

375822-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de parque de estacionamento – Truckparking Distripark Maasvlakte West

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Havenbedrijf Rotterdam

Correio eletrónico: cjc.knijnenburg@portofrotterdam.com

Atividade da entidade adjudicante: Atividades portuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Truckparking Distripark Maasvlakte West

Descrição: Havenbedrijf Rotterdam NV ontwikkelt op Distripark Maasvlakte West (TP MV West) een nieuwe beveiligde truckparking, met een capaciteit van 483 parkeerplaatsen voor vrachtwagens. De truckparking wordt ontworpen met het ontwerp, materialisatie en de voorzieningen van 'Truckparking Maasvlakte Plaza Zuid' als voorbeeld. De parking wordt gerealiseerd op een greenfield locatie en zal aansluiten op de Adriatische Zeeweg. De parkeerplaatsen worden civieltechnisch voorbereid op toekomstige laadinfra voor elektrische trucks. De scope van deze aanbesteding betreft het civiele- en het elektrotechnisch werkpakket. Daarnaast zal aannemer verantwoordelijk zijn voor raakvlakmanagement met een tweetal werkpakketten door derden (installeren servicegebouwen en toegangs- en betaalsystemen). Civiele scope: - grondwerk en aanpassing van de zaksloten op basis van een gesloten grondbalans; - realisatie van riolering (HWA/DWA), waterleiding, bluswatervoorziening, reguliere mantelbuizen (data, elektrisch netwerk) en trekputten; - aanleg van een netwerk van 'loze' mantelbuizen en trekputten om in de toekomst alle parkeerplaatsen te voorzien van laadinfrastructuur voor elektrisch (nacht)laden; - verharding en belijning van de truckparking, met zwaardere verharding rondom de gate-area; - aanleg toegangsweg (Industrieweg type II 60 km/h) en realisatie nieuwe kruising met de bestaande Adriatische Zeeweg (Industrieweg type I 80 km/h), - plaatsing meubilair zoals o.a. spijlenhekwerken, cameramasten, picknickbanken, fundaties toegangssystemen, bebording en bewegwijzering (NBD) etc. - groen- en overige werkzaamheden. Elektrotechnische scope: - plaatsing diverse elektrakasten; - aanleg energievoorzieningen en installatie/netwerk voor alle truckparkingsobjecten die elektra nodig hebben, inclusief systemen derden; - aanbrengen verlichting; - aanleg reefer stopcontacten. Bovenstaande scope is een indicatie en kan nog worden aangepast danwel uitgebreid met andere voorkomende werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkelingen van de parking.

Identificador do procedimento: b120107c-e45a-48f6-9210-d5c348944a24

Identificador interno: c21a89ec-7be1-48cb-9670-26364f4b10d1

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223300 Construção de parque de estacionamento

Classificação adicional (cpv): 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais , 45233125 Construção de nó rodoviário, 45236000 Nivelamento do terreno, 45310000 Obras de instalação eléctrica

2.1.2. Local de execução

Cidade: Rotterdam Maasvlakte

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Truckparking Distripark Maasvlakte West

Descrição: Havenbedrijf Rotterdam NV ontwikkelt op Distripark Maasvlakte West (TP MV West) een nieuwe beveiligde truckparking, met een capaciteit van 483 parkeerplaatsen voor vrachtwagens. De truckparking wordt ontworpen met het ontwerp, materialisatie en de voorzieningen van 'Truckparking Maasvlakte Plaza Zuid' als voorbeeld. De parking wordt gerealiseerd op een greenfield locatie en zal aansluiten op de Adriatische Zeeweg. De parkeerplaatsen worden civieltechnisch voorbereid op toekomstige laadinfra voor elektrische trucks. De scope van deze aanbesteding betreft het civiele- en het elektrotechnisch werkpakket. Daarnaast zal aannemer verantwoordelijk zijn voor raakvlakmanagement met een tweetal werkpakketten door derden (installeren servicegebouwen en toegangs- en betaalsystemen). Civiele scope: - grondwerk en aanpassing van de zaksloten op basis van een gesloten grondbalans; - realisatie van riolering (HWA/DWA), waterleiding, bluswatervoorziening, reguliere mantelbuizen (data, elektrisch netwerk) en trekputten; - aanleg van een netwerk van 'loze' mantelbuizen en trekputten om in de toekomst alle parkeerplaatsen te voorzien van laadinfrastructuur voor elektrisch (nacht)laden; - verharding en belijning van de truckparking, met zwaardere verharding rondom de gate-area; - aanleg toegangsweg (Industrieweg type II 60 km/h) en realisatie nieuwe kruising met de bestaande Adriatische Zeeweg (Industrieweg type I 80 km/h), - plaatsing meubilair zoals o.a. spijlenhekwerken, cameramasten, picknickbanken, fundaties toegangssystemen, bebording en bewegwijzering (NBD) etc. - groen- en overige werkzaamheden. Elektrotechnische scope: - plaatsing diverse elektrakasten; - aanleg energievoorzieningen en installatie/netwerk voor alle truckparkingsobjecten die elektra nodig hebben, inclusief systemen derden; - aanbrengen verlichting; - aanleg reefer stopcontacten. Bovenstaande scope is een indicatie en kan nog worden aangepast danwel uitgebreid met andere voorkomende werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkelingen van de parking.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223300 Construção de parque de estacionamento

Classificação adicional (cpv): 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais , 45233125 Construção de nó rodoviário, 45236000 Nivelamento do terreno, 45310000 Obras de instalação eléctrica

Opções:

Descrição das opções: De functie van de truckparking is dynamisch, mogelijk wordt elektrisch laden hier binnen enkele jaren aan toegevoegd. HbR behoudt zich het recht voor de civiele- (en eventueel elektrotechnische) aanpassingen bij de marktpartij die de truckparking aanlegt uit te vragen, evenals een eventuele uitbreiding van de parking op het naastgelegen terrein. HbR is op geen enkele wijze verplicht deze aanpassingen/ uitbreiding bij deze partij uit te vragen.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Rotterdam Maasvlakte

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Zie documentatie

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 08/12/2026

Data de fim da duração: 20/07/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/215448>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 25/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/215448>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Het project wordt middels een RAW-bestek uitgevoerd met coördinatie verplichtingen, welke in de gunningsfase ter beschikking wordt gesteld.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Condições financeiras: nvt

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank Rotterdam

Informações sobre os prazos de recurso: Zie ARN 2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Havenbedrijf Rotterdam

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rechtbank Rotterdam

Organização que recebe pedidos de participação: Havenbedrijf Rotterdam

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Havenbedrijf Rotterdam

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Havenbedrijf Rotterdam

Número de registo: 24354561

Endereço postal: Wilhelminakade 909

Cidade: Rotterdam

Código postal: 3072AP

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Claudia Knijnenburg

Correio eletrónico: cjc.knijnenburg@portofrotterdam.com

Telefone: 06 51393218

Endereço Internet: <https://www.portofrotterdam.com/>

Perfil do adquirente: <https://s2c.mercell.com/buyer/1893>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Rechtbank Rotterdam

Número de registo: 82947740

Endereço postal: Wilhelminaplein 100-125

Cidade: Rotterdam

Código postal: 3072AK

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Centrale Informatiebalie

Correio eletrónico: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefone: +3188 3616161

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6c6bc93b-e4e6-4f81-9368-16ae112712bc - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 01/06/2026 12:12:40 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 01/06/2026 12:21:47 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 375822-2026

N.º de edição do JO S: 104/2026

Data de publicação: 02/06/2026