

## 384341-2026 - Concurso

Croácia – Serviços de arquitectura e afins – Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: GRAD ĐURĐEVAC

Correio eletrónico: [grad@djurdjevac.hr](mailto:grad@djurdjevac.hr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Descrição: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Identificador do procedimento: 0f68a08e-3cde-4fbc-a0c4-1d9695cf701d

Identificador interno: 41/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

País: Croácia

Informações adicionais: Sjedište naručitelja i poslovne prostorije odabranog ponuditelja.

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 490 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio

Participação numa organização criminosa: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupção: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma  
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima  
Motivos de exclusão puramente nacionais: Neisplata plaće  
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja  
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Plaćanje poreza  
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje  
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije  
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje  
Descrição: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje  
Identificador interno: 41/2026

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços  
Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)  
País: Croácia  
Informações adicionais: Sjedište naručitelja i poslovne prostorije odabranog ponuditelja.

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 20/07/2026  
Duração: 5 Meses

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 490 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Projektiranje je sukladno Pravilniku minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11).

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

#### **5.1.8. Critérios de acessibilidade**

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Cijena ponude

Descrição: Cijena ponude

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Specifično iskustvo Stručnjaka 1 - arhitekt

Descrição: Priznaje se iskustvo u projektiranju višestambenog objekata u skladu s Pravilnikom minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11) u posljednjih 10 godina.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Specifično iskustvo Stručnjaka 2 - Inženjer građevinarstva

Descrição: Priznaje se iskustvo u projektiranju višestambenog objekata u skladu s Pravilnikom minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11) u posljednjih 10 godina.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://eojn.hr/tender-eo/85831>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: <https://eojn.hr/>

### 5.1.12. Condições do concurso

#### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://eojn.hr/tender-eo/85831>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: croata

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika: - u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plative na prvi poziv ili - u obliku solemnizirane bjanko ili obične zadužnice u skladu s zahtjevima Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24) i odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) ili - u obliku novčanog pologa. Rok važenja jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računske greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Ako se jamstvo dostavlja odvojeno od e-ponude potrebno ga je dostaviti do roka za dostavu ponuda na adresu Naručitelja s dodatkom "NE OTVARAJ" ZA POSTUPAK: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje, s podacima o ponuditelju/pošiljatelju.

Prazo para a receção das propostas: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

#### Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: GRAD ĐURĐEVAC Stjepana Radića 1 48350 Đurđevac

Informações adicionais: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

#### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Nije definirano

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Opisano je u čl. 6. prijedloga Ugovora.

### 5.1.15. Técnicas

#### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

#### Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: GRAD ĐURĐEVAC

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: GRAD ĐURĐEVAC

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: GRAD ĐURĐEVAC

Número de registo: 98691330244

Endereço postal: Stjepana Radića 1

Cidade: Đurđevac

Código postal: 48350

Subdivisão do país (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

País: Croácia

Ponto de contacto: Martin Mahović

Correio eletrónico: [grad@djurdjevac.hr](mailto:grad@djurdjevac.hr)

Telefone: +385 48811052

Endereço Internet: <https://djurdjevac.hr/>

Perfil do adquirente: <https://www.djurdjevac.hr>

#### Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registo: 95857869241

Endereço postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Cidade: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: Kontakt

Correio eletrónico: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)

Telefone: +385 14559 930

Endereço Internet: <https://www.dkom.hr/>

#### Funções desta organização:

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Narodne novine d.d.

Número de registo: TED94

Número de registo: HR64546066176

Endereço postal: Savski gaj XIII. 6

Cidade: Zagreb

Código postal: 10020

Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croácia

Ponto de contacto: EOJN Helpdesk

Correio eletrónico: [eojn@nn.hr](mailto:eojn@nn.hr)

Telefone: +385 16652889

Endereço Internet: <https://www.nn.hr/>

**Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

8138a6b8-9ed7-4cb0-af48-c2c5cf6e2cc2-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Naručitelj je u čl.7. prijedloga Ugovora dodao odredbe st. 7., st.8. i st.9.: (7) Glavni projekt i izvedbeni projekt se dostavljaju nakon ishodne građevinske dozvole u elektroničkom obliku, te u pet (5) ovjerenih ispisa. (8) Troškovnici se izrađuju u jednom (1) tiskanom primjerku i u digitalnom obliku (u formatu \*.xls). (9) Elaborati etažiranja i katalog svih stanova dostavljaju se u elektroničkom obliku, te u tri (3) ovjerena ispisa.

### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Promjena ostalih uvjeta nabave - Naručitelj je u čl.7. prijedloga Ugovora dodao odredbe st. 7., st.8. i st.9.: (7) Glavni projekt i izvedbeni projekt se dostavljaju nakon ishodne građevinske dozvole u elektroničkom obliku, te u pet (5) ovjerenih ispisa. (8) Troškovnici se izrađuju u jednom (1) tiskanom primjerku i u digitalnom obliku (u formatu \*.xls). (9) Elaborati etažiranja i katalog svih stanova dostavljaju se u elektroničkom obliku, te u tri (3) ovjerena ispisa.

Os documentos do concurso foram alterados em: 05/06/2026

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 72736bb6-0fb3-4072-a9fa-7f68aaa0d005 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: croata

Número de publicação do anúncio: 384341-2026

N.º de edição do JO S: 106/2026

Data de publicação: 04/06/2026