

374701-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia – UKE SK-Baufeld A5/A15

OJ S 103/2026 01/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universitätsklinikum Essen AÖR

Correio eletrónico: torsten.lelgemann@uk-essen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: UKE SK-Baufeld A5/A15

Descrição: Fachplanungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen.

Identificador do procedimento: eaa76298-b069-443f-9cd0-35812111ccd1

Identificador interno: 04.7-011-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYAYTQTL4K0X# Maßgeblich sind die Vergabeunterlagen in ihrer Gesamtheit. Fragen zum Vergabeverfahren sind ausschließlich über die Vergabepattform zu stellen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fachplanung TGA HKLS

Descrição: Gegenstand des Loses 1 sind Fachplanungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) für die mechanischen Gewerke HKLS (ALG 1, 2 und 3 gemäß § 53 HOAI) für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Opções:

Descrição das opções: Stufenweise Beauftragung der Leistungen. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Die Beauftragung weiterer Leistungsphasen sowie besonderer Leistungen erfolgt optional. Ein Anspruch auf Abruf weiterer Leistungen besteht nicht.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 24/07/2026

Data de fim da duração: 23/12/2031

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Berücksichtigung von Nachhaltigkeits- und Klimaschutzaspekten im Rahmen der Planungsleistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Objetivo da contratação estratégica: Aquisição inovadora

Descrição: Das Projekt beinhaltet integrale Planungs- und Abstimmungsprozesse im Krankenhausbau unter Berücksichtigung von BIM-gestützten Planungs- und Koordinationsleistungen sowie Nachhaltigkeitsanforderungen.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos são inovadores ou significativamente melhorados em comparação com obras, fornecimentos ou serviços já existentes no mercado.

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):

Edifícios

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Bürostruktur und personelle Kapazitäten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Nachweis Berufszulassung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Nachweis Jahresumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Projektteam / Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Eignung - Prüfung der Eignung gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Berufliche Befähigung - Nachweis der Berufsqualifikation gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis Berufshaftpflichtversicherung gemäß Vertragsentwurf.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen - Nachweis von mindestens 3 vergleichbaren Referenzprojekten, davon mindestens 2 Krankenhausprojekte.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Projektteam / Projektleitung - Benennung Projektleitung und Stellvertretung einschließlich Qualifikation und Berufserfahrung.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Bürostruktur und personelle Kapazitäten - Nachweis einer durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl von mindestens 7 Mitarbeitern.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Jahresumsatz - Nachweis durchschnittlicher Jahresumsatz gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Bewertung der qualitativen Zuschlagskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTL4K0X/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTL4K0X>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTL4K0X>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/06/2026 07:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 22 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen können gemäß § 56 VgV nachgefordert werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Leistungen sind gemäß den Vergabeunterlagen, dem Vertragsentwurf sowie den geltenden gesetzlichen und technischen Regelwerken auszuführen.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsunterlagen und den Regelungen des Vertragsentwurfs.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informações sobre os prazos de recurso: Etwaige Vergabeverstöße sind innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Zuständig für Nachprüfungsverfahren ist die Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf, Am Bonnhof 35, 40474 Düsseldorf.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Universitätsklinikum Essen AÖR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Organização que recebe pedidos de participação: Universitätsklinikum Essen AÖR

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Fachplanung TGA ELT

Descrição: Gegenstand des Loses 2 sind Fachplanungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) für die elektrotechnischen Gewerke ELT (ALG 4, 5, 6 und 8 gemäß § 53 HOAI) für den Neubau UKE SK-Baufeld A5/A15 am Universitätsklinikum Essen.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Opções:

Descrição das opções: Stufenweise Beauftragung der Leistungen. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Die Beauftragung weiterer Leistungsphasen sowie besonderer Leistungen erfolgt optional. Ein Anspruch auf Abruf weiterer Leistungen besteht nicht.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 24/07/2026

Data de fim da duração: 23/12/2031

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Berücksichtigung von Nachhaltigkeits- und Klimaschutzaspekten im Rahmen der Planungsleistungen gemäß Vergabeunterlagen.

Objetivo da contratação estratégica: Aquisição inovadora

Descrição: Das Projekt beinhaltet integrale Planungs- und Abstimmungsprozesse im Krankenhausbau unter Berücksichtigung von BIM-gestützten Planungs- und Koordinationsleistungen sowie Nachhaltigkeitsanforderungen.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos são inovadores ou significativamente melhorados em comparação com obras, fornecimentos ou serviços já existentes no mercado.

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):

Edifícios

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Bürostruktur und personelle Kapazitäten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Nachweis Berufszulassung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Nachweis Jahresumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Projektteam / Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Eignung - Prüfung der Eignung gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: Berufliche Befähigung - Nachweis der Berufsqualifikation gemäß Vergabeunterlagen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis Berufshaftpflichtversicherung gemäß Vertragsentwurf.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen - Nachweis von mindestens 3 vergleichbaren Referenzprojekten, davon mindestens 2 Krankenhausprojekte.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Projektteam / Projektleitung - Benennung Projektleitung und Stellvertretung einschließlich Qualifikation und Berufserfahrung.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Bürostruktur und personelle Kapazitäten - Nachweis einer durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl von mindestens 7 Mitarbeitern.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Jahresumsatz - Nachweis durchschnittlicher Jahresumsatz gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Bewertung der qualitativen Zuschlagskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTL4K0X/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTL4K0X>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYAYTQTL4K0X>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/06/2026 07:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 22 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen können gemäß § 56 VgV nachgefordert werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Leistungen sind gemäß den Vergabeunterlagen, dem Vertragsentwurf sowie den geltenden gesetzlichen und technischen Regelwerken auszuführen.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsunterlagen und den Regelungen des Vertragsentwurfs.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informações sobre os prazos de recurso: Etwaige Vergabeverstöße sind innerhalb der dort genannten Fristen gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Zuständig für Nachprüfungsverfahren ist die Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf, Am Bonreshof 35, 40474 Düsseldorf.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Universitätsklinikum Essen AÖR

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Organização que recebe pedidos de participação: Universitätsklinikum Essen AÖR

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Universitätsklinikum Essen AÖR

Número de registo: DE1196056585

Endereço postal: Hufelandstr. 55

Cidade: Essen

Código postal: 45147

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Dez. 04.7 - Technisches Controlling

Correio eletrónico: torsten.lelgemann@uk-essen.de

Telefone: +49 201-7235811

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Número de registo: 05315-03002-81
Endereço postal: Zeughausstr. 2-10
Cidade: Köln
Código postal: 50667
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabekammer Rheinland
Correio eletrónico: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefone: +49 2211473055
Fax: +49 2211472889
Endereço Internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Número de registo: 05315-03002-81
Endereço postal: Zeughausstr. 2-10
Cidade: Köln
Código postal: 50667
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefone: +49 2211473055
Fax: +49 2211472889
Endereço Internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização de mediação

8.1. **ORG-0004**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7935787a-0d5f-4970-9587-f41f7a29fc9f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 374701-2026

N.º de edição do JO S: 103/2026

Data de publicação: 01/06/2026