

364951-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura para edifícios – UKE SK-Baufeld A5/A15

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universitätsklinikum Essen AÖR

Correio eletrónico: torsten.lelgemann@uk-essen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: UKE SK-Baufeld A5/A15

Descrição: Objektplanungsleistungen Gebäude für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen.

Identificador do procedimento: 709d332e-635d-445a-be52-bbd4289a547e

Identificador interno: 04.7-010-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYAYTQTLRVGY# Maßgeblich sind die Vergabeunterlagen in ihrer Gesamtheit. Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabeplattform zu stellen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:
Participação numa organização criminosa:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Corrupção:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Atividades suspensas:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:
Falta profissional grave:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: UKE SK-Baufeld A5/A15

Descrição: Gegenstand der Vergabe sind Objektplanungsleistungen Gebäude gemäß HOAI 2021 für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen. Die Leistungen umfassen die stufenweise und optionale Beauftragung der Leistungsphasen 1-5 einschließlich besonderer Leistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Identificador interno: 04.7-010-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

Opções:

Descrição das opções: Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise und optionale Beauftragung weiterer Leistungsphasen sowie besonderer Leistungen gemäß Vergabeunterlagen vor.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/07/2026

Data de fim da duração: 01/06/2031

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Berücksichtigung von Nachhaltigkeits- und Klimaschutzaspekten im Rahmen der Planungsleistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):

Edifícios

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis gemäß Vertragsentwurf.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis vergleichbarer Projekte gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Projektteam / Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Qualifikation und Berufserfahrung der vorgesehenen Projektleitung.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Bürostruktur und personelle Kapazitäten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Darstellung der personellen und technischen Kapazitäten.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Nachweis Berufszulassung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/in.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Nachweis Jahresumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis des durchschnittlichen Jahresumsatzes gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Eignung - Prüfung der Eignung gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Berufliche Befähigung - Nachweis der Berufsqualifikation gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis Berufshaftpflichtversicherung gemäß Vertragsentwurf.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen - Nachweis von mindestens 3 vergleichbaren Referenzprojekten, davon mindestens 2 Krankenhausprojekte.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Projektteam / Projektleitung - Benennung Projektleitung und Stellvertretung einschließlich Qualifikation und Berufserfahrung.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Bürostruktur und personelle Kapazitäten - Nachweis einer durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl von mindestens 10 Mitarbeitern.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Jahresumsatz - Nachweis durchschnittlicher Jahresumsatz gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Bewertung der qualitativen Zuschlagskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTLRVGY/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTLRVGY>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTLRVGY>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/06/2026 07:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 16 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen können gemäß § 56 VgV nachgefordert werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Leistungen sind gemäß den Vergabeunterlagen, dem Vertragsentwurf sowie den geltenden gesetzlichen und technischen Regelwerken auszuführen.

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsunterlagen und den Regelungen des Vertragsentwurfs.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informações sobre os prazos de recurso: Etwaige Vergabeverstöße sind innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Zuständig für Nachprüfungsverfahren ist die Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf, Am Bonneshof 35, 40474 Düsseldorf.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Universitätsklinikum Essen AÖR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Organização que recebe pedidos de participação: Universitätsklinikum Essen AÖR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Universitätsklinikum Essen AÖR

Número de registo: DE1196056585

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Dez. 04.7 - Technisches Controlling

Correio eletrónico: torsten.lelgemann@uk-essen.de

Telefone: +49 201-7235811

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Número de registo: 05315-03002-81

Endereço postal: Zeughausstr. 2-10

Cidade: Köln

Código postal: 50667

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabekammer Rheinland

Correio eletrónico: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefone: +49 2211473055

Fax: +49 2211472889

Endereço Internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Número de registo: 05315-03002-81

Endereço postal: Zeughausstr. 2-10

Cidade: Köln

Código postal: 50667

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefone: +49 2211473055

Fax: +49 2211472889

Endereço Internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 51ce8947-8335-48e7-b48f-fc6667673eae - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/05/2026 11:31:39 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 364951-2026

N.º de edição do JO S: 101/2026

Data de publicação: 28/05/2026