

385122-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Stadt Cottbus - OV 117-2026 - KPK Kita "Pfiffikus" - Energetische Sanierung und barrierefreie Nutzbarmachung mit Freianlagen - Los G11: Bodenbelagsarbeiten
OJ S 106/2026 04/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtverwaltung Cottbus

Correio eletrónico: Judith.Steiniger@cottbus.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Stadt Cottbus - OV 117-2026 - KPK Kita "Pfiffikus" - Energetische Sanierung und barrierefreie Nutzbarmachung mit Freianlagen - Los G11: Bodenbelagsarbeiten

Descrição: Los G11: Bodenbelagsarbeiten

Identificador do procedimento: 6e3874b5-73c0-4c22-bbd2-41baa172cb20

Anúncio anterior: 201892-2026

Identificador interno: OV 117-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45432000 Aplicação de revestimentos em solos e paredes e de papel de parede, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Willy-Jannasch-Straße 5/6

Cidade: Cottbus

Código postal: 03042

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXSGYYDYT2K0127F# Sämtliche Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Rückfragen sind bis zum 17.06.2026 möglich. Bitte nutzen Sie für Bieteranfragen ausschließlich die Rubrik "Kommunikation" auf der elektronischen Plattform des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Telefonische Anfragen bzw. Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, werden nicht bearbeitet. Antworten werden mit den Anfragen allen Wettbewerbsteilnehmern zur Kenntnis gegeben. Fragestellungen mit Hinweisen auf Ihr Unternehmen sind daher zu vermeiden. Eine Nachricht gilt als zugegangen, wenn sie in den Projektraum eingestellt wurde. Schauen Sie

bitte regelmäßig selbst in den Projektraum, um mögliche Nachrichten der Vergabestelle nicht zu übersehen. Des Weiteren besteht die Möglichkeit zur Abgabe der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die EEE muss in deutscher Sprache eingereicht werden. Bei nichtdeutschen Unterlagen ist eine Übersetzung beizufügen bzw. die Gleichwertigkeit nachzuweisen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Participação numa organização criminosa: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Fraude: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Corrupção: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Violação das obrigações no domínio da legislação social: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Insolvência: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Ativos sob gestão por um liquidatário: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Falta profissional grave: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Stadt Cottbus - OV 117-2026 - KPK Kita "Pffifikus" - Energetische Sanierung und barrierefreie Nutzbarmachung mit Freianlagen - Los G11: Bodenbelagsarbeiten

Descrição: - ca. 1.900 m2 Untergrundvorbereitung (Reinigung, Haftgrund auf Estrich- und Trockenestrichflächen sowie Spachtelarbeiten/Feinausgleich) - ca. 1.500 m2 Linoleumbelag in verschiedenen Nutzungsbereichen - ca. 100 m2 Fitnessboden - ca. 300 m2 elastische Bodenbeläge (PVC) in Feucht- und Nassräumen - ca. 1.200 m Sockelleisten (PVC und Hartkern) - Sauberlaufzonen in Eingangsbereichen In Bauberatungen festgelegte und / oder in fortlaufend geführtem Bauablaufplan festgeschriebene Termine sind bindend.

Identificador interno: OV 117-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45432000 Aplicação de revestimentos em solos e paredes e de papel de parede, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Willy-Jannasch-Straße 5/6

Cidade: Cottbus

Código postal: 03042

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 05/10/2026

Data de fim da duração: 09/04/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 201892-2026

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: aktuelle Bescheinigung-Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Auszug aus dem Handelsregister- (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Bescheinigung der Berufsgenossenschaft- (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Bescheinigung Mitgliedschaft bei der Handwerkskammer (HWK) oder aktuelle Handwerkerkarte bzw. Bescheinigung Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer- (IHK) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Segurança da informação

Descrição do critério de seleção: Erklärung Sanktionspaket zur Umsetzung von - Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Finanzamt - Bescheinigung in Steuersachen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Die Bescheinigung darf nicht älter als 12 Monate sein.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Formblatt Eigenerklärung Information zum Bieter (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gewerbeanmeldung // ggf. Gewerbeummeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Nachweis - Sozialversicherungszahlungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis zur Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Optional Formblatt - vorherige Vergabeverfahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Sozialkassen Bescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Vereinbarung - Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher BbgVergG (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Vereinbarung - Einhaltung AG / AN Mindestanforderung Brandenburgisches Vergabegesetz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: VHB Formblatt 221_222 Preisermittlung - Zuschlagskalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSGYYDYT2K0127F/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSGYYDYT2K0127F>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSGYYDYT2K0127F>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe § 16a EU VOB/A - Nachforderung von Unterlagen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: - aktuelle Bescheinigung Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) - Auszug aus dem Handelsregister - aktuelle Bescheinigung Berufsgenossenschaft - Finanzamt aktuelle Bescheinigung in Steuersachen - Gewerbeanmeldung - Bescheinigung Mitgliedschaft bei der IHK / Handwerkskammer oder Handwerkerkarte - aktuelle Bescheinigung Sozialversicherung - aktuelle Bescheinigung Haftpflichtversicherung - Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" - VHB Formblatt 221_222 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation - Erklärung Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 - weitere Erklärungen, Angaben, Nachweise siehe Formblatt "vorzulegende Unterlagen"

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Condições financeiras: - aktuelle Bescheinigung Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) - Auszug aus dem

Handelsregister - aktuelle Bescheinigung Berufsgenossenschaft - Finanzamt aktuelle Bescheinigung in Steuersachen - Gewerbeanmeldung - Bescheinigung Mitgliedschaft bei der IHK / Handwerkskammer oder Handwerkerkarte - aktuelle Bescheinigung Sozialversicherung - aktuelle Bescheinigung Haftpflichtversicherung - Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" - VHB Formblatt 221_222 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation - Erklärung Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 - weitere Erklärungen, Angaben, Nachweise siehe Formblatt "vorzulegende Unterlagen"

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informações sobre os prazos de recurso: Auf das Vergabeverfahren findet das Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.2013 (BGBl. I, Seite 1750, berichtigt Seite 3245) Anwendung. §160 GWB lautet auszugsweise: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfverfahren nur auf Antrag ein. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Außerdem wird auf § 180 GWB ("Schadensersatzanspruch bei Rechtsmissbrauch") in Verbindung mit §§ 160 und 171 GWB verwiesen (besonders § 180 (2) Nr. 2 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadtverwaltung Cottbus

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadtverwaltung Cottbus

Organização que recebe pedidos de participação: Vergabemarktplatz Brandenburg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtverwaltung Cottbus

Número de registo: DE138780132

Endereço postal: Neumarkt 5

Cidade: Cottbus

Código postal: 03046

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrales Vergabemanagement

Correio eletrónico: Judith.Steiniger@cottbus.de

Telefone: +49 355612-2922

Fax: +49 35561213-2922

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Stadtverwaltung Cottbus

Número de registo: DE138780132

Endereço postal: Neumarkt 5

Cidade: Cottbus

Código postal: 03046

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrales Vergabemanagement

Correio eletrónico: Judith.Steiniger@cottbus.de

Telefone: +49 355612-2922

Fax: +49 35561213-2922

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Número de registo: t:03318661719

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Cidade: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Endereço Internet: <https://www.mwae.brandenburg.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Vergabemarktplatz Brandenburg

Número de registo: DE138408386

Endereço postal: <http://vergabemarktplatz.brandenburg.de>

Cidade: 00000

Código postal: 00000

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Correio eletrónico: ZVM@cottbus.de

Telefone: +49 0000

Endereço Internet: <http://www.cottbus.de>

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fd3f3092-edb4-4459-a0d9-3f96eb04930c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/06/2026 07:53:30 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 385122-2026

N.º de edição do JO S: 106/2026

Data de publicação: 04/06/2026