

384427-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de mesa e de restauração – Gastronomie im Bolongaropalast

OJ S 106/2026 04/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Frankfurt am Main, Hauptamt

Correio eletrónico: vergabe.amt10@stadt-frankfurt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Gastronomie im Bolongaropalast

Descrição: Konzession und Pacht für den Gastronomiebereich im Bolongaropalast.

Identificador do procedimento: 8e3b1196-07b0-4ffe-95ac-97e7406f1d9c

Identificador interno: 10-2026-00012

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 55300000 Serviços de mesa e de restauração

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bolongarostr. 109

Cidade: Frankfurt am Main

Código postal: 65929

Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer die geforderten Erklärungen vorzulegen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

konzvvgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein

nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gastronomie im Bolongaropalast

Descrição: Konzession und Pacht für den Gastronomiebereich im Bolongaropalast

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 55300000 Serviços de mesa e de restauração

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bolongarostr. 109

Cidade: Frankfurt am Main

Código postal: 65929

Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/02/2027

Data de fim da duração: 30/01/2037

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Mindestens eine Referenz aus den letzten drei Jahren über den Betrieb eines hinsichtlich Art und Umfang vergleichbaren À-la-carte-Restaurants mit durchschnittlich mehr als 100 Gästen je Öffnungstag sowie zusätzlichem Veranstaltungscatering.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Absichtserklärung, dass eine Berufshaftpflichtversicherung bei Vertragsabschluss abgeschlossen wird. Bzw. ein Nachweis, dass diese bereits vorliegt. Vermögensschäden mind. 5 Mio €, Personen- und Sachschäden mind. 10 Mio €.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamts zum Nachweis der ordnungsgemäßen Erfüllung steuerlicher Verpflichtungen. Unbedenklichkeitsbescheinigung zum Nachweis der ordnungsgemäßen Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge von max. zwei Krankenkassen.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Umsetzungskonzept, Qualitätsmanagement, Nachhaltigkeit und Umweltverträglichkeit, Flexibilität und Anpassungsfähigkeit, Betriebswirtschaftliches Reporting, Gastronomiekonzept, Marketingkonzept, geplante Investitionen, Aktionen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Angebotspreise für Speisen und Getränke, Umsatzbeteiligung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e1b11176a-6aecec32668a4e59

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/07/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium
Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag auf Einleitung eines
Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den
geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des
Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von
zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt
unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung
erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist
zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.
Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht
spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung
eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem
unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt
Frankfurt am Main, Hauptamt

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt
Frankfurt am Main, Hauptamt

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Frankfurt am Main, Hauptamt

Número de registo: DE 114 110 388

Endereço postal: Römerberg 23

Cidade: Frankfurt am Main

Código postal: 60311

Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe.amt10@stadt-frankfurt.de

Telefone: +49 69212

Endereço Internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: t:06151126603
Endereço postal: Wilhelminenstr. 1-3
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151 126603

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Stadt Frankfurt am Main, Hauptamt
Número de registo: DE 114 110388
Endereço postal: Römerberg 23
Cidade: Frankfurt am Main
Código postal: 60311
Subdivisão do país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
País: Alemanha
Endereço Internet: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4af19fbf-acb6-4171-a19f-9f17d3621b0b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 19
Data de envio do anúncio: 03/06/2026 07:13:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 384427-2026
N.º de edição do JO S: 106/2026
Data de publicação: 04/06/2026