

373630-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de caldeiras – Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle et de ventilation mécanique - visite obligatoire

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: IDELIANS

Correio eletrónico: pauline.lunaud@idelians.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle et de ventilation mécanique - visite obligatoire

Descrição: Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle et de ventilation mécanique.

Identificador do procedimento: 2f9bf56e-bf65-4598-bb64-d31311098be2

Identificador interno: 2026-054

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot n° 1 : Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'ECS individuelle et de ventilation mécanique sur le patrimoine d'Orvitis - Agence Est - Secteur 1

Descrição: Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'ECS individuelle et de ventilation mécanique sur le patrimoine d'Orvitis - Agence Est - Secteur 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix : 40 points

Descrição: Prix : 40 points répartis comme suit : - 25 points au vu du total de la DPGF, - 15 points au vu du total de la facture indicative.

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique : 60 points au vu du mémoire remis

Descrição: Le mémoire technique fait l'objet d'une note totale sur 100 rapportée à 40 Les éléments attendus dans le mémoire technique sont : - La composition des équipes d'intervention affectées au marché pour assurer les prestations avec indication de l'effectif, des compétences, des niveaux de formation, de l'expérience et des qualifications des personnels affectés : note sur 25 points répartis comme suit : - Description et présentation des moyens humains (à date) mis en oeuvre pour l'exécution de l'entretien, maintenance préventive : note sur 10 points - Description et présentation des moyens humains (à date) mis en oeuvre pour l'exécution de prestations curatives : note sur 10 points - Description et présentation des moyens humains (à date) mis en oeuvre pour l'exécution de prestations occasionnelles sur Bordereau de prix : note sur 5 points - Les moyens matériels mis à disposition des personnels pour faire face aux obligations contractuelles : 25 points répartis comme suit : - Outillage et outils de diagnostics et de métrologies : note sur 5 points - Moyens de communication (tablettes, smartphones, etc.) : note sur 5 points - Moyens de transport (nombre de véhicules) : note sur 5 points - Support technique (expert dédié et formé, tablette

dispose d'une base documentaire etc.) : note sur 5 points - Stock de pièces détachées (nombre de références, surface du local en mètre linéaire, partenariat avec d'autres prestataires) : note sur 5 points - L'organisation mise en place pour assurer le suivi d'exécution du marché : 25 points répartis comme suit : - Les mesures prévues pour l'encadrement des personnels, avec noms et qualités des interlocuteurs : note sur 5 points - L'organisation de la structure locale d'appui : note sur 10 points - Le fonctionnement du service d'astreinte (téléphone dédié, mallette d'astreinte, ...) : note sur 5 points - Moyens humains affectés à la prise des appels téléphoniques et à l'organisation des rendez-vous : note sur 5 points - La méthodologie mise en oeuvre pour la transmission des informations : 20 points répartis comme suit : - Présentation et fonctionnement de l'outil de GMAO et d'astreinte : note sur 10 points - Supports d'informations et rapports : note sur 10 points - Les dispositions proposées pour : 5 points répartis comme suit : - Favoriser la mobilité verte : note sur 2,5 points - La gestion et valorisation des déchets : note sur 2,5 points

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://ideliants.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30590_1163452.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://ideliants.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30590_1163452.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 0

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: DRFIP Auvergne-Rhône-Alpes et département du Rhône-Secrétariat du CCIRA de Lyon

Instância de recurso: Tribunal administratif de DIJON

Informações sobre os prazos de recurso: - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de DIJON

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n° 2 : Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'ECS individuelle et de ventilation mécanique sur le patrimoine d'Orvitis - Agence Est - Secteur 2

Descrição: Maintenance des équipements de production de chauffage individuel, d'ECS individuelle et de ventilation mécanique sur le patrimoine d'Orvitis - Agence Est - Secteur 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix : 40 points

Descrição: Prix : 40 points répartis comme suit : - 25 points au vu du total de la DPGF, - 15 points au vu du total de la facture indicative.

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique : 60 points au vu du mémoire remis

Descrição: Le mémoire technique fait l'objet d'une note totale sur 100 rapportée à 40 Les éléments attendus dans le mémoire technique sont : - La composition des équipes d'intervention affectées au marché pour assurer les prestations avec indication de l'effectif, des compétences, des niveaux de formation, de l'expérience et des qualifications des personnels affectés : note sur 25 points répartis comme suit : - Description et présentation des moyens humains (à date) mis en oeuvre pour l'exécution de l'entretien, maintenance préventive : note sur 10 points - Description et présentation des moyens humains (à date) mis en oeuvre pour l'exécution de prestations curatives : note sur 10 points - Description et présentation des moyens humains (à date) mis en oeuvre pour l'exécution de prestations occasionnelles sur Bordereau de prix : note sur 5 points - Les moyens matériels mis à disposition des personnels pour faire face aux obligations contractuelles : 25 points répartis comme suit : - Outillage et outils de diagnostics et de métrologies : note sur 5 points - Moyens de communication (tablettes, smartphones, etc.) : note sur 5 points - Moyens de transport

(nombre de véhicules) : note sur 5 points - Support technique (expert dédié et formé, tablette dispose d'une base documentaire etc.) : note sur 5 points - Stock de pièces détachées (nombre de références, surface du local en mètre linéaire, partenariat avec d'autres prestataires) : note sur 5 points - L'organisation mise en place pour assurer le suivi d'exécution du marché : 25 points répartis comme suit : - Les mesures prévues pour l'encadrement des personnels, avec noms et qualités des interlocuteurs : note sur 5 points - L'organisation de la structure locale d'appui : note sur 10 points - Le fonctionnement du service d'astreinte (téléphone dédié, mallette d'astreinte, ...) : note sur 5 points - Moyens humains affectés à la prise des appels téléphoniques et à l'organisation des rendez-vous : note sur 5 points - La méthodologie mise en oeuvre pour la transmission des informations : 20 points répartis comme suit : - Présentation et fonctionnement de l'outil de GMAO et d'astreinte : note sur 10 points - Supports d'informations et rapports : note sur 10 points - Les dispositions proposées pour : 5 points répartis comme suit : - Favoriser la mobilité verte : note sur 2,5 points - La gestion et valorisation des déchets : note sur 2,5 points

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://idelians.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30590_1163452.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://idelians.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30590_1163452.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 29/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 0

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: DRFIP Auvergne-Rhône-Alpes et département du Rhône-Secrétariat du CCIRA de Lyon

Instância de recurso: Tribunal administratif de DIJON

Informações sobre os prazos de recurso: - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la

signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE.
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de DIJON

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: IDELIANS
Número de registo: 88333378300016
Endereço postal: Centrale IDELIANS
Cidade: Dijon
Código postal: 21000
Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
País: França
Correio eletrónico: pauline.lunaud@idelians.fr
Telefone: +33 810021000
Perfil do adquirente: <https://idelians.e-marchespublics.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de DIJON
Número de registo: 17210005900010
Cidade: DIJON
Código postal: 21000
Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-dijon@juradm.fr
Telefone: 03 80 73 91 00

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: DRFIP Auvergne-Rhône-Alpes et département du Rhône-Secrétariat du CCIRA de Lyon
Número de registo: 130 010 036 01385
Cidade: LYON
Código postal: 69002
Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: França
Correio eletrónico: ccira.lyon.cijap@dgfip.finances.gouv.fr
Telefone: 0472772130

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS
Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris
Código postal: 75015
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: contact@dematis.com
Telefone: +33 172365548
Endereço Internet: www.dematis.com
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dab87532-c650-45bb-85f8-fc4cc999589b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/05/2026 15:20:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 373630-2026
N.º de edição do JO S: 103/2026
Data de publicação: 01/06/2026