

368677-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de estudo de terrenos – Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

OJ S 102/2026 29/05/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Regie der Gebouwen

Correio eletrónico: publication@buildingsagency.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

Descrição: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar)

Identificador do procedimento: 9a20cc29-3573-49a3-9099-c5ec66aa2b72

Identificador interno: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71351500 Serviços de estudo de terrenos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

País: Bélgica

Informações adicionais: VLAAMSE PROVINCIËS

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 1 VRW

Descrição: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 1 voor de provincies Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71351500 Serviços de estudo de terrenos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Diksmuide (BE252)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Tielt (BE257)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 210 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 2 VRN

Descrição: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 2 voor de provincie Antwerpen

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71351500 Serviços de estudo de terrenos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 210 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: RDGB-2025-Raamovereenkomst bodemonderzoeken - lot 3 VRO

Descrição: Opmaak van bodemonderzoeken (OBO, BBO en BSP) in het Vlaams Gewest (3 percelen) voor rekening van de Regie Der Gebouwen (voor een periode van 4 jaar) - Lot 3 voor de provincies Limburg en Vlaams-Brabant

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71351500 Serviços de estudo de terrenos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6396c3af-9051-4f93-81f3-0a1f1606eb57/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Prazo para a receção das propostas: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 210 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Regie der Gebouwen

Número de registo: 0208312646_4892

Departamento: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Endereço postal: Oude Gentweg, 75A

Cidade: Koolkerke

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Correio eletrónico: publication@buildingsagency.be

Telefone: +32 25416511

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Cidade: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Raad van State
Número de registo: 0308356862
Endereço postal: Wetenschapsstraat 33
Cidade: Etterbeek
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Funções desta organização:
Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
167203ed-bc0c-4891-90b7-d519d22d34f3-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
ERRATUM: opening van termijn wordt verdaagd naar 04/06 + nieuwe meetstaat waarbij eenheden werden toegevoegd

10.1. **Alteração**

Identificador da secção: LOT-0003
Identificador da secção: LOT-0001
Identificador da secção: LOT-0002
Os documentos do concurso foram alterados em: 27/05/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0099f845-c6a0-40b7-bc71-7efc4147be5e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 27/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 27/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 368677-2026
N.º de edição do JO S: 102/2026
Data de publicação: 29/05/2026