

368292-2026 - Concurso

Roménia – Serviços de limpeza – Servicii de curatenie

OJ S 102/2026 29/05/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Correio eletrónico: licitatii@social2.ro

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicii de curatenie

Descrição: Achizitie servicii de curăţenie pentru centrele si locaţiile aflate in administrarea autorităţii contractante sau care vor fi transferate in administrarea autorităţii contractante conform cerinţelor din Caietul de sarcini Achiziţia este impartita in 6 loturi conform caietului de sarcini Se va încheia acord- cadru pentru o perioada de 36 de luni cu maxim 3 (trei) operatori economici clasaţi în ordinea punctajului obţinut, in cazul în care exista trei operatori economici declaraţi admişi (îndeplinesc condiţiile solicitate conform documentaţiei de atribuire). În cazul în care nu sunt minim trei operatori economici, acordul cadru se va încheia cu toţi operatorii economici calificaţi, declaraţi admişi (îndeplinesc condiţiile solicitate conform documentaţiei de atribuire. Numărul de zile pana la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/ candidaturilor 18 zile. Autoritatea contractanta va răspunde in mod clar si complet tuturor solicitărilor de clarificări sau informaţiilor suplimentare in a 11-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<http://sicap-prod.elicitatie.ro/pub>)

Identificador do procedimento: 3a95aaf3-5bf2-4217-ad59-c93b47555fa3

Identificador interno: 17093691_2026_PAAPD1615079

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bucureşti (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Centrul Rezidenţial pentru Persoane Vârstnice SPERANŢA situat in Str. Sf. Ecaterina, nr. 7, sector 4, Bucureşti

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 15 357 982,36 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 15 357 982,36 RON

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Ofertantii/ nu trebuie sa se regaseasca la art 164, art 165, art 167 din Legea 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAЕ, (inclusiv pentru asociat- după caz) bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum - certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; -cazierul judiciar, cazier fiscal al op. ec. și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului op. ec., sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - după caz, doc. prin care se demonstrează faptul ca op.ec. poate beneficia de derogările prev. la art.166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art.171 Lg.98/2016; - alte doc. edificatoare, după caz. Pentru pers. juridice straine, in conf. cu art.168 alin.1 din Legea 98/2016, va fi acceptat ca fiind suficient si relevant pentru faptul ca ofertantul nu se incadreaza in una dintre situatiile prev. la art. 164, 165 si 167, orice document considerat edificator, d.p.d.v, in tara de origine sau in tara in care ofertantul este stabilit. (regularitate); Nota: -în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor - nedepunerea DUAЕ odată cu oferta (inclusiv pentru asociat sau subcontractant) atrage respingerea acestuia ca inacceptabil.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 6

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 6

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Participação numa organização criminosa: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupção: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Branqueamento de capitais ou financiamiento do terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Falência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvência: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Acordo com os credores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Atividades suspensas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profissional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicii de curățenie pentru Centrul Rezidențial pentru Persoane Vârstnice SPERANȚA

Descrição: Servicii de curățenie pentru Centrul Rezidențial pentru Persoane Vârstnice

SPERANȚA Descrierea detaliată a serviciilor si condițiilor specifice serviciilor de curățenie destinate Centrului Rezidențial pentru Persoane Vârstnice SPERANȚA, se regăsesc

menționate în Anexa nr. 1 la caietul de sarcini. Cantitățile minime si maxime sunt menționate în anexa la propunerea de acord cadru servicii de curățenie pentru Centrul Rezidențial pentru Persoane Vârstnice SPERANȚA

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Centrul Rezidențial pentru Persoane Vârstnice SPERANȚA situat în Str. Sf. Ecaterina, nr. 7, sector 4, București

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 404 742,50 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 1 404 742,50 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora Modalitate de îndeplinire Se va completa inițial DUAE bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, pot fi : - certificat constatator emis de ONRC, sau - în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, care sa facă dovada autorizării obiectului de activitate si a capacității profesionale de prestare a serviciilor ce fac obiectul achiziției Documentele urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face la solicitarea autoritatii contractante,

prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Nominalizarea personalului calificat propus a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățeniei

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim (20 puncte) daca ofertantul prezinta lista nominala cu personalul calificat propus prestarea serviciilor, pentru numărul minim de personal solicitat însoțita in mod obligatoriu de documente care sa ateste calificarea fiecărei persoane nominalizate (certificare de instruire profesionala pentru "Noțiuni fundamentale de igienă") si Extrasul din REGES, Certificat de integritate comportamentală si Certificat de cazier judiciar pentru fiecare persoana nominalizata Pentru neprezentarea de listei nominale sau prezentarea unei listei incomplete sau neînsoțite de toate documentele pentru fiecare persoana din lista se acorda 0 puncte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Politica de responsabilitate sociala in raport cu activitățile desfășurate

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim, respectiv 30 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie exclusiv doar persoane de cetățenie română, Se acordă 15 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățenie română, cat si persoane cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene /SEE/Confederației Elvețiene ce dețin drept de rezidentă in Romania Se acordă 10 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățeni română, cat si persoane, cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE /Confederației Elvețiene ce nu dețin drept de rezidenta in România Se acordă 5 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat doar cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE/Confederației Elvețiene indiferent daca aceștia dețin sau nu drept de rezidenta in România Se acorda 0 puncte , ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat de alta cetățenie decât cea din state membre ale UE/ SEE/Confederației Elvețiene Punctajul se acorda doar daca pentru persoanele nominalizate au fost prezentate si documentele care atesta ca acestea îndeplinesc cerințele de la pct. 4.4. din caietul de sarcini solicitate pentru personalul calificat desemnat a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățenie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eficiența energetică a aspiratoarelor

Descrição: - conform răspunsului consolidat la solicitarea de clarificări se renunță la aplicarea factorului

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que recebe pedidos de participação: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Servicii de curățenie pentru Sediul Administrativ Pantelimon

Descrição: Servicii de curățenie pentru Sediul Administrativ Pantelimon Descrierea detaliată a serviciilor și condițiilor specifice serviciilor de curățenie destinate Sediul Administrativ Pantelimon, se regăsesc menționate în Anexa nr. 2 la caietul de sarcini. Cantitățile minime și maxime sunt menționate în anexa la propunerea de acord cadru servicii de curățenie pentru Sediul Administrativ Pantelimon

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Sediul Administrativ Pantelimon situat în Șos. Pantelimon nr. 301, sector 2, București

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 529 646,06 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 2 529 646,06 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea

autorizată a acestora Modalitate de îndeplinire Se va completa inițial DUAЕ bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, pot fi : - certificat constatator emis de ONRC, sau - în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, care sa facă dovada autorizării obiectului de activitate si a capacitații profesionale de prestare a serviciilor ce fac obiectul achiziției Documentele urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face la solicitarea autorității contractante, prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Nominalizarea personalului calificat propus a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățeniei

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim (20 puncte) daca ofertantul prezinta lista nominala cu personalul calificat propus prestarea serviciilor, pentru numărul minim de personal solicitat însoțita in mod obligatoriu de documente care sa ateste calificarea fiecărei persoane nominalizate (certificare de instruire profesionala pentru "Noțiuni fundamentale de igienă") si Extrasul din REGES, Certificat de integritate comportamentală si Certificat de cazier judiciar pentru fiecare persoana nominalizata Pentru neprezentarea de listei nominale sau prezentarea unei listei incomplete sau neînsoțite de toate documentele pentru fiecare persoana din lista se acorda 0 puncte Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Politica de responsabilitate sociala in raport cu activitățile desfășurate

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim, respectiv 30 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie exclusiv doar persoane de cetățenie română, Se acordă 15 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățenie română, cat si persoane cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene

/SEE/Confederației Elvețiene ce dețin drept de rezidentă în România Se acordă 10 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățeni română, cat si persoane, cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE

/Confederației Elvețiene ce nu dețin drept de rezidentă în România Se acordă 5 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat doar cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE/Confederației Elvețiene indiferent dacă aceștia dețin sau nu drept de rezidentă în România Se acorda 0 puncte , ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat de alta cetățenie decât cea din state membre ale UE/ SEE/Confederației Elvețiene Punctajul se acorda doar dacă pentru persoanele nominalizate au fost prezentate si documentele care atesta ca acestea îndeplinesc cerințele de la pct. 4.4. din caietul de sarcini solicitate pentru personalul calificat desemnat a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățenie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eficiența energetică a aspiratoarelor

Descrição: conform răspunsului consolidat la solicitarea de clarificări se renunță la aplicarea factorului

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que recebe pedidos de participação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Servicii de curățenie pentru Apartamente, Unități Rezidențiale pe tip familial

Descrição: Servicii de curățenie pentru Apartamente, Unități Rezidențiale pe tip familial

Descrierea detaliată a serviciilor si condițiilor specifice serviciilor de curățenie pentru Apartamente, Unități Rezidențiale pe tip familial, se regăsesc menționate in Anexa nr. 3 la caietul de sarcini. Cantitatile minime si maxime sunt menționate in anexa la propunerea de acord cadru servicii de curățenie pentru Apartamente, Unități Rezidențiale pe tip familial

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Apartamente, Unități Rezidențiale pe tip familial conform anexei nr. 3 la caietul de sarcini

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 368 017,75 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 1 368 017,75 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora Modalitate de îndeplinire Se va completa inițial DUAE bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, pot fi : - certificat constatator emis de ONRC, sau - în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, care sa facă dovada autorizării obiectului de activitate si a capacitații profesionale de prestare a serviciilor ce fac obiectul achiziției Documentele urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face la solicitarea autoritatii contractante, prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Nominalizarea personalului calificat propus a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățeniei

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim (20 puncte) daca ofertantul prezinta lista nominala cu personalul calificat propus prestarea serviciilor, pentru numărul minim de personal solicitat însoțita in mod obligatoriu de documente care sa ateste calificarea fiecărei persoane nominalizate (certificare de instruire profesionala pentru "Noțiuni fundamentale de igienă") si Extrasul din REGES,

Certificat de integritate comportamentală si Certificat de cazier judiciar pentru fiecare persoana nominalizata Pentru neprezentarea de listei nominale sau prezentarea unei listei incomplete sau neînsoțite de toate documentele pentru fiecare persoana din lista se acorda 0 puncte
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Politica de responsabilidade sociala in raport cu activitățile desfășurate

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini
Se acordă punctaj maxim, respectiv 30 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie exclusiv doar persoane de cetățenie română, Se acordă 15 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățenie română, cat si persoane cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene /SEE/Confederației Elvețiene ce dețin drept de rezidentă in Romania Se acordă 10 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățeni română, cat si persoane, cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE /Confederației Elvețiene ce nu dețin drept de rezidenta in România Se acordă 5 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat doar cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE/Confederației Elvețiene indiferent daca aceștia dețin sau nu drept de rezidenta in România Se acorda 0 puncte , ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat de alta cetățenie decât cea din state membre ale UE/ SEE/Confederației Elvețiene Punctajul se acorda doar daca pentru persoanele nominalizate au fost prezentate si documentele care atesta ca acestea îndeplinesc cerințele de la pct. 4.4. din caietul de sarcini solicitate pentru personalul calificat desemnat a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățenie
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eficiența energetică a aspiratoarelor

Descrição: conform răspunsului consolidat la solicitarea de clarificări se renunță la aplicarea factorului

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que recebe pedidos de participação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Servicii de curățenie pentru Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Neuropsihice nr. 2

Descrição: Servicii de curățenie pentru Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Neuropsihice nr. 2 Descrierea detaliată a serviciilor si condițiilor specifice serviciilor de curățenie pentru Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Neuropsihice nr. 2 se regăsesc menționate in Anexa nr. 4 la caietul de sarcini.

Cantitatile minime si maxime sunt menționate in anexa la propunerea de acord cadru servicii de curățenie pentru Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Neuropsihice nr. 2

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Servicii de curătenie pentru Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulțe cu Dizabilități Neuropsihice nr. 2 situat în Str. Gheorghe Șerban nr. 7, sector 2, București

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 787 161,93 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 1 787 161,93 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora Modalitate de îndeplinire Se va completa inițial DUAЕ bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, pot fi : - certificat constatator emis de ONRC, sau - în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, care sa facă dovada autorizării obiectului de activitate si a capacitații profesionale de prestare a serviciilor ce fac obiectul achiziției Documentele urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face la solicitarea autorității contractante, prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasați pe primele 3 (trei) locuri În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Nominalizarea personalului calificat propus a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățeniei

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim (20 puncte) daca ofertantul prezinta lista nominala cu personalul calificat propus prestarea serviciilor, pentru numărul minim de personal solicitat însoțita in mod obligatoriu de documente care sa ateste calificarea fiecărei persoane nominalizate (certificare de instruire profesionala pentru "Noțiuni fundamentale de igienă") si Extrasul din REGES, Certificat de integritate comportamentală si Certificat de cazier judiciar pentru fiecare persoana nominalizata Pentru neprezentarea de listei nominale sau prezentarea unei listei incomplete sau neînsoțite de toate documentele pentru fiecare persoana din lista se acorda 0 puncte Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Politica de responsabilitate sociala in raport cu activitățile desfășurate

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim, respectiv 30 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie exclusiv doar persoane de cetățenie română, Se acordă 15 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățenie română, cat si persoane cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene /SEE/Confederației Elvețiene ce dețin drept de rezidentă in Romania Se acordă 10 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățeni română, cat si persoane, cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE /Confederației Elvețiene ce nu dețin drept de rezidenta in România Se acordă 5 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat doar cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE/Confederației Elvețiene indiferent daca aceștia dețin sau nu drept de rezidenta in România Se acorda 0 puncte , ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat de alta cetățenie decât cea din state membre ale UE/ SEE/Confederației Elvețiene Punctajul se acorda doar daca pentru persoanele nominalizate au fost prezentate si documentele care atesta ca acestea îndeplinesc cerințele de la pct. 4.4. din caietul de sarcini solicitate pentru personalul calificat desemnat a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățenie Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eficiența energetică a aspiratoarelor

Descrição: conform răspunsului consolidat la solicitarea de clarificări se renunță la aplicarea factorului

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização que recebe pedidos de participação: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Servicii de curățenie pentru Centrul Medical Iancului.

Descrição: Servicii de curățenie pentru Centrul Medical Iancului Descrierea detaliată a serviciilor si condițiilor specifice serviciilor de curățenie pentru Servicii de curățenie pentru Centrul Medical Iancului se regăsesc menționate in Anexa nr. 5 la caietul de sarcini. Cantitatile minime si maxime sunt menționate in anexa la propunerea de acord cadru servicii de curățenie pentru Servicii de curățenie pentru Centrul Medical Iancului

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Servicii de curățenie pentru Centrul Medical Iancului situat în Șoseaua Iancului nr. 59, sector 2, București

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 068 414,12 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 1 068 414,12 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora Modalitate de îndeplinire Se va completa inițial DUAЕ bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, pot fi : - certificat constatator emis de ONRC, sau - în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, care sa facă dovada autorizării obiectului de activitate si a capacitații profesionale de prestare a serviciilor ce fac obiectul achiziției Documentele urmează să fie

prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face la solicitarea autorității contractante, prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri. În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Nominalizarea personalului calificat propus a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățeniei

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim (20 puncte) daca ofertantul prezinta lista nominala cu personalul calificat propus prestarea serviciilor, pentru numărul minim de personal solicitat însoțita in mod obligatoriu de documente care sa ateste calificarea fiecărei persoane nominalizate (certificare de instruire profesionala pentru "Noțiuni fundamentale de igienă") si Extrasul din REGES, Certificat de integritate comportamentală si Certificat de cazier judiciar pentru fiecare persoana nominalizata Pentru neprezentarea de listei nominale sau prezentarea unei listei incomplete sau neînsoțite de toate documentele pentru fiecare persoana din lista se acorda 0 puncte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Politica de responsabilitate sociala in raport cu activitățile desfășurate

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim, respectiv 30 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie exclusiv doar persoane de cetățenie română, Se acordă 15 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățenie română, cat si persoane cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene /SEE/Confederației Elvețiene ce dețin drept de rezidentă in Romania Se acordă 10 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățeni română, cat si persoane, cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE /Confederației Elvețiene ce nu dețin drept de rezidenta in România Se acordă 5 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat doar cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE/Confederației Elvețiene indiferent daca aceștia dețin sau nu drept de rezidenta in România Se acorda 0 puncte , ofertantului

care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat de alta cetățenie decât cea din state membre ale UE/ SEE/Confederației Elvețiene Punctajul se acorda doar daca pentru persoanele nominalizate au fost prezentate si documentele care atesta ca acestea îndeplinesc cerințele de la pct. 4.4. din caietul de sarcini solicitate pentru personalul calificat desemnat a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățenie
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eficiența energetică a aspiratoarelor

Descrição: conform răspunsului consolidat la solicitarea de clarificări se renunță la aplicarea factorului

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização que recebe pedidos de participação: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Servicii de curățenie pentru destinate unor locații viitoare

Descrição: Servicii de curățenie pentru destinate unor locații viitoare Descrierea detaliată a serviciilor si condițiilor specifice serviciilor de curățenie pentru Servicii de curățenie pentru destinate unor locații viitoare se regăesc menționate in Anexa nr. 6 la caietul de sarcini.

Cantitatile minime si maxime sunt menționate in anexa la propunerea de acord cadru servicii de curățenie pentru Servicii de curățenie pentru destinate unor locații viitoare

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Informações adicionais: Servicii de curățenie pentru destinate unor locații viitoare,

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 200 000,00 RON

Valor máximo do acordo-quadro: 7 200 000,00 RON

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Ofertantul va face dovada că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a-și îndeplini realizarea clauzelor contractului, dovedind înscrierea în obiectul său de activitate a activității/activităților principale supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora Modalitate de îndeplinire Se va completa inițial DUAЕ bifând indicația globală pentru toate criteriile de selecție, prin care operatorii economici participanți la procedură de atribuire își asuma îndeplinirea cerințelor calificare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, pot fi : - certificat constatator emis de ONRC, sau - în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, care sa facă dovada autorizării obiectului de activitate si a capacitații profesionale de prestare a serviciilor ce fac obiectul achiziției Documentele urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante de ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor. - depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni se face la solicitarea autoritatii contractante, prin încărcarea în SEAP cu semnătură electronică extinsă, numai de către ofertanții clasati pe primele 3 (trei) locuri În cazul persoanelor juridice străine se solicită documente echivalente emise în conformitate cu legislația țării de rezidență a operatorului economic, însoțite de traducerea acestora în limba română. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul depunerii certificatului.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretul ofertei

Descrição: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Nominalizarea personalului calificat propus a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățeniei

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim (20 puncte) daca ofertantul prezinta lista nominala cu personalul calificat propus prestarea serviciilor, pentru numărul minim de personal solicitat însoțita in mod obligatoriu de documente care sa ateste calificarea fiecărei persoane nominalizate (certificare de instruire profesionala pentru "Noțiuni fundamentale de igienă") si Extrasul din REGES, Certificat de integritate comportamentală si Certificat de cazier judiciar pentru fiecare persoana nominalizata Pentru neprezentarea de listei nominale sau prezentarea unei listei incomplete sau neînsoțite de toate documentele pentru fiecare persoana din lista se acorda 0 puncte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Politica de responsabilidade sociala in raport cu activitățile desfășurate

Descrição: Conform sect. Punctarea factorilor de evaluare din cap. 2.4 din caietul de sarcini Se acordă punctaj maxim, respectiv 30 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie exclusiv doar persoane de cetățenie română, Se acordă 15 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățenie română, cat si persoane cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene /SEE/Confederației Elvețiene ce dețin drept de rezidentă in Romania Se acordă 10 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: atât persoane de cetățeni română, cat si persoane, cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE /Confederației Elvețiene ce nu dețin drept de rezidenta in România Se acordă 5 puncte, ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat doar cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene/SEE/Confederației Elvețiene indiferent daca aceștia dețin sau nu drept de rezidenta in România Se acorda 0 puncte , ofertantului care propune a utiliza pentru prestarea serviciilor de curățenie: personal calificat de alta cetățenie decât cea din state membre ale UE/ SEE/Confederației Elvețiene Punctajul se acorda doar daca pentru persoanele nominalizate au fost prezentate si documentele care atesta ca acestea îndeplinesc cerințele de la pct. 4.4. din caietul de sarcini solicitate pentru personalul calificat desemnat a fi utilizat pentru prestarea serviciilor de curățenie Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato) N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Eficiența energetică a aspiratoarelor

Descrição: conform răspunsului consolidat la solicitarea de clarificări se renunță la aplicarea factorului

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-licitatie.ro>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: romeno

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: In SEAP

Informações adicionais: Membrii comisiei de evaluare

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: não
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização que recebe pedidos de participação: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

8. Organizações

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Directia Generala de Asistentă Socială și Protecția Copilului Sector 2

Número de registo: 17093691

Endereço postal: Strada: Olari, nr. 15

Cidade: Bucuresti

Código postal: 024056

Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)

País: Roménia

Ponto de contacto: Akan OSMAN

Correio eletrónico: licitatii@social2.ro

Telefone: +40 213110029

Fax: +40 213110029

Endereço Internet: <https://www.social2.ro>

Perfil do adquirente: <https://www.e-licitatie.ro>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registo: 20329980

Endereço postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Cidade: Bucuresti

Código postal: 030084
Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)
País: Roménia
Correio eletrónico: office@cnsr.ro
Telefone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Endereço Internet: <http://www.cnsr.ro>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2
Número de registo: 17093691_3
Endereço postal: Strada: Olari, nr. 15
Cidade: Bucuresti
Código postal: 024056
Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Akan OSMAN
Correio eletrónico: licitatii@social2.ro
Telefone: +40 213110029
Fax: +40 213110029
Endereço Internet: <https://www.social2.ro>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Operator SEAP
Número de registo: RO42283735
Endereço postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Cidade: Bucuresti
Código postal: 020976
Subdivisão do país (NUTS): București (RO321)
País: Roménia
Ponto de contacto: Roxana Popescu
Correio eletrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefone: +40 213032997
Endereço Internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

82a99627-8b6d-4548-a507-6717c861d5d3-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

conform solicitării de clarificări, imposibilitatea de aplicare unitare a factorului

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Descriere factor evaluare la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Pondere la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

Descrição das alterações: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

Descrição das alterações: Descriere factor evaluare la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

Descrição das alterações: Pondere la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0003

Descrição das alterações: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0003

Descrição das alterações: Descriere factor evaluare la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0003

Descrição das alterações: Pondere la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0003

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0004

Descrição das alterações: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0004

Descrição das alterações: Descriere factor evaluare la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0004

Descrição das alterações: Pondere la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0004

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0005

Descrição das alterações: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0005

Descrição das alterações: Descriere factor evaluare la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0005

Descrição das alterações: Pondere la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0005

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0006

Descrição das alterações: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0006

Descrição das alterações: Descriere factor evaluare la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0006

Descrição das alterações: Pondere la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0006

Descrição das alterações: Algoritm de calcul la "Eficiența energetică a aspiratoarelor"

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 60fb9151-e888-4156-9c70-2f0c80974f96 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/05/2026 13:57:03 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Data de envio do anúncio eSender: 28/05/2026 12:01:09 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: romeno

Número de publicação do anúncio: 368292-2026

N.º de edição do JO S: 102/2026

Data de publicação: 29/05/2026