

387955-2026 - Concurso

França – Serviços de inspeção e verificação de edifícios – DIAGNOSTICS IMMOBILIER, REPERAGES AVANT TRAVAUX ET MESURES D'EMPOUSSIEREMENT

OJ S 107/2026 05/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SCDI la Caennaise (14)

Correio eletrónico: appels-offres@caennaise.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: DIAGNOSTICS IMMOBILIER, REPERAGES AVANT TRAVAUX ET MESURES D'EMPOUSSIEREMENT

Descrição: Marché de services avec accord cadre à bons de commande passé en lots séparés DIAGNOSTICS IMMOBILIER, REPERAGES AVANT TRAVAUX ET MESURES D'EMPOUSSIEREMENT

Identificador do procedimento: b483256a-1f03-4b83-9c7c-024cc2bd2ade

Identificador interno: 2026_02 MS 0999 DIAG IMMO

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: cf Règlement de consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Diagnostics immobilier et repérages réalisés à la relocation ou dans le cadre de l'entretien courant

Descrição: La description de ces prestations et de leurs spécifications techniques sont définies dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 160 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Déterminé sur la base du BPU-DQE

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Déterminé à partir du mémoire technique transmis par le candidat et des sous-critères définis dans le règlement de consultation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Caen

Informações sobre os prazos de recurso: cf règlement de consultation

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organização que recebe pedidos de participação: SCDI LA CAENNAISE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Diagnostics et repérages portant sur des travaux programmés, amiante et plomb, y compris missions connexes (suivis de chantiers...) et mesures d'empoussièrement

Descrição: La description de ces prestations et de leurs spécifications techniques sont définies dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 160 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Déterminé sur la base du BPU-DQE

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Déterminé à partir du mémoire technique transmis par le candidat et des sous-critères définis dans le règlement de consultation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Caen

Informações sobre os prazos de recurso: cf règlement de consultation

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organização que recebe pedidos de participação: SCDI LA CAENNAISE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SCDI la Caennaise (14)
Número de registo: 61382059600039
Endereço postal: Péricentre 2 – 66 avenue de Thiès BP 75174
Cidade: CAEN
Código postal: 14075
Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: França
Correio eletrónico: appels-offres@caennaise.com
Telefone: +33 231468220
Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>
Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Caen
Número de registo: 171 400 054 00010
Cidade: CAEN
Código postal: 14000
Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telefone: +33 231707272

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: SCDI LA CAENNAISE
Número de registo: 61382059600039
Cidade: CAEN
Código postal: 14075
Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: França
Correio eletrónico: appels-offres@caennaise.com
Telefone: +33 231468220

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d7b40ab6-f578-474a-a6fd-36c29aed38d8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 04/06/2026 11:58:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 387955-2026
N.º de edição do JO S: 107/2026
Data de publicação: 05/06/2026