363290-2026 - Concurso

Grécia – Serviços de gestão de edifícios e instalações – Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Ακτή Βουλιαγμένης της ΕΤΑΔ Α.Ε.
OJ S 100/2026 27/05/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)
Correio eletrónico: asfaragoulia@etasa.gr
Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante
Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Ακτή Βουλιαγμένης της ΕΤΑΔ Α.Ε.
Descrição: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Ακτή Βουλιαγμένης της ΕΤΑΔ Α.Ε.
Identificador do procedimento: 5d31dda6-d5c9-4085-a497-2218eba9d5e2
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

2.1.2. Local de execução

País: Grécia
Em qualquer lugar do país em causa
Informações adicionais: Οι υπηρεσίες θα εκτελούνται σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της διακήρυξης

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 940 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στο κείμενο της Διακήρυξης στην ιστοσελίδα http://www.hppc.gr. Τα έγγραφα της Διακήρυξης διατίθενται περαιτέρω και από τις 28.04.2025 έως και τις 22.05.2025 στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00-15:00. Για την παραλαβή των εγγράφων της Διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι καταβάλλουν τη δαπάνη αναπαραγωγής τους, που ανέρχεται σε 30,00 ΕΥΡΩ, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος αναλάβει με δαπάνη και

επιμέλειά του την αναπαραγωγή. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των εγγράφων της Διακήρυξης στα γραφεία της αναθέτουσας Εταιρείας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους.
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão
Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000
Título: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Ακτή Βουλιαγμένης της ΕΤΑΔ Α.Ε.
Descrição: Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Λειτουργίας του Υποκαταστήματος Ακτή Βουλιαγμένης της ΕΤΑΔ Α.Ε.

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 79993000 Serviços de gestão de edifícios e instalações

5.1.2. Local de execução
Em qualquer local

5.1.3. Duração estimada
Duração: 7 Meses

5.1.5. Valor
Valor estimado, sem IVA: 940 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Documentos do concurso
Prazo para solicitar informações adicionais: 25/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Endereço dos documentos do concurso: http://www.hppc.gr

5.1.12. Condições do concurso
Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Não autorizado

Justificação das razões pelas quais a apresentação por via eletrónica não é possível: O adquirente necessitaria de equipamento de escritório especializado
Descrição: Σε φυσική μορφή, στο πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΕΤΑΔ Α.Ε. Κάθε προσφορά υποβάλλεται αυτοπροσώπως από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του ή με συστημένη ταχυδρομική επιστολή ή με ταχυμεταφορά, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών, στην ελληνική γλώσσα και σε σφραγισμένο φάκελο (επί ποινή αποκλεισμού), που περιλαμβάνει τρεις χωριστούς υποφακέλους: α) Υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής. β) Υποφάκελο Τεχνικής Προσφοράς. γ) Υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς.
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 02/06/2026 11:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Local: Η αποσφράγιση των προσφορών διενεργείται σε δημόσια συνεδρίαση την 02.06.2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 π.μ. και σε χώρο που θα έχει έγκαιρα ανακοινωθεί στο Γενικό Πρωτόκολλο της εταιρείας γραφείο 214, 2ος όροφος, παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.
Informações adicionais: Παρουσία των υποψηφίων ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών οι παρευρισκόμενοι λαμβάνουν γνώση των προσφορών των λοιπών υποψηφίων.
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
Informações sobre os prazos de recurso: Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 37. "Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία" της διακήρυξης
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Organização que recebe pedidos de participação: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤΑΔ Α.Ε.)
Número de registo: 1024.E00941.0001
Endereço postal: ΒΟΥΛΗΣ 7
Cidade: ΑΘΗΝΑ
Código postal: 10562
Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
País: Grécia
Ponto de contacto: Αγλαΐα Σφαραγκούλια
Correio eletrónico: asfaragoulia@etasa.gr
Telefone: +30 2103339557
Endereço Internet: www.hppc.gr
Perfil do adquirente: http://www.hppc.gr
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
Número de registo: 1000.E00961.0001
Endereço postal: ΔΩΡΟΥ 7-9
Cidade: Αθήνα
Código postal: 10432
Subdivisão do país (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
País: Grécia
Correio eletrónico: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telefone: +302132141227
Fax: +302132141227
Endereço Internet: https://www.eadhsy.gr/
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: https://op.europa.eu
Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 289588-2026
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas
Descrição: Με το υπ, αριθ.8038/22-5-2026 έγγραφο της ΕΤΑΔ παρέχονται διευκρινίσεις επί όρων της διακήρυξης του διαγωνισμού

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e99dcd1c-a915-4424-b3d7-e830ab50b13e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/05/2026 06:06:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: grego
Número de publicação do anúncio: 363290-2026
N.º de edição do JO S: 100/2026
Data de publicação: 27/05/2026