

## 381286-2026 - Concurso

França – Construção – Relance des lots VRD, Etanchéité et Porte Automatique concernant la réalisation de 39 logements locatifs (résidence Luméa) et 14 logements en accession (résidence Oréna) sur la commune de Betton - Ilot C06 ZAC de la Plesse

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: SA d'HLM Aiguillon Construction (35)

Correio eletrónico: [pdaubresse@aiguillon.com](mailto:pdaubresse@aiguillon.com)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Relance des lots VRD, Etanchéité et Porte Automatique concernant la réalisation de 39 logements locatifs (résidence Luméa) et 14 logements en accession (résidence Oréna) sur la commune de Betton - Ilot C06 ZAC de la Plesse

Descrição: Relance des lots VRD, Etanchéité et Porte Automatique concernant la réalisation de 39 logements locatifs (résidence Luméa) et 14 logements en accession (résidence Oréna) sur la commune de Betton - Ilot C06 ZAC de la Plesse

Identificador do procedimento: 2fec4b65-c348-4796-b18c-95d85ef44bb0

Identificador interno: PDA/PCY

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:  
Falência:  
Corrupção:  
Acordo com os credores:  
Participação numa organização criminosa:  
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:  
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:  
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:  
Fraude:  
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:  
Insolvência:  
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:  
Ativos sob gestão por um liquidatário:  
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:  
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:  
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:  
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:  
Violação das obrigações no domínio da legislação social:  
Atividades suspensas:  
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Terrassements/VRD

Descrição: Réalisation d'une opération de 39 logements locatifs (résidence Luméa) et 14 logements en accession (résidence Oréna) sur la commune de Betton - Ilot C06 Zac de la Plesse

Identificador interno: PDA/PCY-Betton Luméa Oréna 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112500 Movimento de terras

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 26 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica da UE

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/07/2026 20:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: groupement conjoint avec solidarité du mandataire

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

**5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Etanchéités

Descrição: Réalisation d'une opération de 39 logements locatifs (résidence Luméa) et 14 logements en accession (résidence Oréna) sur la commune de Betton - Ilot C06 Zac de la Plesse

Identificador interno: PDA/PCY-Betton Luméa Oréna 6

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 26 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica da UE

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/07/2026 20:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: groupement conjoint avec solidarité du mandataire

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

#### **5.1. Lote: LOT-0009**

Título: Porte automatique

Descrição: Réalisation d'une opération de 39 logements locatifs (résidence Luméa) et 14 logements en accession (résidence Oréna) sur la commune de Betton - Ilot C06 Zac de la Plesse

Identificador interno: PDA/PCY-Betton Luméa Oréna 9

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421131 Instalação de portas

#### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 26 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica da UE

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrônica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: groupement conjoint avec solidarité du mandataire

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

## **8. Organizações**

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: SA d'HLM Aiguillon Construction (35)  
Número de registo: 69920005100067  
Endereço postal: 60 Avenue du Canada  
Cidade: Rennes  
Código postal: 35200  
Subdivisão do país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)  
País: França  
Correio eletrónico: [pdaubresse@aiguillon.com](mailto:pdaubresse@aiguillon.com)  
Telefone: +33 299264444  
Fax: +33 299264444  
Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>  
Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Rennes  
Número de registo: 17350111500161  
Cidade: RENNES  
Código postal: 35000  
Subdivisão do país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)  
País: França  
Correio eletrónico: [accueil.tj-rennes@justice.fr](mailto:accueil.tj-rennes@justice.fr)  
Telefone: +33 299653737

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

375480-2026

Principal motivo da alteração

:

Anúncio cancelado

Descrição

:

Erreur de publication

### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Avis annulé

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: b259f9f3-3c9a-4919-939e-fce4b9f539c5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/06/2026 09:35:20 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 381286-2026

N.º de edição do JO S: 105/2026

Data de publicação: 03/06/2026