

## 390426-2026 - Concurso

**Alemanha – Construção – Los 402: Blitzschutz- und Erdungsanlagen - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansenstraße in Barleben**  
**OJ S 108/2026 08/06/2026**  
**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**  
**Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben  
Correio eletrónico: [vergabe@barleben.de](mailto:vergabe@barleben.de)  
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local  
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Los 402: Blitzschutz- und Erdungsanlagen - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansenstraße in Barleben  
Descrição: Los 402: Blitzschutz- und Erdungsanlagen - Neubau Ärztehaus 2.0 in der Hansenstraße in Barleben  
Identificador do procedimento: 5793ee77-df55-4693-aaaa-97699390c04c  
Identificador interno: 8.Bar-EU\_VOB-2026.Sei  
Tipo de procedimento: Aberto  
O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras  
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção  
Classificação adicional (cpv): 45312310 Obras de protecção contra raios

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hansenstraße 42  
Cidade: Barleben  
Código postal: 39179  
Subdivisão do país (NUTS): Börde (DEE07)  
País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

###### Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE  
vob-a-eu -  
Legislação transfronteiriça aplicável: Es gilt deutsches Recht sowie das deutsche Vergaberecht.

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio  
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Falta profissional grave:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Atividades suspensas:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Los 402: Blitzschutz- und Erdungsanlagen - Neubau Ärztehaus 2.0 Hansenstraße in Barleben

Descrição: Der Bauherr, die Gemeinde Barleben, plant den Neubau eines Ärztehauses mit 5 Praxen in der Hansenstraße 42 in 39179 Barleben. Im Dachgeschoss befinden sich zudem Abstellräume für die Mieter. Das Gebäude aus einem Erd-, Ober- und einem Dachgeschoss. Es wird nicht unterkellert. Das Gebäude steht frei auf dem Grundstück. Der Neubau wird als konventioneller Mauerwerksbau mit Stahlbetondecken und Satteldach errichtet. Das Dach wird als traditionelles Holztragwerk mit Ziegeleindeckung und Wärmedämmung ausgeführt. Die Aussteifung des Gebäudes wird über ausreichend zu dimensionierende Wand- und Deckenscheiben sichergestellt. Die Gründung erfolgt über eine Stahlbetonsohlplatte mit umlaufenden Streifenfundamenten / Frostschrüzen. Die Baustelle wird über die über die Ernst-Thälmann-Straße und die Hansenstraße erreichbar. Die Baustellenzufahrten erfolgen über südöstlich gelegene, künftige Grundstücks- Zufahrt. Die Baumaßnahme beginnt im Juni 2026 und endet Ende Oktober 2027. Es gilt der der Bauablaufplan in der jeweiligen aktuellen Fassung, dieser ist die Grundlage zur Abarbeitung des Auftrages. Grobmengen: 6 Stück Fangstange RD 16 mm, L = 2500 mm 10 m Hochspannungsfeste isolierte Leitung 100 m Fangleitung RD 8 Al 100 m RD 8 AlMgSi, als Blitzschutzableitung, mit Kunststoffmantel schwarz 250 m Fundamenterder, Bandstahl St/tZn, 30 x 3,5 mm 150 m Stahldraht, St/ tZn, Ø = 10 mm 150 St Kreuzstücke St/ tZn, 8 - 10/ 30 mm 320 St Verbindungsklemmen für Bewehrungen 17 St Erdführungsstange Niro V4A D 16 mm L 1000 mm 350 m Ringerder, Runddraht RD 10, NIRO (V4A) 20 St Potentialsteuerungsmatte V4A 280 m Erdergraben, anteiliger Erdaushub 0,4 x 0,2 m 80 m Erdergraben, 0,8 x 0,2 m, komplette Tiefe ausheben  
Identificador interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45312310 Obras de protecção contra raios

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Hansenstraße 42

Cidade: Barleben

Código postal: 39179

Subdivisão do país (NUTS): Börde (DEE07)

País: Alemanha

#### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 03/08/2026

Data de fim da duração: 31/07/2027

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Zuschlagskriterium: Niedriger Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e92728730-4749d2cd3c245e61>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 07/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachfolgende Nachweise und Erklärungen sind vom Bieter mit dem Angebot vorzulegen: - FB 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft - falls keine Bietergemeinschaft gebildet wird, bitte im Formblatt vermerken - FB 235 Verzeichnis der Leistungen / Kapazitäten anderer Unternehmen - falls keine Nachunternehmen eingesetzt werden, bitte im Formblatt vermerken - Bieterangabenverzeichnis Auf gesondertes Verlangen sind vom Bestbieter und ggf. seinen Nachunternehmen sowie Mitgliedern einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft nachfolgende Nachweise und Erklärungen vorzunehmen: - Formblätter 221/222 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation (Bieter) - Formblatt 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (Bieter) - Formblatt 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung inkl. Angabe der Umsätze aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren - Auszug aus dem Handelsregister - Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft mit Angabe der Lohnsummen - Haftpflichtversicherung mit Angaben der Deckungssummen und Ablaufdatum - Freistellungsbescheinigung nach § 48 EstG vom Finanzamt - Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt - Bescheinigung der Industrie-/Handwerkskammer - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse - Erklärung EU-Sanktionen gegen Russland - Nachweis personeller Ausstattung - Gewerbeanmeldung - mind. 3 Referenznachweise gem. FB 124 mit folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung Auf gesondertes Verlangen geforderten Nachweise und Erklärungen sind innerhalb von sechs Kalendertagen vorzulegen. Alle erforderlichen Nachweise und Erklärungen sind aktuell gültig und fristgerecht vorzulegen. Die Frist für die Nachreichung der geforderten Nachweise und Erklärungen beginnt am darauffolgenden Tag des Tages, an dem die Versendung des Nachforderungsschreibens erfolgte. Im Falle einer Präqualifizierung durch Vorlage eines gültigen Nachweises werden die bei der PQ-Stelle hinterlegten Nachweise akzeptiert. Sollten nicht alle erforderlichen Nachweise bei der PQ-Stelle hinterlegt sein, behalten wir uns vor, zur Vollständigkeit Ihrer Unterlagen fehlende Nachweise laut dieser Liste nachzufordern.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 07/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Zentrale Vergabestelle Gemeinde Barleben Ernst-Thälmann-Straße 22 39179 Barleben

Informações adicionais: Der Eröffnungstermin findet bei EU-weitem offenen Verfahren nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Die Teilnahme am Eröffnungstermin ist daher nicht gestattet.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Schiedsstelle der Gemeinde Barleben

Instância de recurso: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Organização que recebe pedidos de participação: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-7001**

Nome oficial: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

Número de registo: t: 0392035653325

Endereço postal: Ernst-Thälmann-Straße 22

Cidade: Barleben

Código postal: 39179

Subdivisão do país (NUTS): Börde (DEE07)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle der Gemeinde Barleben

Correio eletrónico: [vergabe@barleben.de](mailto:vergabe@barleben.de)

Telefone: +49 39203 565-3325

Fax: +49 39203 5655-3325

Endereço Internet: <https://www.barleben.de/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

**8.1. ORG-7004**

Nome oficial: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Número de registo: t: 03455141529

Endereço postal: Ernst-Kamieth-Straße 2

Cidade: Halle (Saale)

Código postal: 06112

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Endereço Internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-7005**

Nome oficial: 1., 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt des Landes Sachsen-Anhalt

Número de registo: t: 03455141529

Endereço postal: Ernst-Kamieth-Straße 2

Cidade: Halle (Saale)

Código postal: 06112

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Endereço Internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

**Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-7006**

Nome oficial: Schiedsstelle der Gemeinde Barleben

Número de registo: t: 030203 5652130

Endereço postal: Ernst-Thälmann-Straße 22

Cidade: Barleben

Código postal: 39179

Subdivisão do país (NUTS): Börde (DEE07)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [schiedsstelle@barleben.de](mailto:schiedsstelle@barleben.de)

Telefone: +49 392035652130

**Funções desta organização:**

Organização de mediação

**8.1. ORG-7007**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83  
Cidade: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefone: +49228996100  
**Funções desta organização:**  
TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 094bafab-53d4-4152-96ea-255882d25825 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 04/06/2026 15:55:12 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão  
Número de publicação do anúncio: 390426-2026  
N.º de edição do JO S: 108/2026  
Data de publicação: 08/06/2026