

## 378973-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Neubau Hort Oberlößnitz -Heizung und Sanitär

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Große Kreisstadt Radebeul

Correio eletrónico: [vergabe@radebeul.de](mailto:vergabe@radebeul.de)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Neubau Hort Oberlößnitz -Heizung und Sanitär

Descrição: Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten

Identificador do procedimento: 45bf5c26-56ff-43d7-8915-60e5ae6eec20

Identificador interno: 333-2025-32.20

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Pestalozzistraße 6

Cidade: Radebeul

Código postal: 01445

Subdivisão do país (NUTS): Meißen (DED2E)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hort Oberlößnitz

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 430 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DL2MZH0#

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Hort Oberlößnitz -Heizung und Sanitär

Descrição: ca. 50m Abwasserltg. PP heißwasserbest. schallgedämmt Vollwandrohr

Schmutzwasser; ca. 140 St. Abzweig Abwasserleitung PP; ca. 250 St. Abzweige

/Muffen7Reduzierungen, ca. 120m PE-HD schallgedämmt DN 110; 50 St.

Elektroschweißmuffe; ca. 600m Rohr Stahl niro geschweißt TW AD 15mm WD 1mm; ca. 1000

St Formstücke; Armaturen: ca. 48 St.; ca. 150 St. Bedienelemente WC's/Waschbecken/

Urinale; 220 -Stück Stahl niro Heizungswasser Stahl niro geschweißt AD 15/ 18/22/28/35

/42mm; 150 kg Form-/Hohlprofilstahlkonstruktion Stahl verz.; Dichtheitsprüfungen; 1700m³

Tackerfolie Fußbodenheizung; 8150m Anbindeltg Fußbodenheizung PE sauerstoffdicht AD

16mm WD 2mm; ca. 225 d Miete Winterbauheizung; Wartungsvertrag Gewährleistungsvertrag

Identificador interno: 333-2025-32.20

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Pestalozzistraße 6

Cidade: Radebeul

Código postal: 01445

Subdivisão do país (NUTS): Meißen (DED2E)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hort Oberlößnitz

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 03/12/2026

Data de fim da duração: 01/11/2027

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Die Weitergabe von Leistungen an Nachunternehmer ist grundsätzlich nur bis zu einer Höhe von 50 Prozent des Auftragswertes und nur mit Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält den Zuschlag.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält den Zuschlag.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL2MZH0/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL2MZH0>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL2MZH0>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Prazo para a receção das propostas: 18/08/2026 09:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich Nachforderungen von fehlenden Angaben und Unterlagen vor, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadtverwaltung Radebeul, Rechts- und Ordnungsamt, Raum 0.14 (Erdgeschoss), Pestalozzistraße 4, 01445 Radebeul

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß §§ 123f. GWB; Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (MiLOG); Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Bietergemeinschaften müssen als gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaften auftreten und deren bevollmächtigten Vertreter benennen  
Condições financeiras: Es werden keine Vorauszahlungen geleistet.

#### 5.1.15. Técnicas

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Große Kreisstadt Radebeul

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Organização que recebe pedidos de participação: Große Kreisstadt Radebeul

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Große Kreisstadt Radebeul

Número de registo: 14627210-SV01-95

Endereço postal: Pestalozzistraße 6

Cidade: Radebeul

Código postal: 01445

Subdivisão do país (NUTS): Meißen (DED2E)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Rechts- und Ordnungsamt

Correio eletrónico: [vergabe@radebeul.de](mailto:vergabe@radebeul.de)

Telefone: +49 351-8311-714

Endereço Internet: <https://www.radebeul.de>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Número de registo: k.A.

Endereço postal: PF 10 13 64

Cidade: Leipzig

Código postal: 04013

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de](mailto:wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de)

Telefone: +49 341977-3800

Fax: +49 341977-1049

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

**Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 175c1464-875f-4a95-a48a-0fceb4fcb3a7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/06/2026 15:02:35 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 378973-2026

N.º de edição do JO S: 105/2026

Data de publicação: 03/06/2026