

372383-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitectura para exteriores – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE -
CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS
LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE
OJ S 103/2026 01/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société Immobilière de La Martinique

Correio eletrónico: servicemarches@simar.mq

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES
IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS -
QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Descrição: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES
IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS -
QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Identificador do procedimento: 0e05a7ba-6c7d-4212-b71d-1450ad6b8d33

Identificador interno: SMO/ACP/WO/MOEZACBONAIR82LGTS/05-26/001

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Cidade: FORT-DE-FRANCE

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MAITRISE D'OEUVRE - ZAC BON AIR

Descrição: MAITRISE D'OEUVRE ZAC BON AIR

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: QUARTIER BON AIR

Cidade: FORT-DE-FRANCE

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Informações adicionais: Marché de Maîtrise d'œuvre VRD, Bâtiment et Aménagement

Extérieur pour la construction de deux ensembles immobiliers 82 logements répartis comme suit Îlot 1 : 38 Logements Senior Îlot 4 : 44 Logements – Foyer personnes âgées

5.1.3. Duração estimada

Duração: 34 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 102 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Montant d'honoraire

Descrição: Montant d'honoraire : 30%

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Valeur technique : 70%

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 03/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Informações sobre os prazos de recurso: VOIR RC

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Société Immobilière de La Martinique

Número de registo: 30318852800010

Endereço postal: Avenue du Petit Paradis

Cidade: SCHOELCHER

Código postal: 97233

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Correio eletrónico: servicemarches@simar.mq

Telefone: +33 596592700

Fax: +33 596630163

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.simar.mq>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 60c19caa-1e0b-4925-96f3-ead4dc2df818 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/05/2026 08:22:32 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 372383-2026

N.º de edição do JO S: 103/2026

Data de publicação: 01/06/2026