

368119-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios –
mantenimiento integral de instalaciones y elementos constructivos y reparación de equipos del
Consorci d'Educació de Barcelona

OJ S 102/2026 29/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Consorci d'Educació de Barcelona

Correio eletrónico: contractacio.ceb@gencat.cat

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: mantenimiento integral de instalaciones y elementos constructivos y reparación de
equipos del Consorci d'Educació de Barcelona

Descrição: mantenimiento integral de instalaciones y elementos constructivos y reparación de
equipos del Consorci d'Educació de Barcelona

Identificador do procedimento: 9cddd0d1-78ef-4ade-8141-c56b1e3bfe5b

Identificador interno: CEB-2026-2

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento
eléctrico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de
aquecimento central, 50721000 Activação de instalações de aquecimento, 50730000 Serviços
de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

2.1.2. Local de execução

Cidade: Barcelona

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 49 956 901,20 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Centros de Districtos de Ciutat Vella, l'Eixample, Sants-Montjuïc y Les Corts.

Descrição: Centros de Districtos de Ciutat Vella, l'Eixample, Sants-Montjuïc y Les Corts.

Identificador interno: CEB-2026-2 lote 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50721000 Activação de instalações de aquecimento, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

Opções:

Descrição das opções: se preve una prórroga de 1 año

5.1.2. Local de execução

Cidade: Barcelona

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 17 617 666,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: mejora ocupabilidad mujeres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: colaboracion convenio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: idoneidad de la propuesta técnica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CEB>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CEB>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, catalão

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 03/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles desde el día siguiente en que haya sido notificada la adjudicación

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Centros dels Distritos de Sarrià-Sant Gervasi, Gràcia, Horta-Guinardó y Nou Barris.
Descrição: Centros dels Distritos de Sarrià-Sant Gervasi, Gràcia, Horta-Guinardó y Nou Barris.
Identificador interno: CEB-2026-2 lote 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50721000 Activação de instalações de aquecimento, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Cidade: Barcelona

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 17 759 663,40 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: mejora ocupabilidad mujeres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: colaboración convenio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: idoneidad propuesta técnica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CEB>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CEB>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, catalão

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 03/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles desde el día siguiente en que haya sido notificada la adjudicación

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Centros dels Distritos de Sant Andreu y Sant Martí.

Descrição: Centros dels Distritos de Sant Andreu y Sant Martí.

Identificador interno: CEB-2026-2 lote 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50721000 Ativação de instalações de aquecimento, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

5.1.2. Local de execução

Cidade: Barcelona

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 457 970,80 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: mejora ocupabilidad mujeres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: colaboración convenio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: idoneidad propuesta técnica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CEB>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/CEB>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, catalão

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 03/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles desde el día siguiente en que haya sido notificada la adjudicación

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Consorci d'Educació de Barcelona

Número de registo: Q0801205F

Cidade: Barcelona

Código postal: 08010

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

Correio eletrónico: contractacio.ceb@gencat.cat

Telefone: +34 935511000

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registo: S0811001G

Cidade: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

283680-2026

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Ampliación de la fecha máxima de presentación de ofertas

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9110f676-8ccc-4380-acco-d4821ef5fa47 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/05/2026 07:58:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 368119-2026

N.º de edição do JO S: 102/2026

Data de publicação: 29/05/2026