

377288-2026 - Concurso

França – Construção de blocos de apartamentos – Marché de conception réalisation phase candidatures rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis

OJ S 104/2026 02/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Logirep

Correio eletrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de conception réalisation phase candidatures rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis

Descrição: Marché de conception réalisation phase candidatures pour la rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis comprenant des travaux de chauffage et un traitement des façades en méthode Hors site

Identificador do procedimento: ab823318-aec2-47a3-b63c-e97f5f5edd83

Identificador interno: 26FT-SRU-1016-Z

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1 à 7 place Gaston Dourdin

Cidade: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 500 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de conception réalisation phase candidatures rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis

Descrição: Marché de conception réalisation phase candidatures pour la rénovation d'un ensemble de 7 bâtiments (401 logements) à Saint-Denis comprenant des travaux de chauffage et un traitement des façades en méthode Hors site

Identificador interno: T-PF-1828213

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211340 Construção de blocos de apartamentos

Classificação adicional (cpv): 45210000 Construção de edifícios, 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1 à 7 place Gaston Dourdin

Cidade: Saint-Denis

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/03/2027

Duração: 20 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828213>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828213>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal de grande instance de Nanterre

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance ci dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 8ADF9FE0-02B3-D987-D0D2502741C72B64

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Logirep

Número de registo: 40535

Endereço postal: 127 Rue Gambetta

Cidade: Suresnes

Código postal: 92150

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

Ponto de contacto: Contact achats et marchés

Correio eletrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Telefone: 0140994500

Endereço Internet: <http://www.polylogis.com/>

Perfil do adquirente: <http://polylogis.marches-publics.info/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal de grande instance de Nanterre

Número de registo: 8ADFA01E-A95B-5EF8-74BE6BEE626FC80E

Endereço postal: 179-191, avenue Joliot-Curie

Cidade: Nanterre

Código postal: 92020

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

Correio eletrónico: tj-nanterre@justice.fr

Telefone: 0899029703

Fax: 0899186589

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f500a11b-2748-490b-af41-807c98074284 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/05/2026 17:10:38 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 377288-2026

N.º de edição do JO S: 104/2026

Data de publicação: 02/06/2026