

386383-2026 - Concurso

França – Serviços de supervisão do local para construção – Marché d'OPC en vue de la Réhabilitation de 39 logements collectifs et 12 logements individuels, Place du Sana à Montigny en Ostrevent

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Partenord Habitat

Correio eletrónico: masseman@partenord-legroupe.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché d'OPC en vue de la Réhabilitation de 39 logements collectifs et 12 logements individuels, Place du Sana à Montigny en Ostrevent

Descrição: Le marché est passé en application des articles R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5, R. 2172-1 à R.2172-6, R.2431-17 du Code de la Commande Publique du 1er Avril 2019. Le marché porte sur la désignation d'un titulaire et d'un suppléant pour l'exécution de l'élément de mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination tel que défini par l'article R.2431-17 du code de la commande publique. L'OPC intervient en phase études et conception, phase préparation de chantier, phase exécution des travaux et phase réception. Le marché fait l'objet d'une tranche unique. Les prestations débiteront à la notification du marché et s'achèveront après la levée complète des réserves émises lors de la réception des ouvrages. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 4 261 000 euro(s) H.T. (aucun travaux de VRD n'est prévu). La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est Octobre 2026. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux est Décembre 2027. La durée prévisionnelle des études est de 6 mois. La durée prévisionnelle des travaux est de 19 mois (hors levées de réserves)

Identificador do procedimento: 53e4db68-323b-4f21-9f73-2938afa6cd5f

Identificador interno: 26208

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

Classificação adicional (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 51 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le prix est un prix forfaitaire révisable. Il n'est pas prévu de retenue de garantie et ni de versement d'avance. Le paiement se fera sous la forme d'acomptes en fonction de l'avancement des prestations. Le paiement sera effectué par virement, dans le délai de trente (30) jours. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Le dossier est disponible gratuitement : <https://www.marches-publics.info/>
Voies de recours : Référé précontractuel (Arts L. 551-1 à L. 551-12cja), pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel (arts L. 551-13 à L. 551-23 Cja), pouvant être exercée dans les délais de l'art R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, pouvant être exercé 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché d'OPC en vue de la Réhabilitation de 39 logements collectifs et 12 logements individuels, Place du Sana à Montigny en Ostrevent

Descrição: Le marché est passé en application des articles R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5, R. 2172-1 à R.2172-6, R.2431-17 du Code de la Commande Publique du 1er Avril 2019. Le marché porte sur la désignation d'un titulaire et d'un suppléant pour l'exécution de l'élément de mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination tel que défini par l'article R.2431-17 du code de la commande publique. L'OPC intervient en phase études et conception, phase préparation de chantier, phase exécution des travaux et phase réception. Le marché fait l'objet d'une tranche unique. Les prestations débuteront à la notification du marché et s'achèveront après la levée complète des réserves émises lors de la réception des ouvrages. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 4 261 000 euro(s) H.T. (aucun travaux de VRD n'est prévu). La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est Octobre 2026. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux est Décembre 2027. La durée prévisionnelle des études est de 6 mois. La durée prévisionnelle des travaux est de 19 mois (hors levées de réserves)

Identificador interno: S-PF-1826661

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

Classificação adicional (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 35 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 51 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1826661>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1826661>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: B2F86A45-C868-3D45-A73299E98D4A8539

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Partenord Habitat

Número de registo: 63378

Endereço postal: 828 Rue de Cambrai

Cidade: Lille

Código postal: 59000

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: COJON Eric

Correio eletrónico: masseman@partenord-legroupe.fr

Telefone: 0969395959

Endereço Internet: <http://www.partenordhabitat.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.info/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registo: B2F86A70-E2D8-F5AA-32C71AFAA342755E

Endereço postal: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Cidade: Lille

Código postal: 59014

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefone: 0359542342

Fax: 0359542445

Endereço Internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Número de registo: B2F86A81-E6E3-D561-9788F8DB206F8B1B

Endereço postal: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Cidade: Lille

Código postal: 59014

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefone: 0359542342

Fax: 0359542445

Endereço Internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ef4ee1aa-7e90-4cb5-9f14-7726775ea1ff - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/06/2026 11:10:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 386383-2026

N.º de edição do JO S: 107/2026

Data de publicação: 05/06/2026