

390367-2026 - Concurso

França – Serviços de engenharia – Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

OJ S 108/2026 08/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ALLIADE HABITAT

Correio eletrónico: g.pelletier@alliade.com

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Descrição: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière previsionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identificador do procedimento: 0ffd312a-4305-4fc7-a079-df19fc6cd6cd

Identificador interno: MOE-REH_GERBIER MEZENC_ST ETIENNE_C058

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 12 et 14 rue Albert Poylo

Cidade: SAINT-ETIENNE

Código postal: 42000

Subdivisão do país (NUTS): Loire (FRK25)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Fraude:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Descrição: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière previsionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 12 et 14 rue Albert Poylo

Cidade: SAINT-ETIENNE

Código postal: 42000

Subdivisão do país (NUTS): Loire (FRK25)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 50 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Marché privé ordinaire de maîtrise d'oeuvre. La durée previsionnelle du chantier est prévue sur 38 mois, hors GPA. Enveloppe financière previsionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 Euros HT L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations Contact : g.pelletier@alliade.com

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Qualités, moyens, organisation et qualifications de l'équipe candidate à réaliser la prestation au regard du personnel affecté spécifiquement au projet

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Note d'intention précisant : Motivation relative aux objectifs de l'opération

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Pertinence des références présentées au regard des prestations à réaliser, leurs qualités de réalisation, leurs coûts d'investissement, leur pérennité, la prise en compte d'une démarche environnementale de qualité et durable

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère apprécié en fonction de la valeur technique de l'offre proposée (60%) cf: Règlement de consultation pour le détail de la notation des sous-critères.

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix au regard de la DPGF (40%) La note prix NP sera attribuée à partir des éléments suivants : $NP = 40 \times (\text{offre moins disante}) / \text{offre proposée}$

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_rsFPoSSVtr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Ainda não conhecido
Faturação eletrónica: Não autorizado
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire de LYON

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de LYON

Informações sobre os prazos de recurso: L'acheteur respecte un délai minimal de onze jours entre la date d'envoi de la notification de rejet des candidats ou soumissionnaires et la date de signature du marché (Article R. 2182-1 du code de la commande publique)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ALLIADE HABITAT

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: ALLIADE HABITAT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de LYON

8. Organizações

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de LYON

Número de registo: 176 901 114 00403

Cidade: Lyon CEDEX 03 69433

Código postal: 69003

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: tj-lyon@justice.fr

Telefone: 04 72 60 70 12

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ALLIADE HABITAT

Número de registo: 96050615200276

Endereço postal: 173 Avenue Jean Jaurès

Cidade: Lyon

Código postal: 69007

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: g.pelletier@alliade.com

Telefone: 06 17 02 82 08

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4a5c7f4f-3441-4232-9346-5ff7ecaaa84f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/06/2026 17:20:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 390367-2026

N.º de edição do JO S: 108/2026

Data de publicação: 08/06/2026