléments du cadre de réponse technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 46

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gestion de l'énergie et impact environnemental appréciés au vu des éléments du cadre de réponse technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 14

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1824949>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1824949>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat le 01/10/2026 ou de la date de notification si celle-ci est postérieure. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie dans les conditions énoncées au cahier des clauses administratives particulières (CCAP) Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. En application du budget principal de la Ville

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Mairie de Blagnac

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registo: 203C0B9A-DE5E-77CC-2D4F99A4A7753D66
Cidade: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França
Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com
Telefone: +33480041260
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: MAIRIE DE BLAGNAC
Número de registo: 20986
Endereço postal: 1 Place des Arts
Cidade: Blagnac
Código postal: 31700
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: França
Ponto de contacto: CARLES JOSEPH
Correio eletrónico: contact@mairie-blagnac.fr
Telefone: 0561717200
Fax: 0561717273
Endereço Internet: <http://www.mairie-blagnac.fr>
Perfil do adquirente: <https://www.mairie-blagnac.fr/ma-mairie/marches-publics/achat-et-marches-publics/acces-aux-consultations-en-cours>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Toulouse
Número de registo: 203C0BBC-D545-34FC-7A576CBACF2C4EEA
Endereço postal: 68, rue Raymond Iv
Cidade: Toulouse
Código postal: 31068
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telefone: 0562735757
Fax: 0562735740
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Mairie de Blagnac
Número de registo: 203C0BCC-E0B6-B72F-101BFB72942D591B
Endereço postal: Place des Arts
Cidade: Blagnac

Código postal: 31700

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Ponto de contacto: M. le médiateur interne chargé des relations avec les entreprises

Correio eletrónico: mediation-dcp@mairie-blagnac.fr

Telefone: 0561717200

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e69fbf0b-d527-4342-8728-c4683d745dfd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/05/2026 16:10:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 362769-2026

N.º de edição do JO S: 100/2026

Data de publicação: 27/05/2026