

365589-2026 - Concurso

França – Serviços de manutenção de elevadores – Groupement de commande relatif au marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et marché de travaux liés à l'entretien pour les ascenseurs dépendant du patrimoine d'HABITAT Hauts De France (lots 1 et 2) - Cottage Social Des Flandres et Notre COTTAGE (lot 3)

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Correio eletrónico: rcuingnet@habitat hdf.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

Correio eletrónico: cdefives@cottage.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: NOTRE COTTAGE

Correio eletrónico: cdefives@cottage.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Groupement de commande relatif au marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et marché de travaux liés à l'entretien pour les ascenseurs dépendant du patrimoine d'HABITAT Hauts De France (lots 1 et 2) - Cottage Social Des Flandres et Notre COTTAGE (lot 3)

Descrição: Marché composite : contrat d'entretien et de maintenance (préventive et curative) et accord cadre à bons de commande pour des travaux sur les ascenseurs, montes charges et EPMR

Identificador do procedimento: ed3a5efc-d312-4263-a102-657fe0fcad0d

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: HABITAT Hauts de France Agences Calais, Boulogne sur Mer, Berck sur Mer (108 équipements)

Descrição: Marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et Accord cadre à bons de commande pour les travaux liés à l'entretien des ascenseurs - montes charges - EPMR

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1162704.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Se référer au Règlement de consultation

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

5.1. Lote: LOT-0002

Título: HABITAT Hauts de France Agences Béthune, Dunkerque, Roubaix, Valenciennes (103 équipements)

Descrição: Marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et Accord cadre à bons de commande pour les travaux liés à l'entretien des ascenseurs - montes charges - EPMR

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1162704.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Se référer au Règlement de consultation

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

5.1. Lote: LOT-0003

Título: COTTAGE Social des Flandres - NOTRE COTTAGE (123 équipements)

Descrição: Marché d'entretien, de désincarcération et de dépannage et Accord cadre à bons de commande pour les travaux liés à l'entretien des ascenseurs - montes charges - EPMR

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1162704.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Se référer au Règlement de consultation

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Número de registo: 66175006700117

Endereço postal: 520, Bd du Parc

Cidade: COQUELLES

Código postal: 62903

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

Correio eletrónico: rcuingnet@habitatthdf.fr

Telefone: +33 321008127

Perfil do adquirente: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Lille

Número de registo: 17590111500709

Cidade: LILLE

Código postal: 59800

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

Número de registo: 07585101400029

Endereço postal: 1-3-5-7 PLACE DE LA REPUBLIQUE

Cidade: DUNKERQUE

Código postal: 59140

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: cdefives@cottage.fr

Telefone: 0328291291

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: NOTRE COTTAGE

Número de registo: 07575036400020

Endereço postal: 1-3-5-7 PLACE DE LA REPUBLIQUE

Cidade: DUNKERQUE

Código postal: 59140

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: cdefives@cottage.fr

Telefone: 0328291291

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris

Código postal: 75015

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: contact@dematis.com

Telefone: +33 172365548

Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5539abd0-3750-43b9-9640-ea3ca9f979b3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/05/2026 11:00:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 365589-2026

N.º de edição do JO S: 101/2026

Data de publicação: 28/05/2026