

## 381826-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Integrale uitvoeringsopdracht renovatie Aleida Nijlandgebouw te Leiden

OJ S 105/2026 03/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Universiteit Leiden

Correio eletrónico: [inkoop@ufb.leidenuniv.nl](mailto:inkoop@ufb.leidenuniv.nl)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Integrale uitvoeringsopdracht renovatie Aleida Nijlandgebouw te Leiden

Descrição: Zie de selectieleidraad 7465 m2 bvo

Identificador do procedimento: c48bdf4d-4289-4efc-b7ae-0c0074cc66ea

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

##### 2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Leiden

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Integrale uitvoeringsopdracht renovatie Aleida Nijlandgebouw te Leiden

Descrição: Zie de selectieleidraad 7465 m2 bvo

Identificador interno: 1

##### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

#### **5.1.2. Local de execução**

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Leiden

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 21 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

##### **Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427267>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 01/09/2026

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427267>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Universiteit Leiden - Rechtbank Den Haag

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:  
Universiteit Leiden

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Universiteit Leiden

Organização que recebe pedidos de participação: Universiteit Leiden

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Universiteit Leiden

Número de registo: 151539485

Endereço postal: Kolffpad 1

Cidade: Leiden

Código postal: 2333 BN

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Mark Thijs

Correio eletrónico: [inkoop@ufb.leidenuniv.nl](mailto:inkoop@ufb.leidenuniv.nl)

Telefone: +31 715273304

Endereço Internet: <http://www.leidenuniv.nl>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Rechtbank Den Haag

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: 's-Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Afdeling Civiel

Correio eletrónico: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Telefone: +31 883612011

Fax: +31 883610669

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 38645700-18f1-4e65-91e0-8f78d497fdb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/06/2026 16:43:37 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 381826-2026

N.º de edição do JO S: 105/2026

Data de publicação: 03/06/2026