

371145-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de ventilação – VE 4.28.5 - TGA Lüftung und Entrauchung

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ZRE Zentrum für Ressourcen und Energie GmbH

Correio eletrónico: einkauf@stadtreinigung.hamburg

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção ambiental

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VE 4.28.5 - TGA Lüftung und Entrauchung

Descrição: Die Ausschreibung besteht aus: Teil 1 - Lüftung und Entrauchung Teil 2 - anteilige Gebäudeautomatisation inkl. der Elektrik und Verkabelung

Identificador do procedimento: 7d560919-2125-4c48-9386-0f96db29c103

Identificador interno: OV 2024-048

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331210 Instalação de ventilação

2.1.2. Local de execução

Cidade: Hamburg

Código postal: 22525

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: VE 4.28.5 - TGA Lüftung und Entrauchung

Descrição: Die Ausschreibung besteht aus: Teil 1 - Lüftung und Entrauchung Teil 2 - anteilige Gebäudeautomatisation inkl. der Elektrik und Verkabelung

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331210 Instalação de ventilação

5.1.2. Local de execução

Cidade: Hamburg

Código postal: 22525

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zur Eignung

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Ggf. Bewerber-/ Bietergemeinschaftserklärung Diese Erklärung ist von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu unterschreiben.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung zu den Vorschriften betreffend RUS-Sanktionen und dem dort enthaltenen Verbot von Auftragserteilungen an russische Staatsangehörige /Unternehmen/Lieferanten

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Umsatz des Unternehmens Eigenerklärung über den Umsatz des Bieters in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren - insgesamt und - im Bereich der angebotenen Leistungen auch unter Einschluss des Anteils bei ge-meinsam mit anderen Unternehmen aufge-führten Aufträgen. Mindestanforderung ist ein Jahresumsatz des Bieters im Bereich der angebotenen Leistungen von jeweils 20.000.000 EUR netto in den letzten abgeschlossenen Jahren. Ausnahmen bestehen für Unternehmensneugründungen. Diese haben ihre vorhandenen Umsätze, d.h. seit ihrer Gründung bis zur Abgabe des Angebotes, einzureichen. Die ZRE GmbH behält sich bei allen Umsatzangaben vor, zum Nachweis der Richtigkeit der Angaben ergänzende Unterlagen anzufordern, z. B. (testierte) Jahresabschlüsse oder Bestätigungen eines Wirt-schaftsprüfers oder Steuerberaters.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Haftpflichtversicherung Nachweis einer Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung, entweder durch Deckungsbestätigung oder rechtsverbindliche Erklärung der Versicherung, im Auftragsfall eine entsprechende Deckung zu gewähren. Deckungssummen von jeweils mindestens 5 Mio. Euro für Personen-, Sach- und Vermögensschäden (einschließlich Vermögensschäden aus der Verletzung von Datenschutzvorschriften) je Schadensfall. Die Deckungssumme muss mindestens zwei Mal im Jahr in Anspruch genommen werden können.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Referenzleistungen Eigenerklärungen über mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare frühere Aufträge der letzten 5 Jahre vor Angebotsabgabe mit Angaben zu den benannten Referenzen gemäß Formular A06 Referenzen Vergleichbar sind nur Referenzaufträge, bei denen nachfolgende Merkmale vorliegen: - Planungsleistungen für Lüftung und Entrauchung im Zuge der Werkplanung für Mechanik und Gebäudeautomation (einschl. E-Technik und Verkabelung) - Montageleistungen und Inbetriebsetzungsleistungen - Mindestens 3 ausgeführte Anlagen im Kraftwerksbau oder vergleichbare Industrieanlagen Ausnahmen bestehen für Unternehmensneugründungen: Diese haben ihre bisherigen vergleichbaren Aufträge anzugeben. Es sind mindestens 3 Referenzprojekte anzugeben, die mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare frühere Aufträge beinhalten.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Beschäftigtenzahl Eigenerklärung zum Personalstand im Jahresdurchschnitt in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren Beschäftigte insgesamt und Beschäftigte im Bereich der angebotenen Leistungen, aufgeteilt in - Planung / Elektrotechnik (Gebäudeautomation) - Fertigung und Montage mit IBS - Wartung und Instandhaltung Mindestanforderung ist folgende Beschäftigtenanzahl in den jeweiligen Bereichen: - Planung / Elektrotechnik (Gebäudeautomatisation: 20 Mitarbeitende - Fertigung und Montage mit IBS: 40 Mitarbeitende - Wartung und Instandhaltung: 10 Mitarbeitende

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Nachweis zu Maßnahmen zur Qualitätssicherung (z.B. Nachweis und Darstellung über ein in seinem Betrieb installiertes Qualitätsmanagementsystem z.B. Zertifizierung nach ISO 9001 o. ä.)

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Nachweis zu Umweltmanagementmaßnahmen (z.B. Nachweis über ein Umweltmanagementsystem z.B. Zertifizierung nach ISO 14001 o. ä.)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Nachweis zu Maßnahmen zum Arbeitsschutzmanagementsystem (z.B. Zertifizierung nach ISO 45001, BG Gütesiegel „Sicher mit System“ o. ä.).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Zertifizierung als Dienstleister für Sicherheitsanlagen nach DIN EN 16763 o. ä.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: VDS-Anerkennung als Errichterfirma für Rauch- und Wärmeabzugsanlagen

Critério: Segurança da informação

Descrição do critério de seleção: Nachweis über die ein Informationssicherheitsmanagementsystems (z. B. Zertifizierung nach DIN EN ISO 27001 o. ä.)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erfüllung der technischen Sicherheitsanforderungen gemäß IEC 62443-4-2 – Technical Security Requirements for IACS Components

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Fachpersonal mit der Qualifikation TÜV Functional Safety Engineer gemäß IEC 61508 oder IEC 61511

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Preis Der Bewertungspreis ist der Netto-Gesamtpreis [aus dem Leistungsverzeichnis (Teil 1 -Lüftung und Entrauchung und Teil 2 Gebäudeautomation)] zzgl. der zum Angebotszeitpunkt gültigen Umsatzsteuer unabhängig von der Steuerschuldnerschaft. Der Bestpreis wird mit 70 Punkten bewertet. Bestpreis ist für die ZRE GmbH der niedrigste Preis. Ein Angebot in Höhe des Doppelten des Bestpreises erhält 0 Punkte. Dazwischen werden die Punktwerte im Wege einer linearen Interpolation ermittelt. Es wird folgende Formel zugrunde gelegt: $\text{Preisdifferenz zum Bestbieter} \times \text{Höchstpunktzahl} / \text{geteilt durch Preis Bestbieter} = \text{Abzug von Höchstpunktzahl}$. Beispiel: Bestpreis = 6,0 Mio EUR = 70 Punkte Angebotspreis = 7,0 Mio. EUR Preisdifferenz = 1,0 Mio. EUR Punktabzug = $1,0 \times 70 / 6,0 = 11,67$ (also $70 - 11,67 = 58,33$ Punkte)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Service Reaktionszeit für Störungsbehebung während der Gewährleistungszeit nach tele-fonischer/schriftlicher Meldung durch den Auftraggeber. Die maximal zulässige Reaktionszeit beträgt 72 Stunden bis Eintreffen auf der Baustelle und Beginn der Störungsbearbeitung. Innerhalb von 24 Stunden = 15 Punkte Innerhalb von 48 Stunden = 7 Punkte Innerhalb von 72 Stunden = 0 Punkte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gewährleistungsdauer für den angebotenen LuL Bewertet wird die Gewährleistungsdauer für den angebotenen Liefer- und Leistungsumfang. Das Wertungskriterium besteht ausschließlich aus der vom Bieter angebotenen Gewährleistungsdauer und wird im Vertrag übergeordnet geregelt. Die Mindestgewährleistungsdauer beträgt 24 Monate. Bei Erfüllung der Mindestanforderung erhält der Bieter 0 Punkte. Je Monat höherer Gewährleistungsdauer als der Mindestanforderung erhält der Bieter einen halben Wertungspunkt. Die Höchstanforderung

beträgt 36 Monate über die Mindestgewährleistungsdauer. Erreicht der Bieter die Höchstanforderung oder überschreitet er diese, erhält der Bieter die maximale Punktzahl von 12 Wertungspunkten.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Schadstoffklasse Hierunter wird die Schadstoffklasse der eingesetzten Fahrzeuge bewertet. Elektrofahrzeug/e = 5 Punkte Schadstoffklasse 6 = 3 Punkte Schadstoffklasse 5 = 0 Punkte Werden Fahrzeuge mit unterschiedlichen Schadstoffklassen angeboten, wird die Schadstoffklasse mit der niedrigsten Bewertung in die Wertung aufgenommen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Umweltfreundliche Verpackung Für die ausgeschriebenen Produkte wird: a) Verpackungsmaterial mit mindestens 75% Recyclinganteil verwendet. Die Bewertung erfolgt über entsprechende Eigenerklärungen des Bieters und/oder b) Verpackungsmaterial verwendet, das vollständig recyclingfähig ist. Der Nachweis erfolgt ebenfalls über entsprechende Eigenerklärungen des Bieters. Wird mindestens eine der beiden genannten Anforderungen erfüllt, erhält der Bieter 4 Punkte. Liegen keine Nachweise vor, wird das Zuschlagskriterium mit 0 Punkten bewertet

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 4

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154648>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 63 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderung für Unterlagen, die die Wertung betreffen, ist ausgeschlossen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Hamburg bei der Finanzbehörde

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Nachprüfung zur Vergabekammer gemäß § 160 Abs. 3 S. 1GWB unzulässig ist, soweit: der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden, mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizações

8.1. ORG-0002

Nome oficial: ZRE Zentrum für Ressourcen und Energie GmbH

Número de registo: 0000

Departamento: Standort Borsigstraße

Endereço postal: Borsigstraße 6

Cidade: Hamburg

Código postal: 22113

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

Correio eletrónico: einkauf@stadtreinigung.hamburg

Telefone: 04074186100

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Vergabekammer Hamburg bei der Finanzbehörde

Número de registo: 000

Endereço postal: Gänsemarkt 36

Cidade: Hamburg

Código postal: 20354

Subdivisão do país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@fb.hamburg.de

Telefone: 040428231690

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6a58e12b-1b46-4b68-a2db-640cc0ab2a71 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/05/2026 13:26:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 371145-2026

N.º de edição do JO S: 103/2026

Data de publicação: 01/06/2026