

381587-2026 - Concurso

França – Serviços de assistência técnica – Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la construction de logements sociaux

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société Martiniquaise d'HLM

Correio eletrónico: corresponder@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la construction de logements sociaux

Descrição: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il s'agit d'un marché pour une mission d'AMO pour les futures opérations de construction de logements sociaux de la SM HLM sur le territoire de la Martinique

Identificador do procedimento: a3e3b511-58a2-41b9-b5e6-2a022a64103c

Identificador interno: 2026PROM14

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356200 Serviços de assistência técnica

Classificação adicional (cpv): 71336000 Serviços de apoio em matéria de engenharia

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Immeuble Tempo Jambette beauséjour- Voie N°13

Cidade: Fort-de-france

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Parallèle - Lamentin - 76 logements sociaux

Descrição: Parallèle - Lamentin - 76 logements sociaux

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356200 Serviços de assistência técnica

Classificação adicional (cpv): 71311100 Serviços auxiliares da engenharia civil, 71336000 Serviços de apoio em matéria de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Immeuble Tempo Jambette beauséjour- Voie N°13

Cidade: Fort-de-france

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Duração: 30 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1829143>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1829143>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Siege De La Smhlm Fort De France

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Happio - Gros Morne - 80 logements sociaux

Descrição: Happio - Gros Morne - 80 logements sociaux

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356200 Serviços de assistência técnica

Classificação adicional (cpv): 71311100 Serviços auxiliares da engenharia civil, 71336000

Serviços de apoio em matéria de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Immeuble Tempo Jambette beauséjour- Voie N°13

Cidade: Fort-de-france

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Duração: 42 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1829143>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1829143>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Siege De La Smhlm Fort De France

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Sigy - Vauclin - 54 logements sociaux

Descrição: Sigy - Vauclin - 54 logements sociaux

Identificador interno: 03

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356200 Serviços de assistência técnica

Classificação adicional (cpv): 71311100 Serviços auxiliares da engenharia civil, 71336000 Serviços de apoio em matéria de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Immeuble Tempo Jambette beauséjour- Voie N°13

Cidade: Fort-de-france

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Duração: 30 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1829143>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1829143>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Siege De La Smhlm Fort De France

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-FRance

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Séguineau - Lorrain - 10 logements

Descrição: Séguineau - Lorrain - 10 logements

Identificador interno: 04

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356200 Serviços de assistência técnica

Classificação adicional (cpv): 71311100 Serviços auxiliares da engenharia civil, 71336000

Serviços de apoio em matéria de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Immeuble Tempo Jambette beauséjour- Voie N°13

Cidade: Fort-de-france

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Duração: 26 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1829143>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1829143>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 15/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Siege De La Smhlm Fort De France

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 301442A4-FA5D-3C42-28C28083A17A9A20

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Société Martiniquaise d'HLM

Número de registo: 55092

Endereço postal: Immeuble Tempo Quartier Jambette Beauséjour, voie n°13

Cidade: Fort De France

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Ponto de contacto: RASCAR-MOUTOUSSAMY Prescilla

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Telefone: 0596756464

Fax: 0596755959

Endereço Internet: <http://www.smhlm.org>

Perfil do adquirente: <http://agysoft.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Número de registo: 301442C8-F4FA-1EE7-D84BBDD38C269B16

Endereço postal: Palais de Justice 35 Bd du Gal de Gaulle

Cidade: Fort de France

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Correio eletrónico: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefone: 0596484141

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Número de registo: 301442D7-BF28-DBE9-993D407C902D4660

Endereço postal: Palais de Justice 35 Bd du Gal de Gaulle

Cidade: Fort de France

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Correio eletrónico: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefone: 0596484141

Fax: 0596484332

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Número de registo: 301442E7-CFFD-4AD9-C0794665D6E5F2A7

Endereço postal: Palais de Justice 35 Bd du Gal de Gaulle

Cidade: Fort de France

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Correio eletrónico: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefone: 0596484141

Fax: 0596484332

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b66fc6e3-87cd-4cd7-90f5-1a8bff3cf2ab - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/06/2026 22:10:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 381587-2026

N.º de edição do JO S: 105/2026

Data de publicação: 03/06/2026