

371410-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de arquitectura e afins – Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa...

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

Correio eletrónico: concursos@visesa.eus

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa...

Descrição: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Identificador do procedimento: b9688273-9289-45dd-b3a4-ee63c994469a

Identificador interno: CON-260307

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Abierto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 838 640,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 52 meses, ampliables en 24 meses adicionales en la oferta, en relación con la fase de garantía y atención postventa

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Falência: Quiebra

Corrupção: Corrupción

Acordo com os credores: Convenio con los acreedores

Participação numa organização criminosa: Participación en una organización delictiva

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Fraude: Fraude

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Insolvência: Insolvencia

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Ativos sob gestão por um liquidatário: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Falta profissional grave: Mala conducta profesional grave
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Violação das obrigações no domínio da legislação social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Atividades suspensas: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa:
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño.

Descrição: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño.

Identificador interno: 63200

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 52 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 930 150,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre servicios específicos

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Herramientas, planta o equipo técnico

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta arquitectónica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 21

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Apertura de plicas Fórmulas

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Informações sobre os prazos de recurso: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri.

Descrição: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones:LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri.

Identificador interno: 63201

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 52 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 313 390,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre servicios específicos

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Herramientas, planta o equipo técnico

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Custo

Descrição: Oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta arquitectónica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 21

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Apertura de plicas Fórmulas

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Informações sobre os prazos de recurso: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria

Descrição: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones:LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria

Identificador interno: 63202

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 52 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 562 250,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: En relación con el Lote 3, G-085: 45 VPOA, PARCELA PUR-3.7, ALTZATE, ERRENTERIA, uno de los objetivos del proyecto europeo TRUEHOME, del que es piloto la citada promoción objeto de licitación, es promover desde la fase de concurso, la valoración conforme a unas especificaciones alineadas con los principios de la NEW EUROPEAN BAUHAUS. Una de las implicaciones que tienen los perceptos del proyecto europeo es dar difusión a los trabajos realizados en el piloto, entre los que está la valoración arquitectónica y técnica en fase de concurso de licitación abierta. Por ello, la documentación técnica del concurso para la adjudicación de dicho lote, se presentará en formato A2, y Visesa se reserva el derecho de exponer en jornadas y actividades de difusión del proyecto TRUEHOME las tres propuestas con mejor valoración final.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre servicios específicos

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Herramientas, planta o equipo técnico

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ambición social

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ambición estética

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 21

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ambición sostenible

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Apertura de plicas Fórmulas

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Informações sobre os prazos de recurso: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Descrição: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Identificador interno: 63203

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 52 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 032 850,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre servicios específicos

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Herramientas, planta o equipo técnico

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Oferta económica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta arquitectónica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 21

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Apertura de plicas Fórmulas

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Informações sobre os prazos de recurso: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Número de registo: 118990.0
Endereço postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Cidade: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01001
Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: Espanha
Correio eletrónico: oafrc-kefoa@araba.eus
Telefone: +34 945181818
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico
Número de registo: A20306775
Endereço postal: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013
Vitoria-Gasteiz
Cidade: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01013
Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: Espanha
Ponto de contacto: Cristina Llamas
Correio eletrónico: concursos@visesa.eus
Telefone: +34 945214050
Endereço Internet: <http://www.visesa.eus>
Perfil do adquirente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b5ef9e24-5596-46cb-b777-2c979df943e2 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/05/2026 16:45:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 371410-2026
N.º de edição do JO S: 103/2026
Data de publicação: 01/06/2026