

387099-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Correio eletrónico: contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Descrição: El objeto de este contrato lo constituye el Servicio de limpieza de los hospitales Montecelo y Provincial, pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés. El servicio a contratar comprende las siguientes prestaciones: • La limpieza interior de todas las dependencias del Hospital • La limpieza del mobiliario y equipamiento • La limpieza de zonas exteriores • La recogida y evacuación de residuos • La recogida y evacuación de ropa sucia y el traslado y distribución de ropa limpia • Aportación de los materiales y productos de limpieza, desinfección y aseo necesarios • Aportación de la maquinaria, útiles y herramientas necesarios • Todas aquellas, complementarios de las anteriores, que sean necesarias para alcanzar la limpieza más idónea que corresponde a la actividad que se realiza en el Hospital. El alcance de las prestaciones del contrato se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El servicio de limpieza se prestará en ambos Hospitales (Montecelo y Provincial), tanto en sus interiores como en sus exteriores, con excepción de las siguientes zonas: cocina y cafetería. La limpieza de estas zonas se excluye del contrato por ser responsabilidad de los adjudicatarios de los contratos de los servicios de las cafeterías y de la cocina en el caso del Hospital Provincial, o por ser responsabilidad del propio personal de cocina, en el caso del Hospital Montecelo. La superficie objeto del servicio que se pretende contratar es de 86.257 m² aproximadamente, resultado de las mediciones efectuadas sobre los planos de la edificación y en consecuencia, son superficies aproximadas. Las superficies (total, distribución del interior por zonas de riesgo y exteriores y viales) se describen en el PPT. La superficie a limpiar es, aproximadamente, 86.257 m²: • Hospital Montecelo 58.084 m² • Hospital Provincial 28.173 m²

Identificador do procedimento: fea2215a-93cb-490a-bddd-94207d147a9c

Identificador interno: AB-ASP1-26-009

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Avda. de Vigo, 16- 1º

Cidade: Pontevedra

Código postal: 36003

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 11 654 775,26 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Directiva 2014/23/UE -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Descrição: El objeto de este contrato lo constituye el Servicio de limpieza de los hospitales Montecelo y Provincial, pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés. El servicio a contratar comprende las siguientes prestaciones: • La limpieza interior de todas las dependencias del Hospital • La limpieza del mobiliario y equipamiento • La limpieza de zonas exteriores • La recogida y evacuación de residuos • La recogida y evacuación de ropa sucia y el traslado y distribución de ropa limpia • Aportación de los materiales y productos de limpieza, desinfección y aseo necesarios • Aportación de la maquinaria, útiles y herramientas necesarios • Todas aquellas, complementarios de las anteriores, que sean necesarias para alcanzar la limpieza más idónea que corresponde a la actividad que se realiza en el Hospital. El alcance de las prestaciones del contrato se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El servicio de limpieza se prestará en ambos Hospitales (Montecelo y Provincial), tanto en sus interiores como en sus exteriores, con excepción de las siguientes zonas: cocina y cafetería. La limpieza de estas zonas se excluye del contrato por ser responsabilidad de los adjudicatarios de los contratos de los servicios de las cafeterías y de la cocina en el caso del Hospital Provincial, o por ser responsabilidad del propio personal de cocina, en el caso del Hospital Montecelo. La superficie objeto del servicio que se pretende contratar es de 86.257 m² aproximadamente, resultado de las mediciones efectuadas sobre los planos de la edificación y en consecuencia, son superficies aproximadas. Las superficies (total, distribución del interior por zonas de riesgo y exteriores y viales) se describen en el PPT. La superficie a limpiar es, aproximadamente, 86.257 m²: • Hospital Montecelo 58.084 m² • Hospital Provincial 28.173 m²

Identificador interno: AB-ASP1-26-009

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES (PCAP)

5.1.2. Local de execução

Cidade: PONTEVEDRA

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

Informações adicionais: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, INFORME DEL SERVICIO PROMOTOR Y EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICA.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 11 654 775,26 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, INFORME DEL SERVICIO PROMOTOR Y EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICA.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DE LOS RECURSOS

Descrição: Hasta 15 puntos.

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: PROTOCOLO DE TRABAJO

Descrição: Hasta 15 puntos.

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: CONTROL DE LA CALIDAD

Descrição: Hasta 20 puntos

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: SOCIAL (CONCILIACIÓN VIDA LABORAL, PERSONAL Y FAMILIAR)

Descrição: Hasta 5 puntos.

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: AMBIENTAL (PRODUCTOS ECOLÓGICOS)

Descrição: Hasta 5 puntos.

Critério:

Tipo: Preço

Nome: PRECIO DEL SERVICIO

Descrição: Hasta 40 puntos.

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios:

Formulas matemáticas

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Endereço dos documentos do concurso: www.sergas.gal

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necesário

Endereço para apresentação: www.conselleriadejacenda.es/silex

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo electrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Local: MESA VIRTUAL

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: VER PCAP, ISP Y PPT

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necesário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Informações sobre os prazos de recurso: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES (PCAP)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: XUNTA DE GALICIA /CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Número de registo: S3600011E

Endereço postal: Avda. de Vigo, nº 16 - 1º

Cidade: PONTEVEDRA

Código postal: 36003

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

Ponto de contacto: CONTRATACION ADMINISTRATIVA

Correio eletrónico: contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es

Telefone: 986885133

Endereço Internet: www.sergas.gal

Perfil do adquirente: www.sergas.es

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Número de registo: S1511001H

Departamento: Tribunal Administrativo de contratación pública de la C.A. de Galicia

Endereço postal: C/ Raxeira, 52 - 2º

Cidade: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

Ponto de contacto: TACGAL

Correio eletrónico: tacgal@xunta.gal

Telefone: +34 881995481

Endereço Internet: www.sergas.gal

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://tacgal.xunta.gal/procedementos.htm>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 22202c76-0167-48b9-8323-32a3f7061956 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 04/06/2026 10:33:19 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 387099-2026
N.º de edição do JO S: 107/2026
Data de publicação: 05/06/2026