

381172-2026 - Concurso

França – Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato – Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Correio eletrónico: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Descrição: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Identificador do procedimento: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato

Classificação adicional (cpv): 71315000 Instalações técnicas em edifícios, 79420000 Serviços relacionados com a gestão

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 7 Boulevard Thomas Gobert

Cidade: Palaiseau

Código postal: 91120

Subdivisão do país (NUTS): Essonne (FR104)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Descrição: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Identificador interno: S-PF-1819536

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato
Classificação adicional (cpv): 71315000 Instalações técnicas em edifícios, 79420000 Serviços relacionados com a gestão

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 7 Boulevard Thomas Gobert
Cidade: Palaiseau
Código postal: 91120
Subdivisão do país (NUTS): Essonne (FR104)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/07/2026
Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3
Mais informações sobre renovações: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 324333-2026

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>

Canal de comunicação ad hoc:

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 26/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal administratif de Versailles

Instância de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Informações sobre os prazos de recurso: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 2560178F-B768-4730-360F4BE5D184AC15

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Número de registo: 62656

Endereço postal: 7 Boulevard Thomas Gobert

Cidade: Palaiseau

Código postal: 91120

Subdivisão do país (NUTS): Essonne (FR104)

País: França

Ponto de contacto: GUESPEREAU Martin

Correio eletrónico: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefone: 0164543650

Endereço Internet: <https://www.epaps.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Número de registo: 256017E8-E02B-7D0E-278998CC92004344

Endereço postal: 7 Boulevard Thomas Gobert

Cidade: Palaiseau

Código postal: 91120

Subdivisão do país (NUTS): Essonne (FR104)

País: França

Correio eletrónico: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefone: 0164543650

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Versailles

Número de registo: 25601810-A6CC-0016-0737B2A2629B802F

Endereço postal: 56 avenue de Saint Cloud

Cidade: Versailles

Código postal: 78011

Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefone: 0139205400

Fax: 0139205487

Endereço Internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal administratif de Versailles

Número de registo: 25601821-C63C-F72C-EC8AE3FB899C284C

Endereço postal: 56 avenue de Saint Cloud
Cidade: Versailles
Código postal: 78011
Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefone: 0139205400
Fax: 0139205487
Endereço Internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>
Funções desta organização:
Organização de mediação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Descrição das alterações: Remise des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 26/06/2026 à 17h00 au plus tard.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Descrição das alterações: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h30 au plus tard. Lire 26/06/2026 à 17h30 au plus tard.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Descrição das alterações: Renseignements complémentaires: Au lieu de Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures, lire Une visite obligatoire de site sera organisée le 20 mai 2026 à 10 heures et le 10 juin 2026 à 9h30

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b266f411-7727-415c-968f-3f4afe3bd53b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 01/06/2026 17:10:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 381172-2026
N.º de edição do JO S: 105/2026
Data de publicação: 03/06/2026