

371826-2026 - Concurso

França – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)- Phase 1 Candidatures

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Commune de Cenon

Correio eletrónico: service.achats@cenon.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)- Phase 1 Candidatures

Descrição: La procédure de passation utilisée est : la procédure avec négociation en application des articles L2124-3-3°, R2124-3 et R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique, ce marché comportant des prestations de conception.

Identificador do procedimento: d54b1e60-3614-41a1-a9b6-24829b5db9a1

Identificador interno: 2624T

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: la procédure avec négociation se déroulera en deux étapes : • Étape 1 : Sélection des candidats (3) admis à remettre des prestations. • Étape 2 : Elaboration des offres d'un niveau APS et choix du titulaire. Le calendrier prévisionnel de la procédure est : - Phase candidature : juillet à septembre 2026 - Invitation à soumissionner phase 2 - Octobre 2026 - Remise des projets (phase 2 offre) - fin Décembre/Janvier - Remise offre finale à l'issue des négociations : fin mars/Avril 2027 - Notification du marché: mai 2027

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Allée Simone Bouluguet - Rue Aristide Briand

Cidade: CENON

Código postal: 33150

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché Public de Conception-Réalisation pour la réhabilitation et extension du Château Tranchère à Cenon : pour la création d'un Centre de Pratiques Artistiques (CPA)

Descrição: Ce marché de conception réalisation, est lancé en application des dispositions des articles L2171-2 et R2171-15 à R2171-22 du code de la commande publique, afin de réhabiliter et d'étendre un bâtiment existant avec un objectif d'amélioration de l'efficacité énergétique de la réhabilitation et l'atteinte d'objectifs optimisés pour la partie extension neuve (suivants objectifs à l'article 4.3.4 du présent RC) rendant nécessaire l'association de l'entrepreneur aux études de l'ouvrage. Cette atteinte d'objectifs de performances énergétiques sera vérifiée au terme de l'opération et donnera lieu à l'application de dispositions contractuelles.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/608424?orgAcronyme=MAIRIE_33_264

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 25/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/608424?orgAcronyme=MAIRIE_33_264

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: La forme du groupement est libre, toutefois il sera demandé au groupement attributaire de prendre la forme d'un groupement conjoint dont le mandataire est solidaire de chacun de ses cotraitants pour ses obligations contractuelles à l'égard du Maître d'Ouvrage. Le mandataire du groupement le demeurera pendant toute la durée du marché. Conformément aux articles R.2142-19, R.2142-20 et R.2142-23 du code de la commande publique, nul ne peut être mandataire de plus d'un groupement et il est interdit aux candidats d'agir en qualité de membre de plusieurs groupements (article R.2142-21 du code de la commande publique). Cette règle ne s'applique pas aux sous-traitants.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Bordeaux

Informações sobre os prazos de recurso: voir documents de la consultation

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Commune de Cenon

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Commune de Cenon

Organização que recebe pedidos de participação: Commune de Cenon

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Commune de Cenon

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Commune de Cenon
Número de registo: 21330119500011
Endereço postal: 1 avenue Carnot
Cidade: Cenon
Código postal: 33150
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França
Ponto de contacto: Jean-François EGRON
Correio eletrónico: service.achats@cenon.fr
Telefone: +33 557807082
Endereço Internet: <https://www.cenon.fr>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Bordeaux
Número de registo: 17330005400025
Endereço postal: 9 rue Tastet BP 947
Cidade: Bordeaux
Código postal: 33063
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França
Endereço Internet: <http://www.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9fea6731-4107-4309-aec1-d993f4c8b08b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 29/05/2026 09:14:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 371826-2026
N.º de edição do JO S: 103/2026
Data de publicação: 01/06/2026