

382222-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – MARCHE D'EXPLOITATION MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE TRAITEMENT D'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DENAIN

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Mairie de Denain

Correio eletrónico: service.achats.anru@ville-denain.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHE D'EXPLOITATION MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE TRAITEMENT D'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DENAIN

Descrição: L'objet du marché est de faire assurer par le TITULAIRE, pour le compte du MAITRE D'OUVRAGE, l'exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de 49 bâtiments communaux (type de contrat : MTI, PFI, PF et MC). Le marché comprend une visite de sites obligatoire.

Identificador do procedimento: b143a8a4-4cef-41a9-8d2b-f7c849a021c0

Identificador interno: 26SERV01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Procédure appel offre ouvert selon les articles L. 2124-1 et R. 2124-1 du Code de la Commande Publique (procédure formalisée), L.2124-2 et R. 2124-2 (Appel d'offres), R.2161-2 à R.2161-5 (Appel d'offres ouvert) ; L.2113-6 (groupement de commande). Le marché ne prévoit aucune variante ni prestation supplémentaire éventuelle et est composé d'une unique tranche ferme.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 65200000 Serviços de distribuição de gás e serviços conexos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Commune de Denain

Cidade: Denain

Código postal: 59220

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Informações adicionais: Le marché prévoit une visite sur sites obligatoire. Deux dates de visites sont prévues : - Mercredi 17 juin 2026 - 9h00 : Le rendez-vous est donné à l'accueil de l'hôtel de Ville de Denain ; - Mercredi 24 juin 2026 - 9h00 : Le rendez-vous est donné à l'accueil de l'hôtel de Ville de Denain ; Les candidats devront adresser leur demande de visite à service.achats.anru@ville-denain.fr.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 670 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MARCHE D'EXPLOITATION MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE TRAITEMENT D'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DENAIN

Descrição: L'objet du marché est de faire assurer par le TITULAIRE, pour le compte du MAITRE D'OUVRAGE, l'exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de 49 bâtiments communaux.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 65200000 Serviços de distribuição de gás e serviços conexos

Opções:

Descrição das opções: Dans le cas où le Pouvoir Adjudicateur n'aurait pas assuré le renouvellement du fournisseur au terme du présent marché et afin d'assurer la continuité du service, le TITULAIRE sera tenu de poursuivre sa prestation durant une période maximale de six mois, aux conditions du marché.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Territoire de la Ville de Denain

Cidade: Denain

Código postal: 59220

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Informações adicionais: 49 sites à exploiter.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 670 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rUirnY0hf

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Administratif de Lille

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Administratif de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Mairie de Denain
Número de registo: 21590172900016
Endereço postal: BP 50213
Cidade: Denain cedex
Código postal: 59723
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França
Ponto de contacto: Service administration et financier Pôle COI
Correio eletrónico: service.achats.anru@ville-denain.fr
Telefone: 0327235953
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rUirnY0hf
Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Lille
Número de registo: 17590003400026
Endereço postal: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039
Cidade: Lille cedex
Código postal: 59014
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefone: 03 59 54 23 42
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5b8e2f12-04ff-4c3d-b82f-b616975e331a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/06/2026 19:45:52 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 382222-2026
N.º de edição do JO S: 106/2026
Data de publicação: 04/06/2026