

38569-2026 - Concurso

França – Construção – Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

OJ S 12/2026 19/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras - Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AuxR_Logis

Correio eletrónico: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Descrição: Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux - Rive droite à Auxerre

Identificador do procedimento: 1456a3d2-0e48-4173-97fe-d64bd9e921e4

Identificador interno: 2026-04

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Auxerre

Subdivisão do país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 600 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Descrição: conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Identificador interno: 2026-04

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Auxerre

Subdivisão do país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 19 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité architecturale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité fonctionnelle

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Critère financier

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité des solutions techniques

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organisation de l'équipe et les délais

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère Social

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère TPE/PME

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.ternum-bfc.fr>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Territoires Numériques

URL: <https://www.ternum-bfc.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.ternum-bfc.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/02/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Informações sobre os prazos de recurso: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organização que recebe pedidos de participação: AuxR_Logis

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AuxR_Logis

Número de registo: 93855179300012

Endereço postal: 12 avenue des Brichères

Cidade: Auxerre

Código postal: 89000

Subdivisão do país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: França

Ponto de contacto: Service Achats/Marchés

Correio eletrónico: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Telefone: 0386725900

Perfil do adquirente: <https://www.ternum-bfc.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Número de registo: 177 501 111 00138

Endereço postal: 1, place du Palais de Justice

Cidade: Auxerre

Código postal: 89000

Subdivisão do país (NUTS): Yonne (FRC14)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 44e84464-6289-455f-90f4-1a8e857b9577 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/01/2026 14:30:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 38569-2026

N.º de edição do JO S: 12/2026

Data de publicação: 19/01/2026