

## 382131-2026 - Concurso

**Países Baixos – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC**

**OJ S 106/2026 04/06/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Serviços**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Amsterdam UMC

Correio eletrónico: [inkoop.vumc@amsterdamumc.nl](mailto:inkoop.vumc@amsterdamumc.nl)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

Descrição: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een Europese openbare aanbesteding uit te schrijven voor het integraal onderhoud van de terrein- en groenvoorzieningen op beide locaties: AMC en VUmc in Amsterdam. Het betreft een opdracht voor het uitvoeren van dagelijks en planmatig groen- en grijsonderhoud conform de CROW Beeldkwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op een totaal terreinoppervlak van circa 69 hectare. De opdracht omvat onder meer het onderhoud van gazons, beplanting, bomen (inclusief VTA-controles), verhardingen, parkeerterreinen, hagen, watergangen en terreinelementen. Amsterdam UMC is een 24/7-zorgomgeving die dagelijks door meer dan 15.000 personen wordt bezocht. De opdrachtnemer dient hierop zijn werkwijze af te stemmen, met oog voor veiligheid, continuïteit en representativiteit. Verwachte startdatum 1 januari 2027 Locatie AMC en VUmc (ca 69ha)

Voor meer informatie zie Inschrijvingsleidraad

Identificador do procedimento: 2deb1307-7501-43a6-ae5f-c3316a10113b

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Classificação adicional (cpv): 45233141 Manutenção de estradas, 77211500 Serviços de manutenção de árvores, 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos, 77312000 Serviços de monda, 77314000 Serviços de manutenção de terrenos, 77315000 Serviços de sementeira, 77340000 Poda de árvores e arbustos, 90610000 Serviços de limpeza e varrimento de ruas

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Amsterdam

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 100 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Amsterdam UMC nodigt marktpartijen uit tot inschrijving op de Europese openbare aanbesteding voor het onderhoud van terrein- en groenvoorzieningen op de locaties AMC en VUmc. De opdracht omvat het resultaatgericht uitvoeren van groen- en grijsonderhoud conform de CROW Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op basis van vastgestelde ambitieniveaus. Nadere informatie is opgenomen in de Inschrijvingsleidraad (TN573642).

##### Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

Descrição: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een Europese openbare aanbesteding uit te schrijven voor het integraal onderhoud van de terrein- en groenvoorzieningen op beide locaties: AMC en VUmc in Amsterdam. Het betreft een opdracht voor het uitvoeren van dagelijks en planmatig groen- en grijsonderhoud conform de CROW Beeldkwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op een totaal terreinoppervlak van circa 69 hectare. De opdracht omvat onder meer het onderhoud van gazons, beplanting, bomen (inclusief VTA-controles), verhardingen, parkeerterreinen, hagen, watergangen en terreinelementen. Amsterdam UMC is een 24/7-zorgomgeving die dagelijks door meer dan 15.000 personen wordt bezocht. De opdrachtnemer dient hierop zijn werkwijze af te stemmen, met oog voor veiligheid, continuïteit en representativiteit. Verwachte startdatum 1 januari 2027 Locatie AMC en VUmc (ca 69ha)  
Voor meer informatie zie Inschrijvingsleidraad

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Classificação adicional (cpv): 45233141 Manutenção de estradas, 77211500 Serviços de manutenção de árvores, 77311000 Serviços de manutenção de jardins ornamentais e recreativos, 77312000 Serviços de monda, 77314000 Serviços de manutenção de terrenos, 77315000 Serviços de sementeira, 77340000 Poda de árvores e arbustos, 90610000 Serviços de limpeza e varrimento de ruas

##### Opções:

Descrição das opções: Aanvullende Terrein- en groenvoorziening gerelateerde werkzaamheden

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Amsterdam

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2032

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Opdracht mag 2x met 1 jaar worden verlengd.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 1 100 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.8. Critérios de acessibilidade**

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Plan van Aanpak Duurzaamheid Social Return Zie Inschrijvingsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie prijzenblad en Inschrijvingsleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427629>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427629>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 01/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Instância de recurso: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Amsterdam UMC

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Amsterdam UMC

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Stichting Amsterdam UMC

Número de registo: 31644435

Endereço postal: De Boelelaan 1117

Cidade: AMSTERDAM

Código postal: 1081HV

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Tim Peperkamp

Correio eletrónico: [inkoop.vumc@amsterdamumc.nl](mailto:inkoop.vumc@amsterdamumc.nl)

Telefone: +31 204444444

Endereço Internet: <https://www.amsterdamumc.nl/>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Endereço postal: De Boelelaan 1117

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1081 HV

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Mw. I.H. Samson

Correio eletrónico: [ilana.samson@amsterdamumc.nl](mailto:ilana.samson@amsterdamumc.nl)

Endereço Internet: <http://www.vumc.nl>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Endereço postal: De Boelelaan 1117

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1081 HV

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Mw. I.H. Samson

Correio eletrónico: [ilana.samson@amsterdamumc.nl](mailto:ilana.samson@amsterdamumc.nl)

Endereço Internet: <http://www.vumc.nl>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Cidade: Amsterdam

Código postal: 1081 HV

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Mw. I.H. Samson

Correio eletrónico: [ilana.samson@amsterdamumc.nl](mailto:ilana.samson@amsterdamumc.nl)

Endereço Internet: <http://www.vumc.nl>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 4af496d7-d08b-44e8-adbe-b4365e4d185b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/06/2026 11:29:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 382131-2026

N.º de edição do JO S: 106/2026

Data de publicação: 04/06/2026