

365703-2026 - Concurso

Países Baixos – Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração – Nieuwbouw sportcomplex Schagen

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Sportgebouwen Groenord

Correio eletrónico: hillie.otter@anteagroup.nl

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nieuwbouw sportcomplex Schagen

Descrição: Contractering van een bouwkundig aannemer en een installateur ten behoeve van de realisatie van de nieuwbouw van het sportcomplex te Schagen Zie selectieleidraad

Identificador do procedimento: a4942fe5-eb30-4fcd-a878-ffa5dfae799a

Identificador interno: 0499023

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Schagen

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 1

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bouwtechnische Realisatie

Descrição: Contractering van een bouwkundig aannemer ten behoeve van de realisatie van de nieuwbouw van het sportcomplex te Schagen Zie selectieleidraad

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Schagen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 12/05/2027

Data de fim da duração: 08/09/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie inschrijvingsleidraad, beschikbaar na selectie voor geselecteerde ondernemingen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Kwaliteit
Descrição: Zie inschrijvingsleidraad, beschikbaar na selectie voor geselecteerde ondernemingen
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426540>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 07/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426540>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Sportgebouwen Groenord - Rechtbank Alkmaar

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Sportgebouwen Groenord

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Sportgebouwen Groenord

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Sportgebouwen Groenord

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Installatietechnische realisatie

Descrição: Contractering van een installateur ten behoeve van de realisatie van de nieuwbouw van het sportcomplex te Schagen' Zie selectieleidraad

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Schagen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 12/05/2027

Data de fim da duração: 08/09/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426540>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 07/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426540>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Sportgebouwen Groenord - Rechtbank Alkmaar

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Sportgebouwen Groenord

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Sportgebouwen Groenord

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Sportgebouwen Groenord

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Sportgebouwen Groenord

Número de registo: 22888691

Endereço postal: Wilgenlaan 1

Cidade: Schagen

Código postal: 1741ZP

Subdivisão do país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Hillie Otter

Correio eletrónico: hillie.otter@anteagroup.nl

Telefone: +31 651179678

Endereço Internet: <https://sportgebouwengroenord.nl>

Perfil do adquirente: <https://sportgebouwengroenord.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Alkmaar

Endereço postal: Kruseman van Eltenweg 2

Cidade: Alkmaar

Código postal: 1817BC

Subdivisão do país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Baixos

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0dacc29d-fd5b-4b09-bf3c-c0b6a95fc61b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/05/2026 11:00:54 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 365703-2026

N.º de edição do JO S: 101/2026

Data de publicação: 28/05/2026