

387704-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de piscinas – Bouwkundig aannemer bouwteam verduurzaming en renovatie zwembad De Bronspot te Brunssum

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Brunssum

Correio eletrónico: jos.schreijen@brunssum.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bouwkundig aannemer bouwteam verduurzaming en renovatie zwembad De Bronspot te Brunssum

Descrição: Zwembad De Bronspot aan het Koutenveld 1B in Brunssum is sterk verouderd en kent hoge energie en onderhoudslasten. De technische installaties zijn afgeschreven, de gebouwschil voldoet niet meer aan de huidige eisen en er treden regelmatig storingen en lekkages op. Daarnaast is sprake van asbesthoudende materialen en een verouderde functionele inrichting. Deze combinatie maakt renovatie noodzakelijk om het zwembad toekomstbestendig te maken. Voor de realisatie is een bouwbudget beschikbaar van € 4.161.157,00 beschikbaar.

Identificador do procedimento: 1890b589-8be9-4808-b33b-dca893ba33a0

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: De procedure is beschreven in de selectieleidraad en de inschrijvingsleidraad. De aanbestedende dienst zal bij voldoende geschiktheid maximaal 7 gegadigden selecteren voor deelname aan de inschrijffase.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212212 Construção de piscinas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Gemeente Brunssum

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 161 157,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwkundig aannemer bouwteam verduurzaming en renovatie zwembad De Bronspot te Brunssum

Descrição: Zwembad De Bronspot aan het Koutenveld 1B in Brunssum is sterk verouderd en kent hoge energie en onderhoudslasten. De technische installaties zijn afgeschreven, de gebouwschil voldoet niet meer aan de huidige eisen en er treden regelmatig storingen en lekkages op. Daarnaast is sprake van asbesthoudende materialen en een verouderde functionele inrichting. Deze combinatie maakt renovatie noodzakelijk om het zwembad toekomstbestendig te maken. Voor de realisatie is een bouwbudget beschikbaar van € 4.793.388,00 beschikbaar.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212212 Construção de piscinas

Opções:

Descrição das opções: De opdracht kan gewijzigd worden overeenkomstig der herzieningsclausule in de aanbestedingsdocumenten.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Gemeente Brunssum

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 09/11/2026

Data de fim da duração: 17/09/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 793 888,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 7

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 7

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Plan van aanpak

Descrição: Beschreven in inschrijfleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Planning

Descrição: Beschreven in inschrijfleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Vaste prijs bouwteamfase

Descrição: Beschreven in inschrijfleidraad

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Fictieve bouwsom obv uurtarieven en staartkosten

Descrição: Beschreven in inschrijfleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427774>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 31/07/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427774>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Brunssum - Rechtbank Limburg

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Brunssum

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Brunssum

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Brunssum

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Brunssum

Número de registo: 56725331

Endereço postal: Lindeplein 1

Cidade: Brunssum

Código postal: 6444 AT

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Jos Schreijen

Correio eletrónico: jos.schreijen@brunssum.nl

Telefone: +31 455278555

Endereço Internet: <http://brunssum.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Limburg

Endereço postal: Sint annadal 1

Cidade: Maastricht

Código postal: 6224 PA

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

8f9994d1-b7f2-41c6-a28b-b56bb7c865cd-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

De planning van de inschrijffase is bijgewerkt.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 599b7220-b58f-42ab-ad9e-57f3f6e86eae - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/06/2026 08:32:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 387704-2026

N.º de edição do JO S: 107/2026

Data de publicação: 05/06/2026