

366208-2026 - Concurso

Alemanha – Instalações em edifícios – Grundschule Ost - Sanierung im Bestand - Instandhaltung WC Anlagen

OJ S 101/2026 28/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

Correio eletrónico: mariola.pretz@saarbruecken.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Grundschule Ost - Sanierung im Bestand - Instandhaltung WC Anlagen

Descrição: Sanitär- und Heizungsarbeiten

Identificador do procedimento: 119fb99d-aa6e-4f48-b004-52859381a474

Identificador interno: 4413_4415_1/2026-UB-11035-013, IU-11035-015

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45331100 Instalação de aquecimento central

2.1.2. Local de execução

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66111

Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Grundschule Ost - Sanierung im Bestand - Instandhaltung WC Anlagen
Descrição: Instandhaltung der WC Anlagen (Grundschule Ost Saarbrücken). Die Arbeiten umfassen Sanitär- und Heizungsarbeiten.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios
Classificação adicional (cpv): 45331100 Instalação de aquecimento central

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 03/08/2026
Data de fim da duração: 09/04/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso
Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: vergleichbare Referenzen

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis (Gesamtsumme gem. Leistungsverzeichnis)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e6867f31e-776df038a10ba867

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen erfolgt gemäß § 56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Local: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS Bahnhofstraße 32 66111 Saarbrücken Deutschland

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Saarlandes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammern des Saarlandes

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

Número de registo: 10041100-603000000-85

Endereço postal: Bahnhofstraße 32

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66111

Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemanha

Ponto de contacto: 0

Correio eletrónico: mariola.pretz@saarbruecken.de

Telefone: +49 6819051382

Fax: +49 6819051543

Endereço Internet: <https://www.gms.saarbruecken.de>

Perfil do adquirente: <https://www.gms.saarbruecken.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammern des Saarlandes

Número de registo: 10000000-00108010000001-47

Endereço postal: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66119

Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammern des Saarlandes

Número de registo: 10000000-00108010000001-47

Endereço postal: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Cidade: Saarbrücken

Código postal: 66119

Subdivisão do país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telefone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Endereço Internet: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 71d31145-257e-4560-8b86-f0442750bd45 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 27/05/2026 11:07:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 366208-2026
N.º de edição do JO S: 101/2026
Data de publicação: 28/05/2026