

383676-2026 - Concurso

Áustria – Construção de edifícios – Barmherzige Brüder Salzburg - Kompetenzzentrum Hospiz- und Palliativversorgung - Findung eines Generalunternehmers plus

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: A.ö. Krankenhaus der Barmherzigen Brüder Salzburg

Correio eletrónico: michael.schwarz@bbsalz.at

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Barmherzige Brüder Salzburg - Kompetenzzentrum Hospiz- und Palliativversorgung - Findung eines Generalunternehmers plus

Descrição: Findung eines Generalunternehmers plus für das Bauvorhaben

„Kompetenzzentrum Hospiz- und Palliativversorgung“

Identificador do procedimento: 36bd9ec2-a307-4947-959f-0e9effa5192c

Identificador interno: 1

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-8232

Título: Barmherzige Brüder Salzburg - Kompetenzzentrum Hospiz- und Palliativversorgung - Findung eines Generalunternehmers plus

Descrição: Findung eines Generalunternehmers plus für das Bauvorhaben

„Kompetenzzentrum Hospiz- und Palliativversorgung“

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Data de fim da duração: 30/06/2028

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 6

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 8

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Abwicklungskonzept

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Schlüsselpersonal

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Umgang mit Bausubstanz und Umfeld

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Kooperationsmodell/Partnerschaftliche Zusammenarbeit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Angebotspreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247025>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-4500

Nome oficial: A.ö. Krankenhaus der Barmherzigen Brüder Salzburg

Número de registo: 9110008390964

Endereço postal: Kajetanerplatz 1

Cidade: Salzburg

Código postal: 5010

Subdivisão do país (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

País: Áustria

Ponto de contacto: DI Michael Schwarz

Correio eletrónico: michael.schwarz@bbsalz.at

Telefone: +43 66280888458

Endereço Internet: <https://www.barmherzige-brueder.at>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0387

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Número de registo: 9110020126183

Endereço postal: Wasserfeldstraße 30
Cidade: Salzburg
Código postal: 5020
Subdivisão do país (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
País: Áustria
Correio eletrónico: post@lvwg-salzburg.gv.at
Telefone: +43 66280423918
Endereço Internet: <https://www.salzburg.gv.at/lvwg/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fcd9dc70-674d-439e-a6d2-49e0f19939cd - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/06/2026 18:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 383676-2026
N.º de edição do JO S: 106/2026
Data de publicação: 04/06/2026