

378074-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Université Libre de Bruxelles

Correio eletrónico: direction.infra@ulb.be

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Descrição: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Identificador do procedimento: 30b7210d-4349-4aaf-876d-21920f652a1f

Identificador interno: PPP0LF-4935/6468/DI/P/26/1164

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Descrição: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Identificador interno: DI/P/26/1164_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Opções:

Descrição das opções: Options exigées (Option n° 1 : serre de recherche pour la faculté des sciences (350 m²) Option n° 2 : ateliers pour la faculté d'architecture (450 m²) Option n° 3 : extension du foyer et locaux supports (solde des surfaces de l'espace capable du Temps 1 Les Soumissionnaires doivent respecter les exigences minimales et spécifiques suivantes : - Chaque option est présentée dans l'Offre de base avec un chiffrage du montant des travaux, établi pour une commande simultanée avec l'Offre de base. - Le projet présenté en Offre de base doit présenter les mêmes niveaux de cohérence architecturale et fonctionnelle avec ou sans option. Partant, il est imposé que les options n'altèrent pas le niveau de cohérence architecturale et fonctionnelle du Projet de l'Offre de base. Les options ne peuvent pas être introduites sans Offre de base.)

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Boulevard du Triomphe - accès 2

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1050

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Informações adicionais: Campus de la PLAINE - Palais Collectif

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Maîtrise du projet

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Qualité économique du projet

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualités du projet

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4935/LF/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organização que recebe pedidos de participação: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Université Libre de Bruxelles
Número de registo: BE 0407.626.464
Endereço postal: Avenue Franklin D. Roosevelt 50
Cidade: Bruxelles
Código postal: 1050
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Ponto de contacto: Emery KAREGE
Correio eletrónico: direction.infra@ulb.be
Telefone: +32 26504568
Endereço Internet: <http://www.ulb.be/>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales /
Marchés Publics
Número de registo: DI - SSMT - MP
Endereço postal: Avenue Buyl, 117
Cidade: Ixelles
Código postal: 1050
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Ponto de contacto: Jean-Marc Hincq
Correio eletrónico: marchespublics.infra@ulb.be
Telefone: +32 26502550
Endereço Internet: <http://www.ulb.be/>
Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles
Número de registo: BE 0308.357.753
Endereço postal: Rue des quatre bras, 13
Cidade: Bruxelles
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be
Telefone: +32 25086361
Endereço Internet: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles>
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0005

Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

020a7110-8d5e-4dbc-90ae-2a5418ce843f-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Les documents du marché ont été modifiés le 01/06/26. Ajout des fichiers "Questions /Réponses" mise à jour du 01062026 et Guide de sélection - DI/P/26/1164ter

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a15bf7da-d64e-4fde-a2a4-9bfaf08f0c7f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 378074-2026

N.º de edição do JO S: 105/2026

