

385653-2026 - Concurso

França – Construção – Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: CROUS DE NANTES PAYS DE LA LOIRE

Correio eletrónico: immobilier@crous-nantes.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

Descrição: Rénovation de la résidence étudiante les Landes qui offre actuellement 237 logements répartis sur 3 immeubles et 1 bâtiment central. Les objectifs de l'opération :

Amélioration du confort des logements, de l'ergonomie des mobiliers, en phase avec l'

évolution des modes de vie des étudiants. Amélioration de la performance énergétique :

Atteindre un niveau meilleur que la RT existant avec une enveloppe thermique performante, réduire la consommation énergétique et diminuer les charges pour les résidents.

Modernisation des espaces communs : Créer de nouveaux espaces de vie et de convivialité,

adaptés aux usages contemporains et favorisant la vie étudiante. Accessibilité et conformité :

Adapter les locaux aux normes d'accessibilité et de sécurité en vigueur, pour garantir l'accueil de tous les publics et proposer des conditions de travail optimales pour les personnels

répondant aux normes du droit du travail et faciliter les interventions des agents,

Identificador do procedimento: 03383291-77cf-46e0-9930-1e01c7871368

Identificador interno: 26_PAT_12_COREA_LESLANDES

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Informações adicionais: NANTES, 36 rue Les Landes

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MARCHE COREA TRAVAUX DE RENOVATION RESIDENCE LES LANDES

Descrição: Le présent règlement de consultation concerne un marché de conception-réalisation se rapportant aux travaux de rénovation globale des résidences des Landes à NANTES

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Informações adicionais: 36 rue Les LANDES

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches-public.gouv.fr>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://marches-public.gouv.fr> dit PLACE

URL: <https://marches-public.gouv.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches-public.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL DE NANTES

Informações sobre os prazos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: CROUS DE NANTES PAYS DE LA LOIRE

Número de registo: 18440132100015

Endereço postal: 2 bd Guy Mollet 44000

Cidade: NANTES

Código postal: 44322

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Ponto de contacto: Direction de l'immobilier du CROUS de NANTES

Correio eletrónico: immobilier@crous-nantes.fr

Telefone: 0622161632

Endereço Internet: <https://crous-nantes.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL DE NANTES

Número de registo: 17350111500864

Endereço postal: 6, allée de l'Île Gloriette 44041 NANTES CEDEX, FRANCE

Cidade: NANTES

Código postal: 44041

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Endereço Internet: www.telerecours.fr

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: dc8c058e-8cbe-487e-ab18-d7436a1a5b5c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/06/2026 15:23:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 385653-2026

N.º de edição do JO S: 107/2026

Data de publicação: 05/06/2026