

37039-2026 - Concurso

Luxemburgo – Obras de acabamentoo de edifícios – VdL - Travaux d'enduits et de plafonnages historiques à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

OJ S 12/2026 19/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Correio eletrónico: mawagener@vdl.lu

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VdL - Travaux d'enduits et de plafonnages historiques à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

Descrição: - Travaux de rénovation et de restauration dans un immeuble classé monument national de l'inventaire INPA - Evacuation d'un enduit existant en plâtre (env. 520 m2) - Nouvel enduit à la chaux avec techniques traditionnelles (env. 520 m2) - Mise en peinture à la chaux (env. 520 m2) - Rénovation de plafonds en stuc (env. 170 m2) - Restauration de peintures murales (env. 10 m2) - Rénovation de carreaux / carrelages aux sols et aux murs (env. 75 m2) - Isolation d'embrasures de fenêtres Début des travaux : juin 2026 Durée des travaux : 105 j.o.

Identificador do procedimento: a48500a6-c9fe-471c-8104-c8bf8199643e

Identificador interno: 2600101

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamentoo de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est fortement recommandée. Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement

sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : - Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné: 25 personnes - Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature: 3 références Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivré par le Maître de l'ouvrage, dont : 1 référence (sur les trois) de rénovation d'enduits à la chaux sur un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA) - 1 référence (sur les trois) de restauration de peintures murales sur un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA) - 1 référence (sur les trois) de rénovation de carreaux en ciment sur un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: VdL - Travaux d'enduits et de plafonnages historiques à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

Descrição: - Travaux de rénovation et de restauration dans un immeuble classé monument national de l'inventaire INPA - Evacuation d'un enduit existant en plâtre (env. 520 m2) - Nouvel enduit à la chaux avec techniques traditionnelles (env. 520 m2) - Mise en peinture à la chaux (env. 520 m2) - Rénovation de plafonds en stuc (env. 170 m2) - Restauration de peintures murales (env. 10 m2) - Rénovation de carreaux / carrelages aux sols et aux murs (env. 75 m2) - Isolation d'embrasures de fenêtres Début des travaux : juin 2026 Durée des travaux : 105 j.o.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamento de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/539824?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/539824?orgAcronyme=t5y>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Mês

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Juridictions administratives

Informações sobre os prazos de recurso: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Organização que recebe pedidos de participação: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ville de Luxembourg - Direction de l'Architecte

Número de registo: 00005133041

Endereço postal: 3, rue du Laboratoire

Cidade: Luxembourg
Código postal: 1911
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Ponto de contacto: Direction de l'Architecte - Service Bâtiments
Correio eletrónico: mawagener@vdl.lu
Telefone: 4796-2811

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Juridictions administratives
Número de registo: JURAD
Endereço postal: 1, rue du Fort Thüngen
Cidade: Luxembourg
Código postal: 1499
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Ponto de contacto: Tribunal administratif - greffe
Correio eletrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telefone: 42105-1
Endereço Internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2944e8d0-6cf4-44ab-a8f7-b699f15b3ba7 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 16/01/2026 14:46:40 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 37039-2026
N.º de edição do JO S: 12/2026
Data de publicação: 19/01/2026